

# Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski za 2022 rok





1. Wstęp .....	3
2. Zarządzanie Gminą .....	4
2.1 Burmistrz, Skarbnik, Kierownicy Referatów, .....	4
2.2 Rada Miejska .....	4
2.3 Jednostki organizacyjne.....	8
2.4 Jednostki pomocnicze .....	9
3. Charakterystyka ogólna Gminy .....	10
3.1 Gospodarka .....	10
3.2 Demografia .....	14
4. Finanse gminy.....	15
4.1 Struktura dochodów i wydatków .....	15
4.2 Podatki i opłaty lokalne .....	19
5. Wybrane inwestycje .....	30
5.1 Inwestycje w realizacji .....	33
6. Fundusz sołecki.....	35
7. Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN Toruński” Sp. z o.o. ....	36
8. Gospodarka przestrzenna.....	38
9. Mienie komunalne.....	39
10. Pomoc Społeczna.....	45
11. Instytucje kultury.....	48
12. Wydarzenia.....	51
13. Informacja o realizacji programów i uchwał .....	61
14. Zabytki .....	71



## 1. Wstęp



Szanowni Państwo,

Niniejszy dokument Raportu o stanie Gminy Lubień Kujawski za rok 2022, stanowi kompendium informacji odnoszących się do różnorodnych dziedzin, związanych z zadaniami wypełnianymi przez władze samorządu w ramach swoich kompetencji. Raport został sporządzony na mocy Ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 130) oraz w odniesieniu do zapisów Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40).

Raport obejmuje podsumowanie działalności w roku 2022, w kompleksowy sposób opisuje stan gminy, koncentrując się na najważniejszych obszarach, nie tylko finansowym, ale i polityki społecznej, programów, strategii i uchwał Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim oraz funduszu sołectkiego. Niniejszy raport umożliwia poznanie wyznaczonych kierunków działania i celów, a także osiągniętych rezultatów i uzyskanych efektów. Źródłem informacji i danych zebranych w Raporcie były informacje otrzymane z poszczególnych referatów merytorycznych Urzędu Miejskiego.

Dziękuję za miniony czas, za pomysły, zaangażowanie i dbałość o nasze wspólne dobro.



## **2. Zarządzanie Gminą**

### **2.1 Burmistrz, Skarbnik, Kierownicy Referatów,**

**Burmistrz Lubienia Kujawskiego** Pan Marek Wiliński

**Zastępca Burmistrza** Pan Jakub Tomczak

**Skarbnik Lubienia Kujawskiego** Pani Wanda Mordzak

**Sekretarz Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim** Pani Jolanta Mielczarek

**Kierownik Referatu Finansowego** Pani Monika Matusiak

**Kierownik Referatu Oświaty** Pani Magdalena Szarwas

### **2.2 Rada Miejska**



W dniu 21.01.2022 zmarł Radny Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim kadencji 2006 – 2010, 2014 – 2018, 2018 – 2023 Marian Polichnowski.

W związku z powyższym w dniu 24 kwietnia odbyły się wybory uzupełniające do Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim w okręgu Nr 11. Mandat Radnego otrzymał Pan Robert Kaczmarek.

#### **Skład Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim kadencji 2018 - 2023**

1. Marek Małachowski – Przewodniczący Rady
2. Jolanta Grauman - Wiceprzewodnicząca Rady
3. Mirosław Gawłowski
4. Mieczysław Gientka
5. Wiesław Gontarek
6. Hubert Jankowski
7. Jacek Kosmański
8. Karolina Pisarska



9. Andrzej Matusiak
10. Robert Kaczmarek
11. Andrzej Sierakowski
12. Elżbieta Wojciechowska
13. Jarosław Woźniak
14. Marzena Zaborowska
15. Janusz Zgliński



Rada Miejska w Lubieniu Kujawskim kadencji 2018 – 2023



Burmistrz Lubienia Kujawskiego wraz z Przewodniczącym Rady oraz Radnym Robertem Kaczmarkiem



## *Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

Rada Miejska w Lubieniu Kujawskim powołała następujące komisje stałe: komisja rewizyjna, komisja skarg, wniosków i petycji, komisja budżetowo – gospodarcza, komisja rolnictwa i ochrony środowiska, komisja oświaty, kultury i sportu, komisja zdrowia i spraw socjalnych oraz komisja bezpieczeństwa i porządku publicznego.



Burmistrz Lubienia Kujawskiego z Przewodniczącym  
Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim

### **Składy komisji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim Kadencja 2018 – 2023**

#### Komisja Rewizyjna:

- 1) Woźniak Jarosław - przewodniczący,
- 2) Wojciechowska Elżbieta - wiceprzewodniczący,
- 3) Gientka Mieczysław członek,
- 4) Matusiak Andrzej członek,
- 5) Kaczmarek Robert członek.

#### Komisja Skarg, wniosków i petycji:

- 1) Pisarska Karolina - przewodniczący,
- 2) Kaczmarek Robert - wiceprzewodniczący,
- 3) Gawłowski Mirosław członek,
- 4) Wojciechowska Elżbieta członek,
- 5) Zaborowska Marzena członek.

#### Komisja Budżetowo – Gospodarcza:

- 1) Gawłowski Mirosław - przewodniczący,



- 2) Zaborowska Marzena - wiceprzewodniczący,
- 3) Matusiak Andrzej członek,
- 4) Sierakowski Andrzej członek,
- 5) Woźniak Jarosław członek.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska:

- 1) Matusiak Andrzej - przewodniczący,
- 2) Pisarska Karolina - wiceprzewodniczący,
- 3) Gontarek Wiesław członek,
- 4) Sierakowski Andrzej członek,
- 5) Zgliński Janusz członek.

Komisja Oświaty, Kultury i Sportu:

- 1) Wojciechowska Elżbieta - przewodniczący,
- 2) Kosmański Jacek wiceprzewodniczący,
- 3) Jankowski Hubert członek,
- 4) Sierakowski Andrzej członek,
- 5) Zaborowska Marzena członek.

Komisja Zdrowia i Spraw Socjalnych:

- 1) Zgliński Janusz - przewodniczący,
- 2) Gontarek Wiesław - wiceprzewodniczący,
- 3) Gientka Mieczysław członek,
- 4) Jankowski Hubert członek,
- 5) Kaczmarek Robert członek.

Komisja Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego:

- 1) Kosmański Jacek - przewodniczący,
- 2) Jankowski Hubert - wiceprzewodniczący,
- 3) Gientka Mieczysław członek,
- 4) Pisarska Karolina członek,
- 5) Zgliński Janusz członek.



## 2.3 Jednostki organizacyjne

### 1. Urząd Miejski w Lubieniu Kujawskim



Urząd jako gminna jednostka organizacyjna realizuje zadania należące do samorządu gminy.

### 2. Zespół Placówek Oświatowych w Lubieniu Kujawskim

Dyrektor ZPO w Lubieniu Kujawskim – Pani Elżbieta Kobus - Jasińska

Wicedyrektor ZPO w Lubieniu Kujawskim – Pan Jarosław Pieczkowski

### 3. Szkoła Podstawowa w Kłóbce

Dyrektor SP w Kłóbce – Pani Anna Andrzejczak

### 4. Szkoła Podstawowa w Kaliskach

Dyrektor SP w Kaliskach – Pani Żaneta Rojewska

### 5. Szkoła Podstawowa w Kanibrodzie

Dyrektor SP w Kanibrodzie – Pani Agnieszka Rybska

### 6. Centrum Kultury w Lubieniu Kujawskim

Dyrektor – Pani Anna Sawicka

### 7. Biblioteka Publiczna w Lubieniu Kujawskim

Dyrektor – Pan Robert Paczkowski

### 8. Ośrodek Pomocy Społecznej w Lubieniu Kujawskim,

Dzienny Dom Seniora Senior +





Kierownik OPS – Pani Anna Kilichowska

## 9. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubieniu Kujawskim

Kierownik ZGKiM – Pan Dariusz Deicki

## 10. Żłobek Samorządowe „Dworkowe Skrzaty”

Dyrektor Żłobka Samorządowego – Pan Dawid Ciemski

### 2.4 Jednostki pomocnicze

W Gminie Lubień Kujawski znajduje się 27 sołectw oraz Miasto Lubień Kujawski.

Lp.	Sołectwo/Miasto	Sołtys
1	Antoniewo	Lucyna Wasiak
2	Beszyn	Andrzej Sierakowski
3	Bilno	Kazimierz Olach
4	Bagno	Jerzy Domowicz
5	Błędowo	Agnieszka Mieczyska
6	Czaple	Marcin Banasiak
7	Chojny	Jacenty Chmielewski
8	Dziankowo	Jacek Glonek
9	Gliznowo	Robert Kaczmarek
10	Gagowy	Paweł Kaczmarek
11	Gole	Grzegorz Mikołajewski
12	Kanibród	Mirosław Gontarek
13	Kretkowo	Kazimierz Nowak
14	Krzewie	Leszek Matusiak
15	Kobyła Łąka	Sławomir Ostrowski
16	Kłóbka	Jerzy Górecki
17	Kaliska	Mariola Kwiatkowska
18	Modlibórz	Damian Deska
19	Morzyce	Bogdan Kowalewski
20	Narty	Katarzyna Zdanowska
21	Rutkowice	Anna Komecka - Przybysz
22	Rzezewo	Wioletta Zglińska
23	Szewo	Andrzej Jędrusiak
24	Świerna	Andrzej Matusiak
25	Wola Dziankowska	Leszek Wojciechowski
26	Wiktorowo	Bogdan Pieczkowski
27	Wola Olszowa	Mariusz Żakowiecki
28	Lubień Kujawski	Bogdan Kaniewski

Stan na dzień 31.12.2022r.



### 3. Charakterystyka ogólna Gminy

Gmina Lubień Kujawski położona jest w Województwie Kujawsko – Pomorskim w powiecie Włocławskim, należy do gmin o statusie miejsko – wiejskich. Administracyjnie podzielona jest na 27 sołectw z 59 miejscowościami. Siedziba gminy – miasto Lubień Kujawski położone jest centralnie w stosunku do obszaru gminy, nad jeziorem Lubieńskim i rzeką Lubieńką. Ogólna powierzchnia obszaru miasta i gminy wynosi 15.085 ha, co stanowi 10,2% powierzchni powiatu włocławskiego. Użytki rolne stanowią 87% (13.126 ha) ogólnej powierzchni gminy, a lasy i grunty leśne zajmują 5% (756 ha) powierzchni.



Autorstwa SANtoso - Praca własna, CC BY-SA 4.0,  
<https://commons.wikimedia.org/w/index.php?curid=99698973>

#### 3.1 Gospodarka

Rozwojowi gospodarki na terenie gminy sprzyja posiadanie w swych granicach terenów inwestycyjnych o powierzchni ponad 90 ha w miejscowości Kaliska. Obszar ten posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, uzbrojony jest w podstawowe media. Obszar lubieńskiej strefy przemysłowej obejmuje powierzchnie ok. 200 ha na których na powierzchni już ok. 140 ha swoje grunty posiadają niżej wymienione firmy:

- AGRICOLA
- BERRY SUPERFOS POLAND Sp. z o.o.
- CENTRUM WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI DINO
- DAN – CAR
- DOMLUX Sp. Jawna



- DORMET
- FOMICOM POLSKA Sp. z o.o.
- F.I.D. DROGTOM Sp. z o. o.
- GOUDEN KORREL
- GREENLAND Sp. z o. o.
- G T I BUD Sp. Jawna
- HYDROTECHNIK 24
- KREISEL Sp. z o.o.
- LAFARGE POLCALC Sp. z o.o.
- MARKET BIEDRONKA
- MARKET WIEWIÓRKA
- MATRO
- NOVATEK GREEN ENERGY Sp. z o.o.
- PHU GAWEL
- POLMAIS Sp. Jawna
- SOLIDUS MOLEWSKA I WSPÓLNICY Sp. Jawna
- SONAC Sp. z o.o.
- SUDOMIR
- SULIMA Sp. z o.o.



Market budowlany „Wiewiórka”



*Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*



Berry Superfos Sp. z o.o.



Kreisel Technika Budowlana Sp. z o.o.



Polmais Sp. J.



*Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*



Polcalc Sp. z o.o.



Sonac Sp. z o.o.



Sulima Sp. z o.o.

## 3.2 Demografia

### Liczba ludności

	Rok 2022
Liczba ludności ogółem	6990
Kobiety	3545
Mężczyźni	3445

Źródło: Ewidencja ludności Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim

### Wykaz ludności

Lp.	Nazwa sołectwa	Liczba mieszkańców
1	Antoniewo	83
2	Beszyn	114
3	Bilno	267
4	Bagno	430
5	Błędowo	109
6	Czaple	190
7	Chojny	164
8	Dziankowo	146
9	Gliznowo	317
10	Gagowy	230
11	Gole	302
12	Kanibród	147



## Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022

13	Kretkowo	196
14	Krzewie	176
15	Kobyła Łąka	232
16	Kłóbka	297
17	Kaliska	607
18	Modlibórz	188
19	Morzyce	183
20	Narty	216
21	Rutkowice	167
22	Rzezewo	371
23	Szewo	125
24	Świerna	192
25	Wola Dziańska	64
26	Wiktorowo	129
27	Wola Olszowa	112
28	Lubień Kujawski	1336

Źródło: Ewidencja ludności Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim

### Statystyka mieszkańców wg wieku

Wiek	Mężczyźni	Kobiety	Ogółem
0-6	216	224	440
7-18	434	412	846
19-65	2295	0	2295
19-60	0	1906	1906
65+	500	0	500
60+	0	1003	1003
ogółem	3445	3545	6990

Źródło: Ewidencja ludności Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim

## 4. Finanse gminy

### 4.1 Struktura dochodów i wydatków

Polityka finansowa gminy Lubień Kujawski realizowana jest w oparciu o uchwałę budżetową corocznie uchwalaną przez Radę Miejską, która określa źródła dochodów oraz kierunki wydatkowania środków. Realizacja inwestycji oparta jest o przedsięwzięcia wyszczególnione w Wieloletniej Prognozie Finansowej oraz o załącznik do uchwały budżetowej obrazujący wydatki majątkowe.

Uchwałą nr XXXI/262/2021 RM z dnia 20 grudnia 2021 roku, przyjęty został budżet gminy Lubień Kujawski na 2022 rok, zawierający obligatoryjne elementy na podstawie delegacji ustawowej zawartej w ustawie o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku



*Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn.zm.). W budżecie gminy zaplanowano dochody w wysokości 40.325.896,00 zł, które obejmowały; dochody majątkowe w wysokości 8.974.487,00 zł i dochody bieżące w wysokości 31.351.409,00 zł.

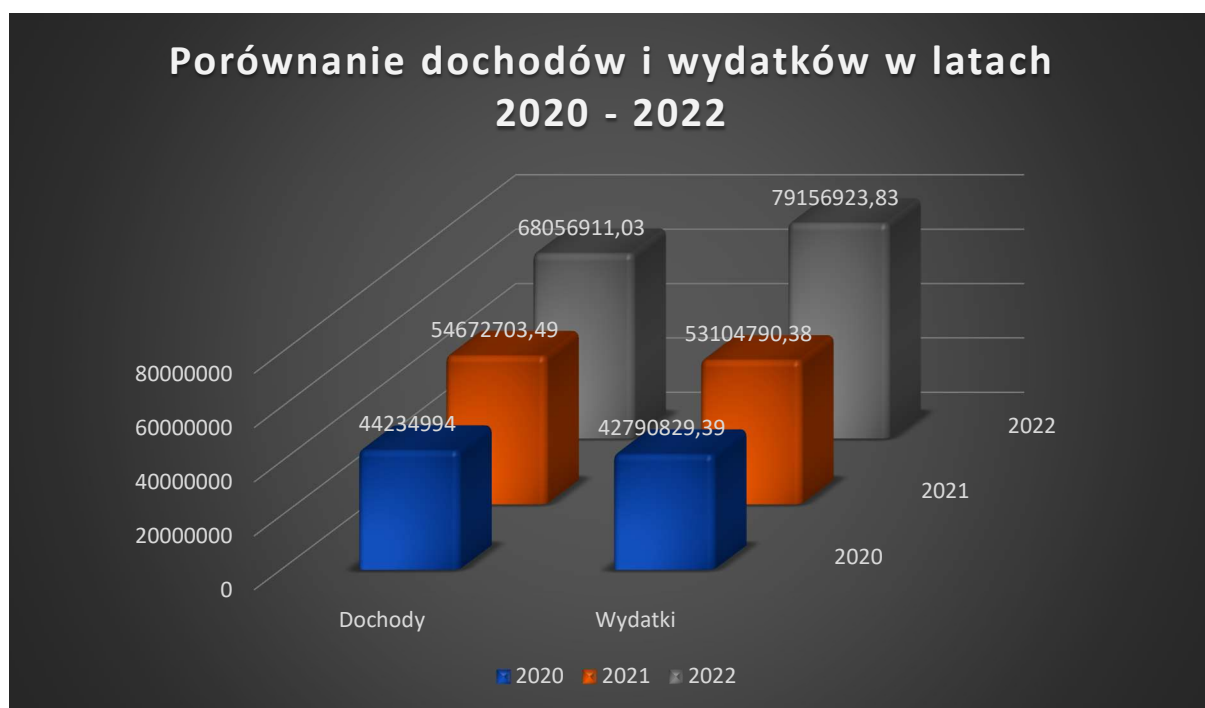
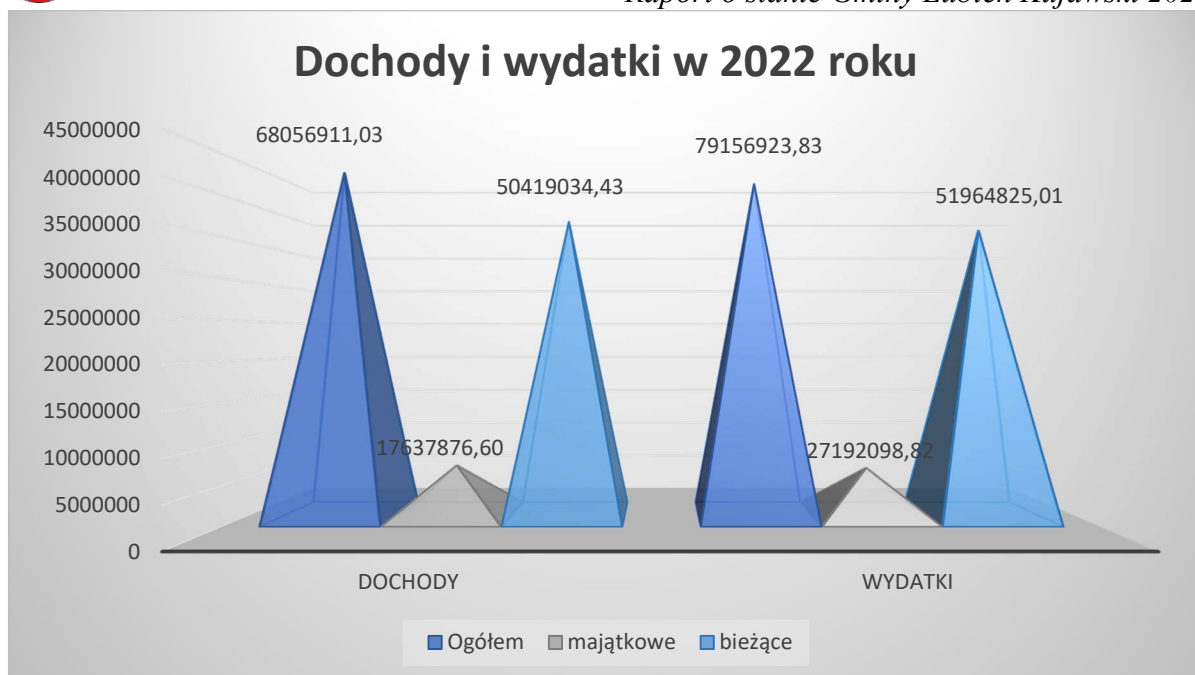
Wydatki zaplanowano na kwotę 41.959.561,10 zł, które obejmowały; wydatki majątkowe w wysokości 10.868.152,10 zł i wydatki bieżące w wysokości 31.091.409,00 zł.

Planowany budżet na przestrzeni roku ulegał 35- krotnym zmianom wprowadzonym w trybie uchwał Rady Miejskiej (ostatnia zmiana 22 grudnia 2022 roku, zmian dokonano 9 - krotnie) i Zarządzeń Burmistrza (ostatnia zmiana 30 grudnia 2022 roku, zmian dokonano 26 - krotnie). Podstawą dokonywania zmian była bieżąca analiza potrzeb, możliwości finansowych gminy, zmiany dotyczące dochodów, wydatków, przychodów, subwencji oświatowej, dotacji celowych, środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej, które po otrzymaniu stosownych decyzji od dysponenta środków budżetowych ulegały zmianom. Powyższe zmiany miały decydujący wpływ na wysokość podstawowych wielkości budżetowych powodując łączne zwiększenie dochodów w stosunku do pierwotnego planu o kwotę 30.758.389,44 zł, z czego o kwotę 22.214.067,45 zł uległy zwiększeniu dochody bieżące, dochody majątkowe uległy zwiększeniu o kwotę 8.544.321,99 zł. Zwiększenie dochodów, zwiększenie przychodów spowodowało zwiększenie wydatków o kwotę 47.318.025,03 zł, z czego o kwotę 25.660.431,81 zł wzrosły wydatki bieżące, wydatki majątkowe uległy zwiększeniu o kwotę 21.657.593,22 zł. Ostatecznie wielkość planowanych dochodów stanowiła kwotę 71.084.285,44 zł, wydatków 89.277.586,13 zł.

	Plan po zmianach	Wykonanie	% wyk. planu
<b>I. Dochody ogółem</b>	<b>71.084.285,44 zł</b>	<b>68.056.911,03 zł</b>	95,74 %
w tym			
1) Dochody majątkowe	17.518.808,99 zł	17.637.876,60 zł	100,68 %
2) Dochody bieżące	53.565.476,45 zł	50.419.034,43 zł	94,13 %
<b>II. Wydatki ogółem</b>	<b>89.277.586,13 zł</b>	<b>79.156.923,83 zł</b>	88,66 %
w tym:			
1) Wydatki majątkowe	32.525.745,32 zł	27.192.098,82 zł	83,60 %
2) Wydatki bieżące	56.751.840,81 zł	51.964.825,01 zł	91,57 %
<b>III. Wynik finansowy</b>	<b>- 18.193.300,69 zł</b>	<b>-11.100.012,80 zł</b>	

Źródło: Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2022 rok





**Tabela 1.** Realizacja planu dochodów w 2022 roku w Gminie Lubień Kujawski według działów klasyfikacji budżetowej.

Dział	Wyszczególnienie	Plan na 1.01.2022 r. (w zł)	Plan na 31.12.2022 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)	Udział (w %)
758	Różne rozliczenia	13 815 908,00	15 266 841,57	15 350 622,18	100,55%	22,56%
756	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	10 644 496,00	13 532 914,57	13 504 450,59	99,79%	19,84%
700	Gospodarka mieszkaniowa	4 144 200,00	8 630 060,00	9 142 168,72	105,93%	13,43%



## Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022

Dział	Wyszczególnienie	Plan na 1.01.2022 r. (w zł)	Plan na 31.12.2022 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)	Udział (w %)
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	1 378 538,85	8 187 058,85	7 746 473,13	94,62%	11,38%
855	Rodzina	5 043 320,00	6 205 623,90	6 146 113,05	99,04%	9,03%
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1 019 372,00	3 478 819,59	3 026 754,11	87,01%	4,45%
852	Pomoc społeczna	1 568 770,00	2 910 684,54	2 809 091,07	96,51%	4,13%
010	Rolnictwo i łowiectwo	1 508 200,00	2 693 763,04	2 580 518,29	95,80%	3,79%
600	Transport i łączność	1 016 487,00	1 947 040,59	1 947 383,79	100,02%	2,86%
750	Administracja publiczna	105 227,11	939 562,50	1 207 368,50	128,50%	1,77%
400	Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	0,00	3 704 694,26	1 134 773,32	30,63%	1,67%
851	Ochrona zdrowia	0,00	1 000 240,00	1 000 240,00	100,00%	1,47%
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	0,00	959 872,00	803 655,00	83,73%	1,18%
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	0,00	803 554,00	803 533,08	100,00%	1,18%
801	Oświata i wychowanie	76 097,04	532 126,03	542 271,60	101,91%	0,80%
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	0,00	282 900,00	268 316,16	94,84%	0,39%
926	Kultura fizyczna	0,00	0,00	33 382,00	-	0,05%
751	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1 600,00	4 850,00	4 419,97	91,13%	< 0,01%
020	Leśnictwo	2 680,00	2 680,00	4 376,47	163,30%	< 0,01%
710	Działalność usługowa	1 000,00	1 000,00	1 000,00	100,00%	< 0,01%
<b>RAZEM DOCHODY OGÓLEM</b>		<b>40 325 896,00</b>	<b>71 084 285,44</b>	<b>68 056 911,03</b>	<b>95,74%</b>	<b>100,00%</b>

Źródło: Zarządzenie Nr 19/2023 Burmistrza Lubienia Kujawskiego

**Tabela 2.** Realizacja planu wydatków ogółem w 2022 roku w Gminie Lubień Kujawski według działów klasyfikacji budżetowej

Dział	Wyszczególnienie	Plan na 1.01.2022 r. (w zł)	Plan na 31.12.2022 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)	Udział (w %)
801	Oświata i wychowanie	11 022 389,00	20 996 798,56	16 916 626,97	80,57%	21,37%
600	Transport i łączność	6 942 013,33	15 911 121,78	15 497 447,62	97,40%	19,58%
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	1 388 460,85	8 246 619,66	8 130 775,35	98,60%	10,27%
855	Rodzina	5 970 516,00	7 278 263,90	7 177 713,88	98,62%	9,07%
010	Rolnictwo i łowiectwo	3 380 566,00	7 164 696,34	6 259 977,05	87,37%	7,91%
750	Administracja publiczna	4 118 348,82	6 415 990,34	6 020 856,12	93,84%	7,61%
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	2 374 403,42	5 703 203,99	5 313 817,69	93,17%	6,71%
852	Pomoc społeczna	2 814 704,82	4 823 814,12	4 545 792,35	94,24%	5,74%
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 626 672,92	2 802 790,62	2 785 502,40	99,38%	3,52%
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	535 950,00	2 170 696,53	2 063 777,10	95,07%	2,61%
700	Gospodarka mieszkaniowa	483 706,93	2 034 019,60	2 034 019,60	100,00%	2,57%
757	Obsługa długu publicznego	220 000,00	1 120 000,00	1 013 896,91	90,53%	1,28%
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	90 200,00	421 788,80	407 204,96	96,54%	0,51%
400	Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	0,00	3 531 528,69	402 562,87	11,40%	0,51%
926	Kultura fizyczna	218 029,01	292 258,84	286 698,87	98,10%	0,36%
710	Działalność usługowa	172 000,00	172 000,00	131 218,98	76,29%	0,17%
851	Ochrona zdrowia	105 000,00	122 440,53	99 911,31	81,60%	0,13%
630	Turystyka	95 000,00	64 703,83	64 703,83	100,00%	0,08%
751	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1 600,00	4 850,00	4 419,97	91,13%	< 0,01%



## Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022

Dział	Wyszczególnienie	Plan na 1.01.2022 r. (w zł)	Plan na 31.12.2022 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)	Udział (w %)
758	Różne rozliczenia	400 000,00	0,00	0,00	-	0,00%
<b>RAZEM WYDATKI OGÓLEM</b>		<b>41 959 561,10</b>	<b>89 277 586,13</b>	<b>79 156 923,83</b>	<b>88,66%</b>	<b>100,00%</b>

Źródło: Zarządzenie Nr 19/2023 Burmistrza Lubienia Kujawskiego

### 4.2 Podatki i opłaty lokalne

W 2022 roku podatki lokalne pozostały na nie zmienionym od lat poziomie. Wysokość podatków lokalnych w gminie Lubień Kujawski jest jedną z najniższych na terenie Powiatu Włocławskiego.

#### ➤ Podatek rolny

Stawki podatku rolnego: zgodnie z uchwałą Uchwała nr XXIX/246/2021 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 19 listopada 2021r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę wymiaru podatku rolnego na 2022 rok cenę skupu żyta jako podstawę obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Lubień Kujawski obniżono z kwoty 61,48 zł na kwotę 30,00 zł za 1 dt.

Wpływy z podatku rolnego w 2022 roku wyniosły 660.666,39 zł, z czego kwotę 609.018,39 zł stanowią wpływy od osób fizycznych, natomiast kwotę 51.648,00 zł stanowią wpływy od osób prawnych.

Zaległości z tytułu podatku rolnego według stanu na dzień 31 grudnia 2022r. wyniosły 182.409,24 zł z czego:

- a) od osób fizycznych – 179.798,24 zł,
- b) od osób prawnych – 2.611,00 zł.

#### ➤ Podatek leśny

Podatnikami podatku leśnego są osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki, nieposiadające osobowości prawnej, będące:

- a) właścicielami albo posiadaczami samoistnymi lasów,
- b) użytkownikami wieczystymi lasów,



c) posiadaczami lasów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Podatek leśny płacony jest od gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako lasy.

Stawki podatku leśnego zależą od średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2022 r. Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z 20.10.2021r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2021 r. – na podstawie art. 4 ust. 4 ustawy o podatku leśnym - średnia cena sprzedaży drewna, obliczona według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2021 r. wyniosła 212,26 zł za 1 m<sup>3</sup>.

Rada gminy może obniżyć kwotę stanowiącej średnią cenę sprzedaży drewna, przyjmowane jako podstawa do ustalenia podatku leśnego, Rada Miejska w Lubieniu Kujawskim nie podjęła niniejszej uchwały.

Wpływy z podatku leśnego w 2022 roku wyniosły 26.866,00 zł z czego kwotę 10.591,00 zł stanowią wpływy od osób fizycznych, natomiast kwotę 16.275,00 zł stanowią wpływy od osób prawnych.

Zaległości z tytułu podatku leśnego według stanu na dzień 31 grudnia 2022r. wyniosły 5.405,90 zł od osób fizycznych.

#### ➤ **Podatek od nieruchomości**

Stawki podatku od nieruchomości: zgodnie z uchwałą Nr XXIX/247/2021 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 19 listopada 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości wynoszą one odpowiednio:

1. od gruntów:

- a. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,80 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 0,10 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni ,



*Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

- c. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,33 zł od 1 ha powierzchni,
- d. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,39 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni, za wyjątkiem letniskowych - 0,45 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni oraz pozostałych – 0,10 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- e. niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r., poz. 1398 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,04 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- a. mieszkalnych – 0,40 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,00 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,24 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,45 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e. letniskowych – 7,36 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,00 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3. od budowli – 2% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Zwolnienia z podatku od nieruchomości w 2022 roku:

- a. budynki mieszkalne lub ich części zajęte na cele mieszkaniowe;
- b. nieruchomości zajęte na prowadzenie statutowej działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa lokalnej społeczności,
- c. budynki pozostałe z części powyżej 45 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

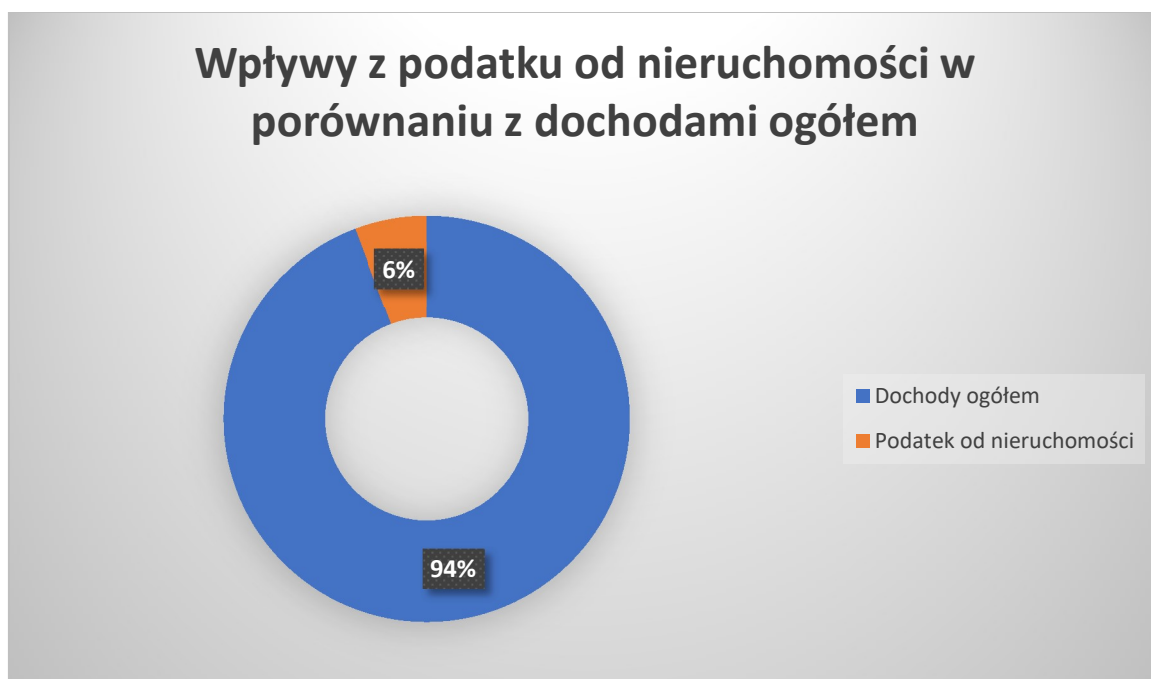


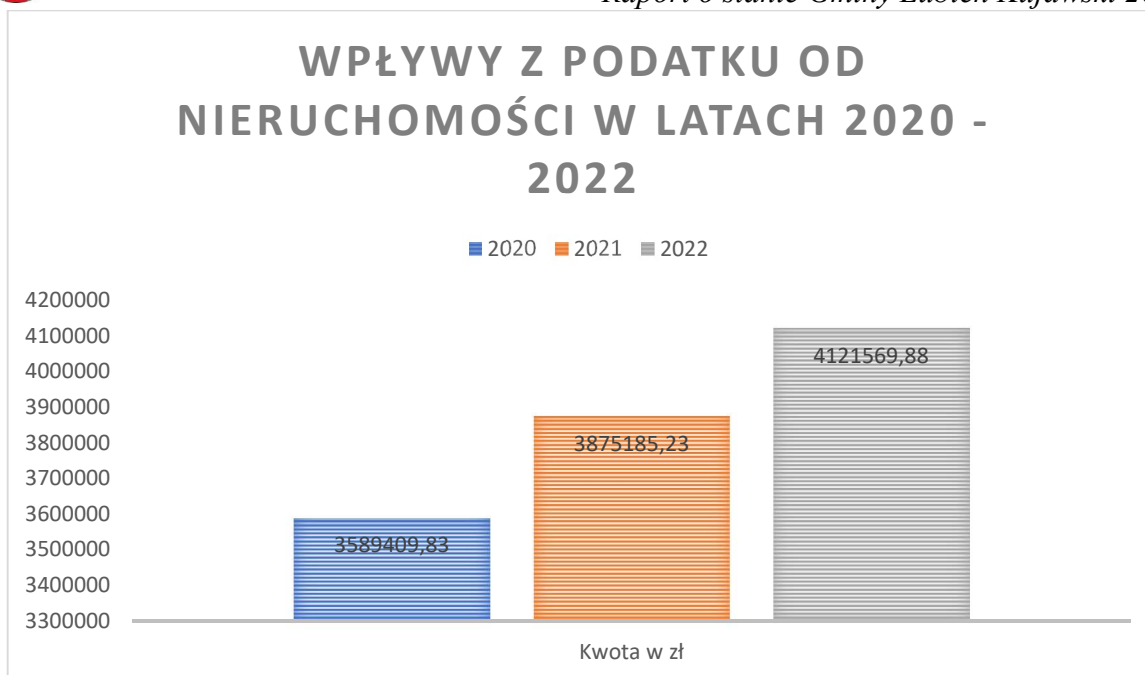
- d. grunty pozostałe z części powyżej 1000 m<sup>2</sup> powierzchni,
- e. grunty związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.

Wpływy z podatku od nieruchomości w 2022 roku wyniosły 4.121.569,88 zł, z czego kwotę 3.745.255,64 zł stanowią wpływy od osób prawnych, natomiast kwotę 376.314,24 zł stanowią wpływy od osób fizycznych.

Zaległości z tytułu podatku od nieruchomości na dzień 31 grudnia 2022r. wynoszą 979.768,58 zł z czego:

- a) od osób fizycznych – 228.749,36 zł,
- b) od osób prawnych – 751.019,22 zł.





#### ➤ **Podatek środków transportowych**

Stawki podatku od środków transportowych: zgodnie z uchwałą Nr XXIX/248/2021 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 19 listopada 2021r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych wynoszą one odpowiednio:

1) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 397,00 zł,

b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 624,00 zł,

c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton - 907,00 zł;

2) od samochodu ciężarowego z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoznaczne o dopuszczalnej masie całkowitej:

a) o liczbie osi – dwie:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 13 ton - 1.191,00 zł,

- równej lub wyższej niż 13 ton a mniej niż 14 ton - 1.248,00 zł,

- równej lub wyższej niż 14 ton a mniej niż 15 ton - 1.361,00 zł,

- równej lub wyższej niż 15 ton - 1.701,00 zł,

b) o liczbie osi – trzy:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 17 ton - 1.588,00 zł,

- równej lub wyższej niż 17 ton a mniej niż 19 ton - 1.645,00 zł,

- równej lub wyższej niż 19 ton a mniej niż 21 ton - 1.701,00 zł,

- równej lub wyższej niż 21 ton a mniej niż 23 tony - 1.758,00 zł,



*Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

- równej lub wyższej niż 23 tony a mniej niż 25 ton - 1.815,00 zł,

- równej lub wyższej niż 25 ton - 1.815,00 zł,

c) o liczbie osi – cztery i więcej:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 25 ton - 1.758,00 zł,

- równej lub wyższej niż 25 ton a mniej niż 27 ton - 1.815,00 zł,

- równej lub wyższej niż 27 ton a mniej niż 29 ton - 1.871,00 zł,

- równej lub wyższej niż 29 ton a mniej niż 31 ton - 1.985,00 zł,

- równej lub wyższej niż 31 ton - 2.042,00 zł;

3) od samochodu ciężarowego z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej:

a) o liczbie osi – dwie:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 13 ton - 1.191,00 zł,

- równej lub wyższej niż 13 ton a mniej niż 14 ton - 1.248,00 zł,

- równej lub wyższej niż 14 ton a mniej niż 15 ton - 1.361,00 zł,

- równej lub wyższej niż 15 ton - 1.701,00 zł,

b) o liczbie osi – trzy:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 17 ton - 1.645,00 zł,

- równej lub wyższej niż 17 ton a mniej niż 19 ton - 1.701,00 zł,

- równej lub wyższej niż 19 ton a mniej niż 21 ton - 1.758,00 zł,

- równej lub wyższej niż 21 ton a mniej niż 23 tony - 1.815,00 zł,

- równej lub wyższej niż 23 tony a mniej niż 25 ton - 2.042,00 zł,

- równej lub wyższej niż 25 ton - 2.042,00 zł,

c) o liczbie osi – cztery i więcej:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 25 ton - 1.815,00 zł,

- równej lub wyższej niż 25 ton a mniej niż 27 ton - 2.042,00 zł,

- równej lub wyższej niż 27 ton a mniej niż 29 ton - 2.495,00 zł,

- równej lub wyższej niż 29 ton a mniej niż 31 ton - 2.782,00 zł,

- równej lub wyższej niż 31 ton - 2.782,00 zł;

4) od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) od 3,5 tony i poniżej 5,5 tony - 567,00 zł,

b) od 5,5 tony i poniżej 9 ton - 907,00 zł,

c) od 9 ton i poniżej 12 ton - 1.134,00 zł;





5) od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne, o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdów:

a) o liczbie osi – dwie:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 18 ton - 1.134,00 zł,
- równej lub wyższej niż 18 ton a mniej niż 25 ton - 1.474,00 zł,
- równej lub wyższej niż 25 ton, a mniej niż 31 ton - 1.701,00 zł,
- równej lub wyższej niż 31 ton - 1.815,00 zł,

b) o liczbie osi – trzy:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 40 ton - 1.928,00 zł,
- równej lub wyższej niż 40 ton - 2.268,00 zł;

6) od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą z innym systemem zawieszenia osi jezdnej, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) o liczbie osi – dwie:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 18 ton - 1.134,00 zł,
- równej lub wyższej niż 18 ton a mniej niż 25 ton - 1.474,00 zł,
- równej lub wyższej niż 25 ton a mniej niż 31 ton - 1.701,00 zł,
- równej lub wyższej niż 31 ton - 2.197,00 zł,

b) o liczbie osi – trzy:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 40 ton - 1.954,00 zł,
- równej lub wyższej niż 40 ton - 2.841,00 zł;

7) od przyczepy lub naczepy, która łącznie z pojazdem silnikowym posiada dopuszczalną masę od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego - 1.134,00 zł;

8) od przyczepy lub naczepy z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

a) o liczbie osi – jeden:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 18 ton - 907,00 zł,
- równej lub wyższej niż 18 ton a mniej niż 25 ton - 1.134,00 zł,
- równej lub wyższej niż 25 ton - 1.361,00 zł,

b) o liczbie osi – dwie:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 28 ton - 1.134,00 zł,



*Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

- równej lub wyższej niż 28 ton a mniej niż 33 tony - 1.361,00 zł,

- równej lub wyższej niż 33 tony a mniej niż 38 ton - 1.474,00 zł,

- równej lub wyższej niż 38 ton - 1.701,00 zł,

c) o liczbie osi – trzy:

- równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 38 ton - 1.361,00 zł,

- równej lub wyższej niż 38 ton - 1.701,00 zł;

9) od przyczepy lub naczepy z innym zawieszeniem osi jezdnej o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzona przez podatnika podatku rolnego:

a) o liczbie osi – jeden:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 18 ton - 907,00 zł,

- równej lub wyższej niż 18 ton a mniej niż 25 ton - 1.134,00 zł,

- równej lub wyższej niż 25 ton - 1.361,00 zł,

b) o liczbie osi – dwie:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 28 ton - 1.248,00 zł,

- równej lub wyższej niż 28 ton a mniej niż 33 tony - 1.361,00 zł,

- równej lub wyższej niż 33 tony a mniej niż 38 ton - 1.474,00 zł,

- równej lub wyższej niż 38 ton - 1.928,00 zł,

c) o liczbie osi – trzy:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 38 ton - 1.361,00 zł,

- równej lub wyższej niż 38 ton - 1.701,00 zł;

10) od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:

a) mniej niż 22 miejsca - 1.021,00 zł,

b) równej lub większej niż 22 miejsca - 1.134,00 zł.

§ 2. 1. Od środków transportowych, określonych w § 1 pkt 1, 4, 7 i 10, wyprodukowanych przed 1990 rokiem stawki podatku na 2022 rok zwiększa się i określa w wysokości:

1) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

a) powyżej 3,5 tony do 5,5 ton - 454,00 zł,

b) powyżej 5,5 tony do 9 ton - 681,00 zł,

c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton - 1.021,00 zł;

2) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton:



## Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022

a) od 3,5 tony i poniżej 5,5 ton - 624,00 zł,

b) od 5,5 tony i poniżej 9 ton - 1.021,00 zł,

c) od 9 ton i poniżej 12 ton - 1.248,00 zł;

3) od przyczepy lub naczepy, która łącznie z pojazdem silnikowym posiada dopuszczalną masę od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego - 1.248,00 zł;

4) od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:

a) mniej niż 22 miejsca - 1.134,00 zł,

b) równej lub większej niż 22 miejsca - 1.248,00 zł.

2. Od środków transportowych, określonych w § 1 pkt 1, 4, 7 i 10, posiadających katalizatory stawki podatku na 2022 rok zmniejsza się i określa się w wysokości:

1) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

a) powyżej 3,5 tony do 5,5 ton - 340,00 zł,

b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 567,00 zł,

c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton - 794,00 zł;

2) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton:

a) od 3,5 tony i poniżej 5,5 ton - 510,00 zł,

b) od 5,5 tony i poniżej 9 ton - 794,00 zł,

c) od 9 ton i poniżej 12 ton - 1.021,00 zł;

3) od przyczepy lub naczepy, która łącznie z pojazdem silnikowym posiada dopuszczalną masę od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego - 1.021,00 zł;

4) od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:

a) mniej niż 22 miejsca - 907,00 zł,

b) równej lub większej niż 22 miejsca - 1.021,00 zł.

Wpływy z tytułu podatku od środków transportowych za 2022 rok wyniosły 189.963,60 zł, z czego kwotę 152.672,60 zł stanowiły wpływy od osób fizycznych, natomiast kwotę 37.291,00 zł stanowiły wpływy od osób prawnych.

Zaległości z tytułu podatku od środków transportowych według stanu na dzień 31 grudnia 2022r. wynosiły 116.225,20 zł z czego:

a) od osób fizycznych – 80.577,20 zł,



b) od osób prawnych - 35.68,00 zł.

➤ **Oplata za gospodarowanie odpadami komunalnymi**

Uchwała nr XVII/149/2020 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 7 sierpnia 2020 w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty wprowadziła nowe kwoty za odbiór odpadów komunalnych. Od września 2020r. opłaty za odbiór odpadów wynoszą 17 zł miesięcznie z jedną osobę zamieszkującą daną nieruchomość. Powyższa uchwała ustala również zwolnienie z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym w wysokości 2 zł od każdej osoby zamieszkującej daną nieruchomość. Wpływy z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w 2022 roku wyniosły 975.080,38 zł.

Wpływy z pozostałych podatków oraz opłat lokalnych zostały szczegółowo opisane w Zarządzeniu Nr 19/2023 Burmistrza Lubienia Kujawskiego z 15 marca 2023r. w sprawie przedstawienia informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Lubień Kujawski, informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej, informacji o przebiegu wykonania planów finansowych instytucji kultury oraz z wykorzystania dotacji celowych za 2022 rok.

➤ **Taryfy opłat za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków**

**Tabela 3.** Wysokość cen za dostarczoną wodę

Wyszczególnienie	Ceny						J.m.
	w okresie od 1 do 12 m-ca		w okresie od 13 do 24 m-ca		w okresie od 23 do 36 m-ca		
	obowiązania nowej taryfy		obowiązania nowej taryfy		obowiązania nowej taryfy		
	netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022

Grupa taryfowa 1	2,85	3,08	2,85	3,08	2,91	3,14	zł/m <sup>3</sup>
Grupa taryfowa 2	2,94	3,18	2,94	3,18	3,00	3,24	zł/m <sup>3</sup>

(Źródło: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubieniu Kujawskim)

**Tabela 4.** Wysokość cen za odprowadzone ścieki

Wyszczególnienie	Ceny						J.m.
	w okresie od 1 do 12 m-ca		w okresie od 13 do 24 m-ca		w okresie od 23 do 36 m-ca		
	obowiązania nowej taryfy		obowiązania nowej taryfy		obowiązania nowej taryfy		
	netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Grupa taryfowa 1	4,47	4,83	4,99	5,39	5,09	5,50	zł/m <sup>3</sup>

(Źródło: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubieniu Kujawskim)

Należy również zaznaczyć, że zgodnie ze stanem obecnym oraz decyzją Rady Gminy do 1 m<sup>3</sup> ścieków ustanowiona jest dopłata z budżetu gminy w wysokości 1,40 zł/m<sup>3</sup>. W kontekście powyższego stawki dla odbiorcy ostatecznego wynosić będą, jak w tabeli poniżej.

**Tabela 5.** Wysokość cen za odprowadzone ścieki po uwzględnieniu dopłaty

Wyszczególnienie	Ceny			J.m.
	w okresie od 1 do 12 m-ca	w okresie od 13 do 24 m-ca	w okresie od 23 do 36 m-ca	



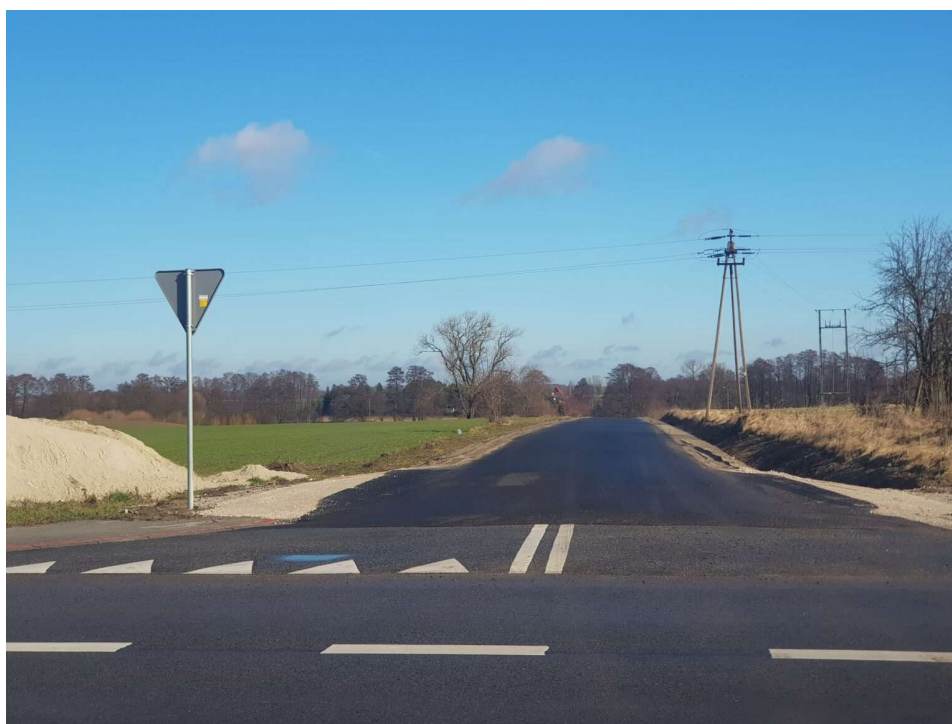
	obowiązania nowej taryfy		obowiązania nowej taryfy		obowiązania nowej taryfy		
	netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Grupa taryfowa 1	3,07	3,32	3,59	3,88	3,69	3,99	zł/m 3

(Źródło: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubieniu Kujawskim)

## 5. Wybrane inwestycje

### 1. Przebudowa drogi gminnej Narty – Wola Olszowa

Zadanie o wartości 2.2 mln zł wykonała Firma Inżynierijno – Drogowa Drogom z Włocławka. W ramach inwestycji realizowanej pod nazwą skomunikowanie terenów Kopalni Soli Lubień przebudowany został ponad 4 kilometrowy odcinek drogi gminnej łączący drogę powiatową w miejscowości Narty z drogą gminną w miejscowości Wola Olszowa – terenami inwestycyjnymi Kopalni Soli Lubień. Zadanie zostało w 50% współfinansowane ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.





## **2. Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Rzeżewo**

Łącznie w ramach jednego zadania przebudowane zostały dwa odcinki drogi gminnej o łącznej długości ok 2 km. Inwestycję o wartości 750 tys. zł zrealizowała firma DROGTOM z Włocławka.

## **3. Przebudowa dróg gminnych Narty – Czaple – Świerna – Wola Olszowa**

Włocławskie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych na zlecenie Gminy Lubień Kujawski kończy realizację zadań związanych z przebudową dróg gminnych w miejscowościach Narty, Czaple, Świerna oraz Wola Olszowa Parcele. W ramach inwestycji za kwotę prawie 3 mln zł przebudowanych zostało łącznie ponad 6,5 km dróg gminnych. Przebudowa dróg w miejscowościach Narty, Czaple oraz Świerna jest w 50% współfinansowana ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg edycja 2022.

## **4. Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Bagno**

Zakończono przebudowę drogi gminnej w miejscowości Bagno. Zadanie o wartości 966.000,00 zł zrealizowała Firma Inżynieryjno – Drogowa DROGTOM z Włocławka. W ramach inwestycji wybudowany został prawie półtora kilometrowy odcinek drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej, której początek i koniec stanowi droga krajowa nr 91. Zadanie jest współfinansowane w kwocie 170.000,00 zł ze środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko – Pomorskiego w Toruniu.



## **5. Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Gole**

Zadanie o wartości 459 tysięcy zł zrealizowała Firma Inżynieryjno – Drogowa DROGTOM z Włocławka. W ramach inwestycji wybudowany został ponad 600 metrowy odcinek drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej, której początek stanowi droga powiatowa.



Zadanie jest współfinansowane w kwocie 116 tysięcy zł ze środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko – Pomorskiego w Toruniu.

#### **6. Budowa dróg dojazdowych (ul. Szkolna i ul. Pogodna) oraz parkingu przy cmentarzu w Lubieniu Kujawskim**

Spółka PGTB z Włocławka na zlecenie Gminy Lubień Kujawski zakończyła prace związane z budową nowych dróg dojazdowych (ul. Pogodnej i Szkolnej) oraz parkingu przy cmentarzu w Lubieniu Kujawskim. Zadanie o wartości ponad 3,6 mln zł jest w 95% współfinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład Funduszu Inwestycji Strategicznych. Realizację prac poprzedziły prawie dwu letnie przygotowania dokumentacji w ramach których gmina w trybie specustawy wykupiła grunty pod drogi oraz parking a także uzyskała decyzję realizacyjną.



#### **7. Budowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Kaliska**

W miejscowości Kaliska (strefa przemysłowa) zakończono prace związane z budową nowej stacji uzdatniania wody oraz sieci wodociągowej łączącej nową stację z obecnie istniejącą siecią wodociągową. Zadanie o wartości 3 mln zł zrealizowało Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowe Pro-Met H. Kobusiński i Wspólnicy z Koźmina Wielkopolskiego. Na budowę nowej stacji gmina pozyskała dotację z Unii Europejskiej w wysokości 1.43 mln zł w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.





### **8. Montaż instalacji fotowoltaicznych**

Firma Energia Taniej sp. z o.o. z Grudziądza zakończyła montaż 71 instalacji fotowoltaicznych na budynkach gospodarstw domowych na terenie gminy Lubień Kujawski. Całkowity koszt zadania wyniósł 1,76 mln zł i był w 50% sfinansowany ze środków pozyskanej przez gminę dotacji z Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego w Toruniu. Montaż paneli realizowany był na budynkach gospodarstw domowych mieszkańców gminy, którzy w 2019 roku zgłosili chęć udziału w projekcie. Aktualnie zakończony projekt był trzecim tego typu prosumenckim projektem realizowanym w gminie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego w Toruniu. W dwóch pierwszych edycjach panele fotowoltaiczne oraz pompy ciepła montowane były zarówno na dachach gospodarstw domowych jak i budynkach użyteczności publicznej.

## **5.1 Inwestycje w realizacji**

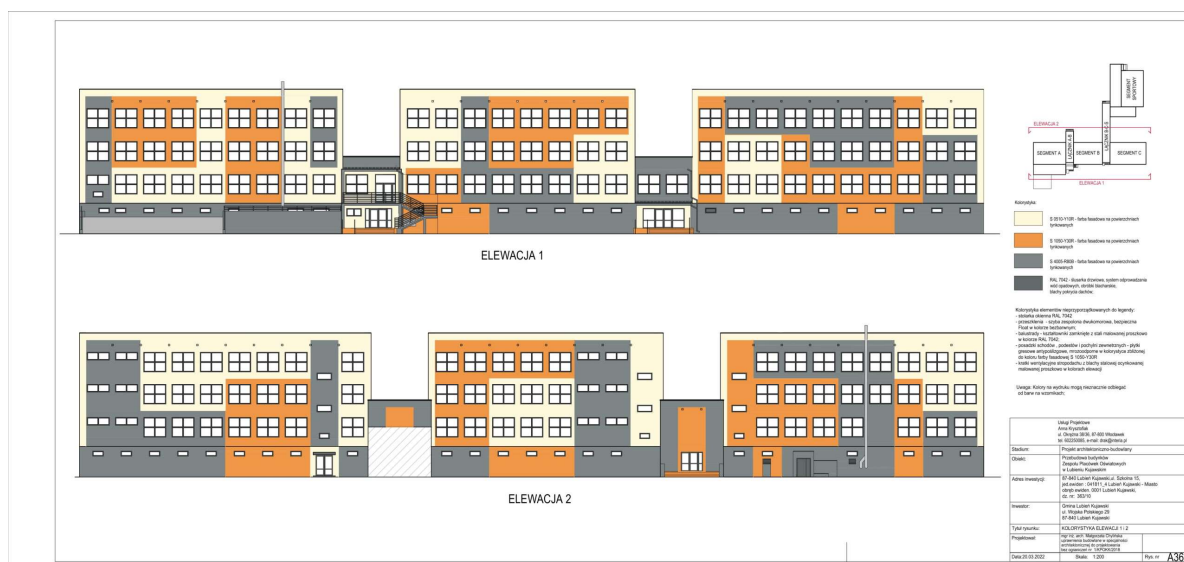
### **1. Przebudowa Zespołu Placówek Oświatowych w Lubieniu Kujawskim**

W dniu 27 maja br. w budynku Centrum Kultury w Lubieniu Kujawskim podpisano umowę w ramach, której Zakład Remontowo-Budowlany Jan i Cezary Błaszczuk z Włocławka za kwotę prawie 12,5 mln zł przebuduje budynki Zespołu Placówek Oświatowych w Lubieniu Kujawskim. W ramach inwestycji na realizację, której Gmina Lubień Kujawski otrzymała prawie 6 mln zł dotacji z Rządowego Funduszu Polski Ład, Funduszu Inwestycji



## Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022

Strategicznych przebudowywane będą wszystkie budynki ZPO w Lubieniu Kujawskim m.in. w zakresie: docieplenia ścian zewnętrznych, wymiany stolarki okiennej, docieplenia oraz wykonania nowego pokrycia dachów, montażu pomp ciepła, przebudowy instalacji c.o., wymiany oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne typu LED, remontu części sal lekcyjnych, korytarzy oraz klatek schodowych. Planuje się, że zadanie zostanie zrealizowane w ciągu 14 miesięcy od dnia podpisania umowy.



## 2. Przebudowa budynków Centrum Kultury i Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubieniu Kujawskim

Przedsiębiorstwo Budowlano Montażowe „BUDMONT” Jarosław Zieliński z Włocławka na zlecenie gminy Lubień Kujawski rozpoczęło roboty budowlane związane z przebudową budynków Centrum Kultury oraz Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubieniu Kujawskim. Zadanie o wartości 2,5 mln zł realizowane jest ze środków dotacji Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, Covid 19 oraz budżetu gminy. Przebudowa obiektów ma polegać będzie m.in. na wykonaniu ujednoliconej elewacji frontowej budynków z zastosowaniem współczesnej stylistyki, wymianie okien, drzwi, ociepleniu ścian oraz wykonaniu nowego pokrycia dachowego. Obecnie realizowany zakres prac jest trzecim i ostatnim etapem dużego projektu w ramach, którego w pierwszym już zrealizowanym etapie przebudowany został system ogrzewania budynków Centrum Kultury, OSP oraz Biblioteki Publicznej w Lubieniu Kujawskim z węglowego na ekologiczny gazowy z wspomagającą pompą ciepła. Natomiast w drugim także już zrealizowanym etapie wyremontowany został budynek biblioteki.



## 6. Fundusz sołecki

Kwoty funduszu sołeckiego w 2022 roku dla poszczególnych Sołectw

Sołectwo	Wysokość środków Sołectwa
Antoniewo	14.721,06 zł
Beszyn	16.554,64 zł
Bilno	24.517,63 zł
Bagno	33.947,49 zł
Błędowo	16.449,86 zł
Czaple	20.955,24 zł
Chojny	18.964,49 zł
Dziankowo	17.969,12 zł
Gliznowo	27.503,75 zł
Gagowy	22.841,21 zł
Gole	26.298,83 zł
Kanibród	18.335,84 zł
Kretkowo	20.955,24 zł
Krzewie	20.536,14 zł
Kobyła Łąka	22.369,72 zł
Kłóbka	25.670,17 zł
Kaliska	41.569,15 zł
Modlibórz	20.169,42 zł
Morzyce	20.117,03 zł
Narty	22.264,94 zł
Rutkowice	19.278,82 zł
Rzeżewo	30.908,98 zł
Szewo	17.130,91 zł
Świerna	20.640,91 zł
Wola Dziankowska	13.987,62 zł



#### Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022

<b>Wiktorowo</b>	17.288,07 zł
<b>Wola Olszowa</b>	16.449,86 zł
<b>RAZEM</b>	<b>588.423,14 zł</b>

<b>Lubień Kujawski</b>	<b>52.388,10 zł</b>
------------------------	---------------------

Środki z funduszu sołeckiego zostały przeznaczone m.in. na zakup znaków drogowych, zakup kruszywa na drogi gminne, montaż barierek przydrożnych oraz czyszczenie rowów i przepustów przy drogach. Ponadto środki wykorzystano na zakup lamp oświetleniowych oraz zakup wiat przystankowych, zgodnie uchwałami podjętymi przez poszczególne Sołectwa. W drogi gminne wbudowanych zostało łącznie ponad trzy tysiące ton kruszywa granitowego. W 2022 roku już po raz siódmy w historii gmina kupuje kruszywo w ramach Funduszu Sołeckiego. Bezpośrednią korzyścią tego typu zakupów jest 30% dotacja od Wojewody Kujawsko – Pomorskiego.

## 7. Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN Toruński” Sp. z o.o.

Krajowy Zasób Nieruchomości jest państwową osobą prawną utworzoną na mocy ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku o Krajowym Zasobie Nieruchomości, nowelizowanej Ustawą z dnia 13 czerwca 2019 roku o zmianie ustawy o Krajowym Zasobie Nieruchomości oraz niektórych innych ustaw. Zgodnie z jej postanowieniami, siedzibą KZN jest miasto stołeczne Warszawa. KZN działa na podstawie ustawy i statutu. Nadrzędną misją Instytucji jest realizowanie obowiązku prowadzenia przez władze publiczne polityki sprzyjającej zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych. Do najważniejszych zadań KZN należy m.in. gospodarowanie nieruchomościami wchodzącymi w skład Zasobu, tworzenie warunków do zwiększenia dostępności mieszkań, podejmowanie działań mających na celu realizację inwestycji mieszkaniowych, tworzenie warunków ułatwiających powstawanie mieszkań gminnych (Źródło: kzn.gov.pl).

Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa, czyli SIM, to spółka realizująca budownictwo społeczne. Jej zadaniem jest budowanie mieszkań na wynajem o umiarkowanym czynszu. W Lubieniu Kujawskim mają zostać wybudowane dwa budynki wielorodzinne, w których łącznie powstaną 62 mieszkania. SIM „KZN–Toruński” będzie odpowiadała za budowę mieszkań w miastach: Aleksandrów Kujawski, Grudziądz, Lipno, Rypin i Toruń oraz gminach:



## *Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

Aleksandrów Kujawski, Dobrzyń nad Wisłą, Fabianki, Gruta, Jabłonowo Pomorskie, Kowalewo Pomorskie, Lubień Kujawski, Lubraniec, Łysomice, Skępe, Świecie nad Osą, Wielgie.

W dniu 8 lutego 2021 roku Burmistrz Lubienia Kujawskiego Marek Wiliński oraz wiceprezes Krajowego Zasobu Nieruchomości Jarosław Pucek w obecności Sekretarza Stanu Anny Gembickiej Pełnomocnika Rządu do spraw lokalnych inicjatyw społecznych podpisali porozumienie na rzecz budowy w Lubieniu Kujawskim przystępnych cenowo mieszkań. Porozumienie zakłada wymianę informacji, materiałów i dokumentów w zakresie nieruchomości położonych na terenie Lubienia Kujawskiego mogących zostać przekazanych przez Gminę Lubień Kujawski do Krajowego Zasobu Nieruchomości z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne w ramach Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej. Strony zobowiązały się do podejmowania wzajemnych działań na rzecz inwestycji mieszkaniowych lub uzbrojenia technicznego nieruchomości. Następnym krokiem ma być analiza tych informacji i wypracowanie szczegółowego harmonogramu dalszych działań.

W dniu 17 czerwca 2021r. Rada Miejska w Lubieniu Kujawskim podjęła uchwałę Nr XXIV/225/2021 sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN-Toruński” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. W dniu 24 czerwca 2021r. we Włocławku Burmistrz Lubienia Kujawskiego Marek Wiliński działający w imieniu Gminy Lubień Kujawski podpisał akt notarialny ze Starostą Włocławskim Romanem Gołębińskim oraz Członkiem Zarządu Powiatu Agatą Wojtkowską działającymi w imieniu Powiatu Włocławskiego na mocy którego gmina kupiła od powiatu cztery działki o pow. 4400 m<sup>2</sup>. położone przy ul. Żwirki i Wigury w Lubieniu Kujawskim z przeznaczeniem pod budowę dwóch bloków. Gmina nabyła od powiatu powyższe nieruchomości w trybie bezprzetargowym za kwotę 156.000,00 zł brutto. Na powyższych działkach pobudowane zostaną dwa budynki wielorodzinne o łącznej liczbie 64 mieszkań. Inwestycja ma zostać zrealizowana w ramach Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej we współpracy z Krajowym Zasobem Nieruchomości. Po podpisaniu aktu notarialnego spółki SIM KZN Toruński Sp. z o.o. oraz wyrażeniu zgody przez Radę Miejską w Lubieniu Kujawskim powyższe działki zostały przekazane jako wkład niepieniężny w postaci prawa własności do nieruchomości SIM KZN Toruński. Na objęcie udziałów w spółce gmina Lubień Kujawski otrzymała środki z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w wysokości 3 mln zł. Wybudowane lokale mają być przydzielone najemcą po wpłaceniu ok. 20% wkładu a następnie spłacane przez najemcę w czynszu z dojściem do własności.



## Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022

W dniu 16 grudnia 2022 roku w Toruniu odbyło się nadzwyczajne zgromadzenie wspólników Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN – Toruński”, podczas zgromadzenia, przekazano uczestnikom informację m.in. o pozytywnym rozpatrzeniu przez Bank Gospodarstwa Krajowego wniosku o kredyt na realizację planowanych przez spółkę inwestycji mieszkaniowych. Ogłoszenie o naborze wniosków dla osób zainteresowanych najmem lokalu w ramach SIM planowane jest w styczniu 2023 roku.

W dniu 22 grudnia 2022r. Rada Miejska podjęła uchwałę w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkań, w tym określenia kryterium pierwszeństwa i dodatkowych kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz wysokości obowiązkowej kaucji.



## 8. Gospodarka przestrzenna

Podstawowy zarys i kierunki zagospodarowania gminy wyznacza studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Jest to dokument planistyczny o charakterze ogólnym, obejmujący obszar całej gminy. Istotą studium jest określenie polityki przestrzennej gminy i lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, w oparciu o diagnozę uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego.



Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubień Kujawski – Uchwała Nr XIII/113/2016 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 24 marca 2016r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Lubień Kujawski na lata 2016 – 2022.

Uszczegółowienie zasad zagospodarowania terenów następuje w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze stanem na dzień 31 grudnia 2022 r. w Gminie Lubień Kujawski obowiązują 13 planów zagospodarowania przestrzennego.

W 2022 roku w Urzędzie Miejskim w Lubieniu Kujawskim wydano 57 decyzji o warunkach zabudowy, 10 decyzji o lokalizacji celu publicznego, oraz 289 zaświadczenia o przeznaczeniu terenu.

## **9. Mienie komunalne**

Mienie publiczne kwalifikowane jest jako mienie państwowe i mienie samorządowe. Mienie państwowe to własność i inne prawa majątkowe przysługujące Skarbowi Państwa albo innym państwowym osobom prawnym (art.441 Kodeksu cywilnego). Natomiast o mieniu samorządowym, w związku z wprowadzeniem trójplaszczynowej struktury samorządu terytorialnego, można mówić w znaczeniu węższym lub szerszym.

W znaczeniu węższym pojęcie to odnosi się do mienia komunalnego, określanego jako własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków.

W znaczeniu szerszym, mienie to obejmuje także własność i inne prawa majątkowe należące do województwa i wojewódzkich osób prawnych oraz powiatu i powiatowych osób prawnych. Odróżnienie w ramach majątku publicznego mienia państwowego od samorządowego, jak i różnicowanie go w ramach mienia samorządowego, następuje przez przynależność do określonych podmiotów, a nie przez jego zróżnicowanie przedmiotowe.

Ustawową definicję mienia komunalnego zawiera art.43 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40). Zgodnie z tym przepisem mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw. W skład mienia komunalnego wchodzi zatem wyłącznie prawa majątkowe, nie wchodzi natomiast



### *Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

prawa niemajątkowe, w stosunku zarówno do dóbr materialnych, jak i niematerialnych. Oprócz własności gminie i innym gminnym osobom prawnym mogą przysługiwać inne prawa majątkowe, np. użytkowanie wieczyste, ograniczone prawa rzeczowe, wierzytelności itp. Mienie komunalne to także środki finansowe, które mogą pochodzić z różnych źródeł. Generalnie można stwierdzić, że mienie komunalne obejmuje aktywa, a nie pasywa. Wynika to z definicji mienia zawartej w art.44 KC w odniesieniu do ogólnego pojęcia mienia, jak i art.43 u.o.s.g. – w odniesieniu do mienia komunalnego. Potwierdza to fakt, że jeśli ustawodawca łączy z nabyciem mienia przejście na nabywcę zobowiązań zbywcy, to wyraźnie o tym stanowi. Przepis art.43 u.o.s.g. ujmuje mienie komunalne jako jednorodny zespół praw majątkowych, nie wyodrębniając takich jego rodzajów, jak np. mienie publiczne, prywatne itp. Nie ma też podziału mienia komunalnego według źródeł jego pochodzenia. Całe mienie komunalne ujmowane jest jako mienie jednorodne w tym znaczeniu, że jest to mienie w rozumieniu prawa cywilnego, a w szczególności w rozumieniu art.44 Kodeksu cywilnego.

Gminny zasób nieruchomości zdefiniowany jest w art.24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344) i stanowią go nieruchomości, które w dniu wejścia w życie ustawy stanowiły własność gminy i nie znajdowały się w użytkowaniu wieczystym lub trwałym zarządzie oraz nie były obciążone prawem użytkowania, w tym nieruchomości nabyte na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 roku – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych. Gminny zasób nieruchomości stanowią również nieruchomości, które po dniu wejścia w życie ustawy :

- zostały nabyte, w drodze umowy, na własność lub w użytkowanie wieczyste,
- zostały nabyte w drodze wywłaszczenia na rzecz gminy,
- stały się własnością gminy w drodze zamiany lub darowizny albo co do których gmina uzyskała w tym trybie prawo użytkowania wieczystego,
- stanowiły własność gminy i w stosunku do których po tym dniu wygasło prawo użytkowania wieczystego, trwałego zarządu lub użytkowania,
- pozostały po zlikwidowanych lub sprywatyzowanych komunalnych osobach prawnych oraz zlikwidowanych komunalnych jednostkach organizacyjnych,
- stały się własnością gminy na skutek zrzeczenia się,
- zostały nabyte w drodze pierwokupu,
- zostały nabyte w drodze podziałów oraz scaleń i podziałów,
- zostały przejęte na własność gminy na podstawie innych tytułów prawnych.





## **STAN MIENIA KOMUNALNEGO GMINY LUBIEŃ KUJAWSKI**

Mienie komunalne, jest to majątek, który gmina nabyła na własność na podstawie odrębnych przepisów, służący do wykonywania statutowych obowiązków przypisanych Gminie Lubień Kujawski szczególnymi przepisami. W celu prawidłowego funkcjonowania składniki mienia komunalnego wymagają środków finansowych na remonty, naprawy i bieżące utrzymanie. W przypadku nieruchomości gruntowych i lokalowych są to również wydatki na zakładania, sprostowania i uzgadniania ksiąg wieczystych, pomiary geodezyjne, podziały, rozgraniczenia, wyceny, itp.

W skład mienia komunalnego wchodzi następujące grupy: grunty, budynki i budowle oraz infrastruktura techniczna.

Budynki administracyjne to zespół obiektów zlokalizowanych przy ul. Wojska Polskiego 29, gdzie znajduje się siedziba Urzędu Miejskiego, Rady Miejskiej, Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Zakładu gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, a także pomieszczenia garażowe, techniczne i budynek archiwum.

Budynki szkolne – zaliczane tu są budynki dydaktyczne, pomocnicze, sale gimnastyczne, stadion, boisko wielofunkcyjne ZPO Lubień Kujawski, SP Kaliska i Kanibród, ZS Kłóbka oraz lokale mieszkalne zajmowane przez rodziny nauczycielskie i pracowników szkół. Dochody osiągnięte w tej grupie majątkowej pochodzą z tytułu dzierżawy części dachów pod anteny oraz sali w ZPO w Lubieniu Kujawskim na gabinet stomatologiczny oraz z tytułu najmu lokali mieszkalnych.

W skład magazynów i innych obiektów wchodzi następujące nieruchomości: budynek po byłym Domu Dziecka w Lubieniu Kujawskim, mieszkanie przy ul. Wojska Polskiego 11, budynek dwurodzinny w Golach, lokal przychodni weterynaryjnej, budynek z pomieszczeniem socjalnym dla ratownika oraz kawiarnia nad jeziorem Lubieńskim w Stępcie, zamieszkały budynek po byłej Szkole Podstawowej w Bilnie.

Budynki oddane w zarząd to budynki mieszkalne i pomocnicze stanowiące własność lub współwłasność Gminy Lubień Kujawski a oddane w zarząd do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.



## *Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

Przystanek PKS – obiekt ten znajduje się w Lubieniu Kujawskim przy Placu Wolności. Pomieszczenia znajdujące się w tym budynku przeznaczone zostały na świetlicę, poczekalnię oraz szalalety. Wartość ewidencyjna tego obiektu wynosi 399494,00 zł.

Ośrodek Zdrowia w Lubieniu Kujawskim – wartość tego obiektu stanowi kwotę 451233,12 zł. Obiekt ten jest oddany w zarząd do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubieniu Kujawskim.

Do infrastruktury technicznej należą następujące obiekty: pomost nad jeziorem w Lubieniu Kujawskim, amfiteatr, rów odwadniający oraz stadion.

### **Drogi**

Wartość dróg na dzień 01.01.2022r. 61 978 049,56 zł.. W ciągu roku wykonano w tym zakresie oraz oddano następujące inwestycje:

- Przebudowa drogi gminnej nr 191443C w m. Rzeżewo za kwotę 749 411,75 zł
- Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Bagno za kwotę 975 961,97 zł
- Przebudowa drogi gminnej Czaple Nowe – Czaple Wieś za kwotę 1 185 206,76 zł
- Przebudowa dróg gminnych: nr 191428C Narty – Czaple Nowe od km 0+000 do km 0+664 oraz Czaple Wieś – Świerna od km 3+133 do km 5+168 za kwotę 1 729 120,56 zł
- Przebudowa drogi gminnej nr 191481C Czaple – Czaple Wieś od km 0+859 do km 1+461 za kwotę 385 672,68 zł
- Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Gole Kukorek za kwotę 459 442,23 zł
- Przebudowa drogi wewnętrznej w m. Kamienna za kwotę 209 100,00 zł
- Rozbudowa ulicy Pogodnej (191913C) za kwotę 1 421 746,97 zł
- Rozbudowa ulicy Przejazd (191906C) za kwotę 272 303,20 zł
- Przebudowa ulicy Szkolnej (191412C) za kwotę 2 358 348,06 zł

Łączna wartość tych inwestycji to kwota 9 746 314,18 zł. Wartość dróg w gminie Lubień Kujawski wyniosła na dzień 31.12.2022 r. kwotę 71 724 363,74 zł.

### **Grunty**

Dochód w wyniku sprzedaży:

działka nr 232/222 w m. Kaliska na kwotę 57 000,00 zł

działka nr 232/223 w m. Kaliska na kwotę 57 500,00 zł

działka nr 232/224 w m. Kaliska na kwotę 60 000,00 zł

działka nr 232/225 w m. Kaliska na kwotę 60 000,00 zł



działka nr 232/226 w m. Kaliska na kwotę 40 000,00 zł  
działka nr 232/227 w m. Kaliska na kwotę 39 600,00 zł  
działka nr 232/228 w m. Kaliska na kwotę 40 000,00 zł  
działka nr 232/229 w m. Kaliska na kwotę 40 100,00 zł  
działka nr 232/230 w m. Kaliska na kwotę 49 000,00 zł  
działka nr 232/231 w m. Kaliska na kwotę 45 000,00 zł  
działka nr 232/232 w m. Kaliska na kwotę 45 000,00 zł  
działka nr 232/233 w m. Kaliska na kwotę 44 500,00 zł  
działka nr 232/234 w m. Kaliska na kwotę 41 000,00 zł  
działka nr 232/235 w m. Kaliska na kwotę 40 500,00 zł  
działka nr 232/236 w m. Kaliska na kwotę 41 500,00 zł  
działka nr 232/237 w m. Kaliska na kwotę 45 500,00 zł  
działka nr 232/238 w m. Kaliska na kwotę 35 249,00 zł  
działka nr 232/239 w m. Kaliska na kwotę 35 500,00 zł  
działka nr 232/240 w m. Kaliska na kwotę 41 000,00 zł  
działka nr 232/241 w m. Kaliska na kwotę 37 500,00 zł  
działka nr 232/242 w m. Kaliska na kwotę 37 500,00 zł  
działka nr 232/243 w m. Kaliska na kwotę 35 500,00 zł  
działka nr 232/244 w m. Kaliska na kwotę 35 500,00 zł  
działka nr 232/245 w m. Kaliska na kwotę 38 500,00 zł  
działka nr 232/247 w m. Kaliska na kwotę 45 000,00 zł  
działka nr 232/248 w m. Kaliska na kwotę 42 500,00 zł  
działka nr 232/249 w m. Kaliska na kwotę 46 000,00 zł  
działka nr 232/250 w m. Kaliska na kwotę 40 000,00 zł  
działka nr 232/251 w m. Kaliska na kwotę 43 500,00 zł  
działka nr 232/252 w m. Kaliska na kwotę 38 500,00 zł  
działka nr 232/253 w m. Kaliska na kwotę 42 000,00 zł  
działka nr 232/254 w m. Kaliska na kwotę 43 000,00 zł  
działka nr 232/255 w m. Kaliska na kwotę 44 000,00 zł  
działka nr 232/256 w m. Kaliska na kwotę 59 500,00 zł  
działka nr 232/218 w m. Kaliska na kwotę 2.049 300,00 zł  
działka nr 231/8 w m. Gliznowo na kwotę 13.433,00 zł  
działka nr 393/7 w m. Lubień Kujawski na kwotę 26.361,00 zł  
działka nr 562/74 w m. Lubień Kujawski na kwotę 1 740,00 zł



*Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

działka nr 392/7 i 393/15 w m. Lubień Kujawski na kwotę 9 600,00 zł

działka nr 562/73 w m. Lubień Kujawski na kwotę 1 740,00 zł

działka nr 232/257, 232/258, 232/259 w m. Kaliska (wadium) 500 400,00 zł

sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. 1 Maja 42 (pierwsza rata) – 3.500,00 zł

sprzedaż lokalu mieszkalnego Nowa Wieś 23A (pierwsza rata) – 3.099,66 zł

działka nr 267/16 w m. Lubień Kujawski na kwotę 7.900,00 zł

działka nr 232/259 w m. Kaliska na kwotę 1.995 860,00 zł

działka nr 232/258 w m. Kaliska na kwotę 1.298 400,00 zł

działka nr 232/257 w m. Kaliska na kwotę 1.191 600,00 zł

działka nr 232/261 w m. Kaliska na kwotę 188.870,00 zł

sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Plac Wolności 27 – 12.800,00 zł

sprzedaż nieruchomości w m. Lubień Kujawski ul. Kościuszki 15 – 175.500,00

sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Szkolna 15B (pierwsza rata) – 43.450,00 zł

działka nr 17/7 w m. Gole na kwotę 99,081,00 zł

Dochody budżetowe w tej grupie majątkowej pochodziły ze:

- sprzedaży siana z terenu byłego lotniska – kwota 0,00 zł,
- opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego – kwota 24.398,36 zł,
- czynszów za dzierżawę placów na prowadzenie działalności gosp.(sklepy) – kwota 927,60 zł,
- czynszów za dzierżawę placów na prowadzenie działalności gosp. (lokale użytkowe) – 11.970,00 zł,
- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – kwota 0,00 zł,
- czynszów z dzierżawy gruntów rolnych – kwota 1.680,00 zł,
- czynszów za dzierżawę gruntów pod garażami - kwota 2.895,96 zł,
- czynszów z tytułu dzierżawy części dachów na budynkach szkolnych pod zamontowanie anten internetowych - kwota 5.625,00 zł.

Czynsz z tytułu najmu lokali mieszkalnych na terenie Gminy Lubień Kujawski za 2022 r. wyniósł 4.610,46 zł.



## 10. Pomoc Społeczna

Sprawozdanie roczne z udzielonych świadczeń z Pomocy Społecznej za 2022 rok

1. Zatrudnienie z jednostki organizacyjnej:

- kierownik,
- 3 pracowników socjalnych,
- 1 referent ds. świadczeń rodzinnych,
- 1 referent ds. administracyjnych,
- 1 pomoc administracyjna
- 2 opiekunki domowe – świadczące usługi opiekuńcze w domu klienta,
- 2 opiekunki w ramach Dziennego Domu Senior +,
- 1 sprzątaczką.

2. Ośrodek Pomocy Społecznej realizuje:

- zadania zleczone gminie tj. organizacja specjalistycznych usług opiekuńczych, przyznawanie zasiłków celowych związanych z klęską żywiołową,
- zadania własne gminy tj. zasiłki stałe, okresowe, celowe, praca socjalna, składki za ubezpieczenia społeczne i zdrowotne,
- w strukturach OPS w roku 2022 działał Dzienny Dom Senior + dla 30 osób starszych powyżej 60 roku życia z terenu miasta i gminy Lubień Kujawski oraz Klub Seniora dla 30 osób starszych powyżej 60 roku życia z terenu miasta i gminy



## *Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

Lubień Kujawski powstały w ramach projektu „Wsparcie osób starszych potrzebujących wsparcia i niepełnosprawnych w Lubieniu Kujawskim”.

- ❖ Zasiłki stałe:
  - Ogółem - 44 osoby – 275.821,00 zł
  - Osoby samotne – 39 osób – 261.566,00 zł
  - Osoby w rodzinie – 5 osób – 14.255,00 zł
  - Składki zdrowotne za osoby pobierające zasiłki stałe – 23.562,74 zł.
- ❖ Zasiłki okresowe:
  - ogółem – 214 osób – 888.872,00 zł
  - z tytułu bezrobocia – 190 osób – 831.931,00 zł
  - z tytułu długotrwałej choroby – 3 osoby – 7.718,00 zł
  - z tytułu niepełnosprawności – 2 osoby – 1.003,00 zł
  - z innych tytułów – 19 osób – 48.220,00 zł
- ❖ Posiłek dla uczniów w szkołach – 137.579,50 zł:
  - posiłki w stołówce 129,277,50 zł;
  - zasiłki celowe na dożywianie 8.302,00 zł
- ❖ Usługi opiekuńcze dla 21 osób na kwotę 84.617,00 zł.
- ❖ Specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi dla 11 osób na kwotę – 257.823,00 zł.
- ❖ Zasiłki celowe na kwotę 52.285,00 zł w tym celowe specjalne na kwotę 15.984,00 zł
- ❖ Odpłatność gminy za pobyt z Domach Pomocy Społecznej – 21 osób przebywa – koszt roczny 548.553,00 zł.
- ❖ Wynagrodzenie opiekunowi z tytułu sprawowania opieki przyznane przez sąd – 2 osoby na kwotę 11.520,00 zł.
- ❖ Zasiłki celowe na pokrycie wydatków związanych z klęską żywiołową – dla 12 osób na kwotę 95.000,00 zł.
- ❖ Opłata za schronisko dla osób bezdomnych z opłatami opiekuńczymi dla 1 osoby na kwotę 16.575,00 zł.
- ❖ Opłaty za sprawienie pogrzebu dla 5 osób na kwotę 18.387,00 zł
- ❖ Realizacja ustawy z zakresu wspierania rodziny i systemie pieczy zastępczej:
  - 2 rodziny zastępcze;
  - 9 dzieci przebywało w placówkach opiekuńczo – wychowawczych – koszt: 156.948,55 zł.



1. Świadczenia dla rodzin:

❖ Świadczenia rodzinne wraz z funduszem alimentacyjnym:

- Liczba rodzin pobierających świadczenia rodzinne – 382

Koszt świadczeń rodzinnych – 2.854.279,84 zł,

składki społeczne – 256.072,64 zł,

składki zdrowotne za osoby pobierające świadczenia pielęgnacyjne, zasiłki dla opiekunów i specjalne zasiłki opiekuńcze – 66.264,31 zł,

- pozostałe koszty wynagrodzenia inne opłaty – 93.310,57 zł.

❖ Świadczenia wychowawcze 500+:

- liczba świadczeń wychowawczych przyznanych decyzją – 5490,

- koszt z budżetu państwa na wypłatę świadczeń wychowawczych – 2.744.604,70 zł,

- wynagrodzenia pracowników, wydatki bieżące – 9.057,20 zł.

2. Dzienny Dom Senior + - wydatki z tytułu wynagrodzeń i realizacji zadań związanych z prowadzeniem Dziennego Domu Senior + - kwota 254.764,58 zł, z czego kwota dotacji to 106.555,56 zł, natomiast 148.209,02 zł ze środków własnych.

3. Zadania zlecone gminie wykonywane przez Ośrodek Pomocy Społecznej – Ukraina:

- ❖ Wypłata świadczeń rodzinnych – kwota 2.334,84 zł,

- ❖ Posiłek dla uczniów w szkołach – posiłki na stołówce dla 29 dzieci na kwotę 9.666,00 zł,

- ❖ Świadczenie jednorazowe 300 zł dla 96 osób – kwota 28.800,00 zł.

4. Zadania zlecone gminie wykonywane przez Ośrodek Pomocy Społecznej:

- ❖ Wypłata dodatków osłonowych – kwota 859.086,08 zł oraz koszty obsługi 17.181,72 zł,

- ❖ Wypłata dodatków węglowych wraz z kosztami obsługi – kwota 6.533.100,00 zł,

- ❖ Wypłata dodatków za niektóre źródła ciepła dla osób indywidualnych wraz z kosztami obsługi na kwotę 234.090,00 zł,

- ❖ Wypłata dodatków za niektóre źródła ciepła dla podmiotów wrażliwych wraz z kosztami obsługi na kwotę 206.563,01 zł.



## 11. Instytucje kultury

### 1. Centrum Kultury w Lubieniu Kujawskim

Centrum Kultury jest samorządową instytucją kultury, której głównym celem jest organizowanie i prowadzenie działalności kulturalnej, powstało z połączenia Ośrodka Kultury w Lubieniu Kujawskim oraz Wiejskiej Świetlicy Środowiskowej w Kamiennej w 2016 roku, dysponuje dwoma budynkami: przy ul. Wojska Polskiego 22 w Lubieniu Kujawskim oraz budynkiem w miejscowości Kamienna.



W ramach form programowych Centrum Kultury w Lubieniu Kujawskim zorganizowało bądź współorganizowało następujące imprezy kulturalno – edukacyjno - turystyczne w 2022 roku:

- ❖ Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy
- ❖ Realizacja projektu SIEĆ NA KULTURĘ,
- ❖ Kreatywny plac zabaw,
- ❖ Zakończenie projektu grantowego: „ Reaktywacja społeczno – kulturalna w miejscowości Kamienna”,
- ❖ Kostiumowy bal karnawałowy w Kamiennej,
- ❖ Warsztaty Slimy dla każdego,
- ❖ Konkurs wielkanocny,
- ❖ Warsztaty wielkanocne,
- ❖ Cykliczne zajęcia w Kamiennej „Artystyczne środy i piątki”,





## *Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

- ❖ Udział Centrum Kultury w akcji zorganizowanej przez Muzeum Historii Żydów Polskich POLIN – warsztat historyczny,
- ❖ Spotkanie autorskie z Panem Arkadiuszem Ciechalskim współautorem książki „Kłóbka – wieś na szlaku Chopinowskim”,
- ❖ Zajęcia animacyjne w Kamiennej dla dzieci i dorosłych,
- ❖ Warsztaty plastyczne dla dzieci z Lubienia Kujawskiego i Ukrainy,
- ❖ Warsztaty LEGO dla dzieci,
- ❖ Warsztaty ogrodnicze „Razem dla CK Kamienna”,
- ❖ Udział podopiecznych CK w koncercie charytatywnym dla uczennicy ZPO w Lubieniu Kujawskim,
- ❖ Występ kabaretu DEMAKIJAŻ z okazji Dnia Matki,
- ❖ Warsztaty LEGO oraz „Harry Potter czyli Szkoła Magii”,
- ❖ Organizacja koncertu plenerowego „Rodzinny początek lata”,
- ❖ Zajęcia wakacyjne,
- ❖ Współorganizacja Dożynek Gminno – Parafialnych,
- ❖ Współorganizacja rajdu rowerowego,
- ❖ Współorganizacja kina plenerowego,
- ❖ Wyjazd na „Light Move Festiwal Łódź”,
- ❖ Warsztaty makaronowa biżuteria,
- ❖ Współorganizacja spektaklu teatralnego „Antygona”,
- ❖ Konkurs fotograficzny „Jesienny Lubień”,
- ❖ Warsztaty florystyczne w Kamiennej,
- ❖ Warsztaty świąteczne – wykonywanie ozdób,
- ❖ Organizacja przedstawienia teatralnego „Śnieżna dama”.

W okresie od stycznia do maja odbywały się zajęcia cykliczne w sekcjach:

- Wokalne,
- Taniec ludowy,
- Skakanka Dance,
- Programowanie dla dzieci i młodzieży,
- Plastyczne dla dzieci i młodzieży,
- Nauka gry na instrumentach klawiszowych,
- Zajęcia kreatywne dla dzieci do 3 lat,



- Zajęcia wokalne grupy seniorskiej „Harmonia”,
- Zajęcia fitness i TBC,
- ZUMBA.

W lipcu 2022r. rozpoczęła się przebudowa budynku Centrum Kultury wobec powyższego zajęcia cykliczne zostały zawieszona, swoją działalność Centrum Kultury kontynuowało w budynku w Kamiennej.

## **2. Biblioteka Publiczna**

Biblioteka Publiczna w Lubieniu Kujawskim jest samorządową instytucją kultury zaspokajającą potrzeby edukacyjne, kulturalne i informacyjne społeczeństwa. Gromadzi, opracowuje i udostępnia materiały biblioteczne, promuje czytelnictwo, upowszechnia wiedzę, kulturę i naukę, prowadzi działalność informacyjno-bibliograficzną, organizuje imprezy kulturalne. Siedziba Biblioteki publicznej mieści się przy ul. Wojska Polskiego 18.

Działalność Biblioteki w 2022 roku:

W ramach działalności statutowej Biblioteka przeprowadziła 6 lekcji bibliotecznych, dla uczniów z terenu gminy.

Został zorganizowany gwiazdkowy kiermasz książek, z którego zysk został wykorzystany na zakup lektur dla szkoły podstawowej.

W 2022 roku Gmina przystąpiła do projektu grantowego LGD Dorzecza Zgłowiączki, projekt wyrównujący szansę pn.: „Klub młodzieżowy – Młodzi aktywni w Bibliotece”. Projekt był realizowany w Bibliotece Publicznej w Lubieniu Kujawskim, brało w nim udział 10 dzieci zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym oraz 4 dzieci z otoczenia dzieci zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym.

Biblioteka Publiczna współpracuje z Centrum Kultury w Lubieniu Kujawskim, wspólnie zorganizowano m.in. spotkanie autorskie, a także seans kinowy kina plenerowego.

Ponadto dla czytelników zakupiono 941 książek za łączną kwotę 28.575,78 zł.



## 12. Wydarzenia

### 1. Rozdanie stypendiów Burmistrza Lubienia Kujawskiego dla uzdolnionych dzieci i młodzieży:

Dnia 2 września 2022 roku odbyło się uroczyste, po raz siedemnasty, wręczenie przez Burmistrza Lubienia Kujawskiego dyplomów i decyzji stypendialnych w ramach „Lokalnego Programu Wspierania Edukacji Uzdolnionych Dzieci i Młodzieży”. Na 2022/2023 Burmistrz Lubienia Kujawskiego, Pan Marek Wiliński, przyznał 41 stypendiów. Gala odbyła się w Szkole Podstawowej w Kłóbce w obecności radnych RM w Lubieniu Kujawskim, dyrektorów szkół i instytucji kultury oraz pracowników Urzędu Miejskiego. W uroczystości uczestniczyli rodzice, nauczyciele i trenerzy, którzy na co dzień pracują, wspierają i pomagają rozwijać talenty dzieci i młodzieży. Po uroczystym rozdaniu dyplomów i decyzji swoje umiejętności wokalne zaprezentowała Alicja Deicka - 10-krotna stypendystka, a sportowe rodzeństwo - Martyna i Adrian Kosmalscy trenujące w KKT „Zanshin”. W bieżącej edycji na uwagę zasługuje 9 osób ze szkół średnich, w tym 4 maturzystów. Uczniowie Ci za swoje osiągnięcia, w czasie swojej szkolnej edukacji, otrzymali wielokrotnie Stypendium Burmistrza. W bieżącym roku szkolnym myślą przewodnią stypendialnego spotkania były słowa wypowiedziane przez Błogosławionego Kardynała Stefana Wyszyńskiego „Pokój światowy zaczyna się od pokoju naszego serca”..

W 2022 roku stypendia otrzymali następujący uczniowie:

#### **Szkoła średnia**

1. Alicja Deicka – artystyczne –maturzystka - LZK we Włocławku; CK w Lubieniu Kuj.
2. Mateusz Chmielewski-naukowe –maturzysta-ZSE we Włocławku
3. Piotr Grzelak –naukowe- maturzysta – III LO w ZS w Kutnie
4. Marcin Terpinski –naukowe- maturzysta- ZSE we Włocławku
5. Julia Szadkowska – naukowe – Technikum PCKŻiU w Lubieńcu
6. Maciej Chmielewski-naukowe -ZSE we Włocławku
7. Wiktor Bątkowski-naukowe- LZK we Włocławku
8. Wiktor Szeluga-sportowe -ZSB we Włocławku—KKT „Zanshin”
9. Kamil Kurzawa- sportowe -LMK we Włocławku-WZPN KS Kłodawa



### **Szkoła Podstawowa w Lubieniu Kujawskim**

1. Gabriela Olczak – naukowe
2. Nadia Szcześniewska – naukowe
3. Hanna Kopczyńska – naukowe 4. Julia Szarwas – naukowe
5. Katarzyna Skibińska - naukowe
6. Adam Mikołajewski – naukowe
7. Fabian Pietrzak – naukowe
8. Łukasz Lewandowski – naukowe
9. Maya Piechnik – naukowe
10. Natalia Dominikowska - naukowe
11. Kornelia Golis – artystyczne
12. Wiktoria Piotrowska – artystyczne

### **Szkoła Podstawowa w Kłóbce**

1. Kinga Kruczyńska – naukowe
2. Izabela Zwierzchowska – naukowe
3. Zuzanna Bogucka – naukowe
4. Kazimierz Kupisz - naukowe
5. Igor Tyrała – sportowe – Akademia Sztuk Walki we Włocławku
6. Krystian Loba – sportowe - Akademia Piłkarska „Młody Lubień”

### **Szkoła Podstawowa w Kanibrodzie**

1. Igor Rudnicki – naukowe

### **Szkoła Podstawowa w Kaliskach**

1. Mikołaj Michalski – naukowe
2. Alicja Michalska – naukowe
3. Julia Walczak – naukowe
4. Jakub Jakóbowski - naukowe



**Klub Karate Tradycyjnego „Zanshin” Lubień Kuj. – SP Lubień Kuj. – stypendia sportowe:**

1. Adrian Kosmalski – KKT
2. Gabriela Jędrusiak -KKT
3. Justyna Tomaszewska - KKT
4. Martyna Kosmalska - KKT
5. Michał Michalski -KKT
6. Piotr Karbowski - KKT
7. Adam Duklas - KKT
8. Aleksander Wawrzyniak
9. Maja Dąbrowska –SKS „Lubienianka”; AZS Włocławek

**2. *Wystawa Stoły Wielkanocne na Kujawach***

Po 2 letniej przerwie spowodowanej pandemią Covid – 19 powróciła w naszym regionie wystawa stołów wielkanocnych organizowana przez Starostwo Powiatowe we Włocławku.

W tym roku gospodarzem XXII wystawy był Wójt Gminy Chocień. Przyjechali wystawcy – reprezentacje wszystkich gmin, którzy przygotowali piękne stoły z daniami wielkanocnymi. Oprócz wystawców stołów wielkanocnych, Chocień gościł także twórców ludowych z powiatu włocławskiego. Naszą gminę w tym roku reprezentowały Panie z Dziennego Domu Seniora + w składzie: Elżbieta Zaborowska, Janina Orzelska, Marianna Grzelak, Bożena Wesołowska oraz z Klubu Seniora w składzie: Aleksandra Seklecka, Grażyna Kaniewska, Romualda Wiśniewska, Bożena Andrzejewska, które przygotowały przepyszne potrawy wielkanocne. Na stołach królowały tradycyjnie babki, serniki, mazurki, pasztety, jaja faszerowane, rolady mięsne i oczywiście żurek.

Po uroczystym otwarciu wystawy, przemówieniach okolicznościowych, wręczeniu nagród i podziękowań nastąpiło tradycyjne poświęcenie potraw oraz degustacja. Imprezę uświetnił zespół Pectus.



Zdjęcie: nwloclawek.pl

### 3. Powitanie lata w Amfiteatrze w Lubieniu Kujawskim

W dniu 24 czerwca 2022r. w Amfiteatrze w Lubieniu Kujawskim odbyło się powitanie lata. W programie przewidziano występy dzieci z Centrum Kultury w Lubieniu oraz szkół z terenu gminy Lubień Kujawski, Zespołu Harmonia czy Klubu Karate Tradycyjnego Zanshin Lubień Kujawski.

Publika bawiła się będzie przy włoskich przebojach duetu Albano&Romina Power w wykonaniu zespołu An Dreo&Karina.

Gwiazdami wieczoru był zespół Baby Full oraz zespół M-Power. Na zakończenie na scenie pojawił się DJ Matez.





#### 4. Dożynki Gminno – Parafialne

Tradycyjnie Święto Plonów w Lubieniu Kujawskim rozpoczęła msza święta – dziękczynna w kościele Najświętszego Serca Pana Jezusa w Lubieniu Kujawskim odprawiona przez proboszcza ks. Dariusza Sieczkowskiego i Leszka Buczkowskiego, proboszcza parafii pw. św. Prokopa Męczennika w Kłóbce. Po niej – właśnie stąd ruszył korowód dożynkowy prowadzony przez orkiestrę dętą z Królikowa. Na czele w bryczce jechali starostowie dożynek – Katarzyna Błaszczyk i Damian Deska.

W części artystycznej najpierw swoje umiejętności wokalne i taneczne zaprezentowały m.in. dzieci i młodzież będące pod opieką Centrum Kultury w Lubieniu Kujawskim. Później scenę opanowali artyści: Cleo, Sławomir, Bad Boys Blue i Miły Pan.





### **5. 100 lecie Ochotniczej Straży Pożarnej w Kłóbce**

W dniu 11 września 2022 roku miały miejsce obchody 100-lecia istnienia jednostki OSP w Kłóbce gm. Lubień Kujawski. W uroczystości jubileuszowej m.in. udział wzięli: poseł Anna Gembicka – Sekretarz Stanu w MRiRW, poseł dr Joanna Borowiak, Kujawsko-Pomorski Komendant Wojewódzki PSP nadbryg. Jacek Kaczmarek, Starosta Powiatu Włocławskiego Roman Gołębiowski, Prezes Zarządu Powiatowego ZOSP RP we Włocławku Marian Mikołajczyk, Komendant Miejski PSP we Włocławku bryg. Maciej Krzemkowski, czy Zastępca Komendanta Miejskiego PSP we Włocławku st. bryg. Grzegorz Jankowski.

W ramach obchodów jubileuszu 100-lecia jednostce OSP Kłóbka uroczystie przekazano i poświęcono wóz bojowy. Ponadto z okazji jubileuszu 100 lecia wydano publikację, monografię, której autorem był dr Zdzisław Zasada. W trakcie spotkania druhom zostały wręczone odznaczenia, okolicznościowe upominki i wyróżnienia.



### **6. Obchody Święta Niepodległości oraz uroczyste podniesienie flagi państwowej na maszt „Pod biało – czerwoną” w Lubieniu Kujawskim**

W piątek 11 listopada na Placu Wolności w Lubieniu Kujawskim odbyło się uroczyste podniesienie flagi państwowej na maszt. Patriotyczna inicjatywa, zrealizowana została pod honorowym patronatem Prezesa Rady Ministrów Mateusza Morawieckiego.

Uroczystość odbyła się przy dźwiękach hymnu państwowego w obecności przedstawicieli władz samorządu gminnego i powiatu włocławskiego, pocztów sztandarowych służb, organizacji społecznych, szkół i instytucji, harcerzy i mieszkańców Lubienia Kujawskiego.

Projekt „Pod Biało-Czerwoną” zakładał sfinansowanie przez Rząd Rzeczypospolitej Polskiej zakupu masztów i flag w każdej z gmin w Polsce, której mieszkańcy dołączą do





projektu. Aby wziąć udział w akcji, należało zebrać odpowiednią liczbę głosów poparcia dla inicjatywy w internetowym głosowaniu.

Mieszkańcy naszej gminy wykazali się dużym zaangażowaniem, co pozwoliło pozyskać tutejszemu samorządowi środki na budowę maszty oraz flagę i w ten symboliczny sposób uhonorować poległych za wolność i niepodległość Ojczyzny.

Celem projektu jest także godne upamiętnienie zwycięstwa wojsk Rzeczypospolitej nad armią bolszewicką w Bitwie Warszawskiej 1920 roku. Umieszczenie flagi na maszcie w wyjątkowym miejscu to dowód na to jak ważne są symbole narodowe w życiu Polaków. Te, za które życie w walce o wolność Ojczyzny poświęcali nasi przodkowie.

Następnie uroczystość przeniosła się do kościoła pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Lubieniu Kujawskim, gdzie odprawiona została msza święta przez proboszcza ks. Dariusza Sieczkowskiego.



## **7. Podpisanie listu intencyjnego Lubień Kujawski – Ochtyrka**

urmistrz Lubienia Kujawskiego Marek Wiliński podpisał list intencyjny z Burmistrzem Ochtyrki (Ukraina) Pavem Kuzmenko o współpracy między gminami Lubień Kujawski (Rzeczpospolita Polska), a Ochtyrka (Ukraina).

W podpisanym liście intencyjnym, deklarują, że będą prowadzić wymianę kontaktów i doświadczeń pomiędzy samorządami lokalnymi, jak również będą wspierać bezpośrednie kontakty pomiędzy mieszkańcami obydwu gmin. Strony m.in. będą realizować współpracę w dziedzinie kultury, sportu i polityki młodzieżowej, a także wspierać współpracę lokalnych przedsiębiorstw, instytucji i organizacji.



**Лист про наміри щодо співробітництва між  
муніципалітетами Любєня Куявського  
(Республіка Польща)  
Очтирка (Україна)**



Гміна Любєнь Куявський (Республіка Польща) та Очтирка (Україна), надалі іменовані «Сторони», прагнучи розвивати партнерську співпрацю в багатьох сферах, у дусі розуміння та поваги до культур обох народів, погодилися у цього Протоколу про таке:

*Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

**List intencyjny o współpracy między gminami  
Lubień Kujawski (Rzeczpospolita Polska)  
a Ochtyrka (Ukraina)**



Gmina Lubień Kujawski (Rzeczpospolita Polska) i Ochtyrka (Ukraina), zwane dalej „Stronami”, dążąc do rozwoju partnerskiej współpracy w wielu dziedzinach, w duchu zrozumienia i poszanowania kultur obydwu narodów, uzgodniły w niniejszym Protokole, co następuje:

**8. *Samochód ratowniczo – gaśniczy dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubieniu Kujawskim***

W dniu 14 kwietnia 2022 roku w Urzędzie Wojewódzkim w Bydgoszczy odbyła się uroczystość wręczenia promes na dofinansowanie zakupu wozów strażackich. Promesę z rąk przedstawicieli władz państwowych w wysokości 450 tys. zł odebrali w imieniu Gminy Lubień Kujawski Burmistrz Marek Wiliński, Prezes OSP Lubień Kujawski Jerzy Wesołowski, Wiceprezes Jerzy Świątek oraz Zastępca Naczelnika Stefan Majewski. Nowe auto dla OSP Lubień Kujawski o wartości 900 tys. zł dostarczyło w dniu 11 maja 2022r. wyłonione w rozstrzygniętym w ostatnich dniach przetargu Przedsiębiorstwo Specjalistyczne „bocar” sp. z o.o. z Korwinowa. Jest to średnie auto techniczne z napędem 4×4 marki Volvo. Zakup samochodu o wartości 900.000,00 zł sfinansowano w 50 % ze środków dotacji MSWiA a w pozostałej kwocie ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID – 19.





## 9. „Cyfrowa Gmina”

Gmina Lubień Kujawski otrzymała dofinansowanie w ramach programu „Cyfrowa Gmina” wg obowiązujących w konkursie zasad przyznawania kwoty dla poszczególnych gmin, przyznano środki w kwocie 216 990 zł. Środki przeznaczone zostaną na realizację działań związanych z podniesieniem poziomu bezpieczeństwa cyfrowego oraz cyfryzacją usług Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim.

Gmina Lubień Kujawski była uprawniona do aplikowania o wsparcie w II rundzie naboru i w marcu 2022r. otrzymała pozytywną opinię wniosku.

W projekcie przewidziano różne formy cyfryzacji odpowiadające na zdiagnozowane potrzeby i obecne możliwości Urzędu, co pozwoli na efektywne oraz racjonalne wykorzystanie zakupionego sprzętu i oprogramowania. Środki pochodzące z funduszy europejskich zostaną przeznaczone na przeprowadzenie technicznej diagnozy cyberbezpieczeństwa, zakup sprzętu IT, oprogramowania i szkoleń w zakresie cyberbezpieczeństwa.

Gmina Lubień Kujawski otrzymała również grant w wysokości 108 500,00 zł w ramach konkursu Cyfrowa Gmina – wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – „Granty PPGR”. Z otrzymanego grantu zostaną zakupione komputery stacjonarne, laptopy oraz tablety dla dzieci (a także wnuków) – uczniów osób, które kiedyś pracowały w zlikwidowanych, państwowych przedsiębiorstwach gospodarki rolnej i zamieszkiwały w miejscowości lub gminie objętej PPGR. Zakupiony sprzęt zostanie przekazany wnioskodawcom na podstawie stosunku prawnego po przeprowadzeniu przez Gminę Lubień Kujawski procedury zakupowej. Do Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim w wymaganym ogłoszeniu terminie wpłynęło 47 wniosków. Projekt zostanie sfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020, Osi priorytetowej V Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia REACT-EU, działania 5.1. Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia.

W ramach projektu „Granty PPGR – Wsparcie dzieci i wnuków byłych pracowników PGR w rozwoju cyfrowym”. Z otrzymanego dofinansowanie zakupiono 7 komputerów y stacjonarnych, 34 laptopy oraz 6 tablety dla dzieci (także wnuków) – uczniów osób, które pracowały niegdyś w zlikwidowanym, państwowym przedsiębiorstwie gospodarki rolnej i zamieszkiwały w miejscowości lub gminie objętej PPGR. Zakupiony sprzęt został przekazany



wnioskodawcom na podstawie stosunku prawnego po przeprowadzeniu przez Gminę Lubień Kujawski procedury zakupowej.

### **10. Program Inwestycji Strategicznych Polski Ład**

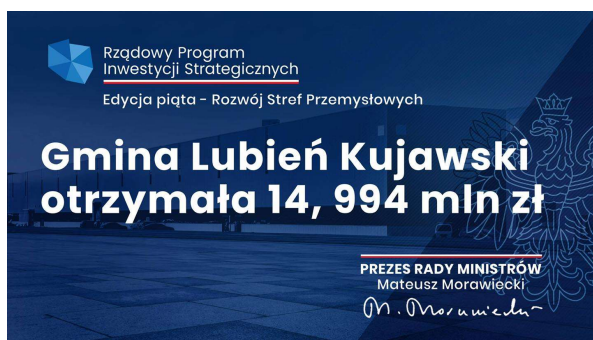
W dniu 30 maja 2022r. Premier Mateusz Morawiecki ogłosił wyniki drugiej edycji Programu Inwestycji Strategicznych Rządowego Funduszu Polski Ład. Rządowy Fundusz Polski Ład to Program Inwestycji Strategicznych, który ma na celu dofinansowanie projektów inwestycyjnych realizowanych przez gminy, powiaty i miasta lub ich związki w całej Polsce. Program realizowany jest poprzez promesy inwestycyjne udzielane przez Bank Gospodarstwa Krajowego. Wysokość bezzwrotnego dofinansowania jest zależna od obszaru priorytetowego, w którym mieści się planowana inwestycja. Lubień Kujawski w ramach programu otrzymał dotacje w łącznej wysokości 9,95 mln zł na realizację dwóch inwestycji planowanych do realizacji w latach 2022 – 2023. Pierwsze z zadań zaplanowanych do realizacji w ramach programu dotyczy rozbudowy ulicy Przemysłowej w miejscowościach Kaliska i Narty stanowiącej docelowo obwodnicę miasta a także drogę rozwijającą komunikacyjnie lubieńską strefę przemysłową. Drugie zadanie, na które gmina otrzymała środki dotyczy pierwszego etapu budowy hali widowiskowo – sportowej przy Zespole Placówek Oświatowych w Lubieniu Kujawskim w ramach, którego wykonany ma zostać stan surowy zamknięty obiektu.





## 11. Rządowy Program Inwestycji Strategicznych

W dniu 14 października w Warszawie w Kancelarii Prezesa Rady Ministrów Premier Mateusz Morawiecki wręczył przedstawicielom 52 samorządów czeki informujące o przyznaniu dotacji w ramach piątej edycji Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych przeznaczonych na rozwój stref przemysłowych. W ramach rozstrzygniętego naboru Gmina Lubień Kujawski otrzymała prawie 15 mln zł a czek z rąk Premiera odebrał Burmistrz Marek Wiliński. Przyznane dofinansowanie dla gminy to aż 98 proc. szacunkowej wartości inwestycji. W ramach zadania planowanego do realizacji w 2023 roku w lubieńskiej strefie przemysłowej wybudowana od podstaw ma zostać m. in. ul. Lotnicza, przebudowane zostaną ul. Parkowa i Słoneczna oraz rozbudowana ul. Przemysłowa. Wraz z konstrukcją jezdni powstaną też odcinkowo chodniki, miejsca postojowe oraz urządzenia odwadniające drogi z wody deszczowej.



## 13. Informacja o realizacji programów i uchwał

1. Lokalny program wspierania uzdolnionych dzieci i młodzieży podjęty uchwałą Nr VI/43/2015 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 17 czerwca 2015r.

W 2022 roku stypendium przyznano 41 osobom: całkowity koszt wynosił – 93.800,00 zł. Przydzielono 25 stypendia naukowe na łączna, 3 stypendia artystyczne oraz

13 stypendiów sportowych.

2. Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt w Gminie Lubień Kujawski, podjęty Uchwałą nr XXXII/273/2022 Rady Miejskiej z dnia 14 marca 2022r,



### *Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

W ramach programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi zrealizowano wydatki w wysokości 59.625,98 zł, wydatki dotyczyły opłat za pobyt bezdomnych zwierząt w schronisku, usługi weterynaryjne oraz koszty związane z wylapywaniem zwierząt bezdomnych.

3. Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta i Gminy Lubień Kujawski na 2022 rok, podjęty Uchwałą nr XXXI/264/2021 RM z dnia 20 grudnia 2021r.

W 2022 roku na PPIRPAiPN przeznaczono kwotę 99.911,31 zł. Powyższe koszty poniesiono na prowadzenie punktów konsultacyjnych dla osób z problemami alkoholowymi, opłaty za opinie biegłych w przedmiocie uzależnienia oraz wspomaganie osób uzależnionych, opłaty za usługi profilaktyczne, koszty wyjazdów na terapię zajęciową, współpracę z podmiotami tworzącymi system pomocy ofiarom przemocy domowej w ramach Ogólnopolskiego Pogotowia Dla Ofiar Przemocy Domowej NIEBIESKA LINIA, finansowanie prowadzenia profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej dla młodzieży m.in. programów profilaktycznych w szkołach podstawowych.

4. Uchwała w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu w Gminie Lubień Kujawski, podjęta uchwałą Nr XXIV/242/2017 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 1 września 2017r.

Na podstawie niniejszej uchwały w 2022 roku udzielono dotacji Klubom Sportowym: Klub Sportowy Lubienianka – 200.000,00 zł, Uczniowski Klub Sportowy Lubienianka – 23.000,00 zł oraz Klub Karate Tradycyjnego Zanshin – 6.000,00 zł oraz Akademia Piłkarska „Młody Lubień” – 8.000,00 zł.

5. Uchwała Nr VI/46/2015 z dnia 17 czerwca 2015 w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków na obszarze Gminy Lubień Kujawski.

Na podstawie niniejszej uchwały udzielono dotacje dla parafii na terenie Gminy Lubień Kujawski. Całkowity koszt udzielenia dotacji 100.000,00 zł.

6. Uchwała nr XVIII/155/2020 z dnia 28 sierpnia 2020r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Lubień Kujawski na dofinansowanie kosztów wymiany systemów ogrzewania węglowego na nowe ekologiczne źródła ogrzewania na terenie Gminy Lubień Kujawski.



### *Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

Na podstawie niniejszej uchwały udzielono dofinansowania kosztów wymiany systemów ogrzewania węglowego na nowe ekologiczne źródła ogrzewania na terenie gminy Lubień Kujawski”, Poniesiony koszt dofinansowania 20.000,00 zł.

7. Program usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubień Kujawski na lata 2015 – 2032 podjęty uchwałą Nr XII/10/2016 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawski z dnia 19 lutego 2016r.

Z terenu gminy Lubień Kujawski w latach 2021-2022 dokonano unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest z 59 nieruchomości o łącznej masie 168,30 [Mg].

Na to zadanie Gmina Lubień Kujawski otrzymała dofinansowanie z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu w ramach Ogólnopolskiego programu finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest 2021-2023 w kwotach:

- rok 2021 – 39 997,38 zł,
- rok 2022 – 39 582,97 zł.

W 2022 roku Rada Miejska w Lubieniu Kujawskim podjęła 90 uchwał: 35 uchwał podlegało nadzorowi Regionalnej Izby Obrachunkowej, a 28 jako akty prawa miejscowego zostały ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

### **Szczegółowy wykaz uchwał podjętych przez Radę Miejską w Lubieniu Kujawskim w 2022 roku.**

1. Uchwała nr XXXII/270/2022 Rady Miejskiej z dnia 14 marca 2022 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2022 – 2038.
2. Uchwała nr XXXII/271/2022 Rady Miejskiej z dnia 14 marca 2022w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2022 rok.
3. Uchwała nr XXXII/272/2022 Rady Miejskiej z dnia 14 marca 2022 w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim na 2022 rok.
4. Uchwała nr XXXII/273/2022 Rady Miejskiej z dnia 14 marca 2022 w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Lubień Kujawski na 2022 rok.



*Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

5. Uchwała nr XXXII/274/2022 Rady Miejskiej z dnia 14 marca 2022 w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków ochotniczych straży pożarnych biorących udział w działaniu ratowniczym, akcji ratowniczej oraz szkoleniu lub ćwiczeniu pożarniczym.
6. Uchwała nr XXXII/275/2022 Rady Miejskiej z dnia 14 marca 2022 w sprawie zarządzenia poboru należności podatkowych w drodze inkasa, ustalenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso.
7. Uchwała nr XXXII/276/2022 Rady Miejskiej z dnia 14 marca 2022 w sprawie wykazu kąpielisk oraz określenia sezonu kąpielowego na terenie Gminy Lubień Kujawski na 2022 roku.
8. Uchwała nr XXXII/277/2022 Rady Miejskiej z dnia 14 marca 2022 w sprawie wyrażenia woli utworzenia stowarzyszenia z gminami wchodzącymi w skład Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Włocławka oraz Powiatem Włocławskim.
9. Uchwała nr XXXII/278/2022 Rady Miejskiej z dnia 14 marca 2022 w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie części zadania z zakresu publicznego transportu zbiorowego i zawarcia porozumienia.
10. Uchwała nr XXXII/279/2022 Rady Miejskiej z dnia 14 marca 2022 zmieniająca uchwałę w sprawie zatwierdzenia i przyjęciu do realizacji wniosku o dofinansowanie projektu pn. „Klub pracy – Aktywna Kamienna”.
11. Uchwała nr XXXII/280/2022 Rady Miejskiej z dnia 14 marca 2022 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Lubień Kujawski i udzielenie bonifikaty.
12. Uchwała nr XXXII/281/2022 Rady Miejskiej z dnia 14 marca 2022 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego.
13. Uchwała nr XXXII/282/2022 Rady Miejskiej z dnia 14 marca 2022 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubień Kujawski.
14. Uchwała nr XXXIII/283/2022 Rady Miejskiej z dnia 13 kwietnia 2022 w sprawie udzielenia dotacji w roku 2022 na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy kościele dla Parafii Rzymsko - Katolickiej p.w. Św. Prokopa w Kłóbce.
15. Uchwała nr XXXIII/284/2022 Rady Miejskiej z dnia 13 kwietnia 2022 w sprawie udzielenia dotacji w roku 2022 na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy





kościół dla Parafii Rzymsko - Katolickiej p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Lubieniu Kujawskim.

16. Uchwała nr XXXIII/285/2022 Rady Miejskiej z dnia 13 kwietnia 2022 w sprawie określenia zakresu pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa.

17. Uchwała nr XXXIII/286/2022 Rady Miejskiej z dnia 13 kwietnia 2022 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2022 – 2038.

18. Uchwała nr XXXIII/287/2022 Rady Miejskiej z dnia 13 kwietnia 2022 w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2022 rok.

19. Uchwała nr XXXIII/288/2022 Rady Miejskiej z dnia 13 kwietnia 2022 w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.

20. Uchwała nr XXXIII/289/2022 Rady Miejskiej z dnia 13 kwietnia 2022 w sprawie nadania nazwy ulicy stanowiącej przedłużenie ulicy Spokojnej w miejscowości Kaliska.

21. Uchwała nr XXXIII/290/2022 Rady Miejskiej z dnia 13 kwietnia 2022 w sprawie nadania nazwy ulicy stanowiącej przedłużenie ulicy Cichej w miejscowości Kaliska.

22. Uchwała nr XXXIII/291/2022 Rady Miejskiej z dnia 13 kwietnia 2022 w sprawie nadania nazwy ulicy stanowiącej przedłużenie ulicy Parkowej w miejscowości Kaliska.

23. Uchwała nr XXXIII/292/2022 Rady Miejskiej z dnia 13 kwietnia 2022 w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników ochotniczych straży pożarnych uczestniczących w działaniu ratowniczym, akcji ratowniczej oraz szkoleniu lub ćwiczeniu pożarniczym.

24. Uchwała nr XXXIII/293/2022 Rady Miejskiej z dnia 13 kwietnia 2022 w sprawie zatwierdzenia i przyjęcia do realizacji wniosku o dofinansowanie projektu grantowego pn. „Klub młodzieżowy – Młodzi Aktywni w Bibliotece”.

25. Uchwała nr XXXIV/294/2022 Rady Miejskiej z dnia 24 maja 2022 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2022 – 2038.

26. Uchwała nr XXXIV/295/2022 Rady Miejskiej z dnia 24 maja 2022 w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2022 rok.



*Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

27. Uchwała nr XXXIV/296/2022 Rady Miejskiej z dnia 24 maja 2022 w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lubień Kujawski.

28. Uchwała nr XXXIV/297/2022 Rady Miejskiej z dnia 24 maja 2022 w sprawie ustalenia w zakresie zadań własnych, szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za udzielenie wsparcia w postaci tymczasowego schronienia w schroniskach dla osób bezdomnych i schroniskach dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi.

29. Uchwała nr XXXIV/298/2022 Rady Miejskiej z dnia 24 maja 2022 w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu.

30. Uchwała nr XXXIV/299/2022 Rady Miejskiej z dnia 24 maja 2022 w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2022-2024.

31. Uchwała nr XXXIX/300/2022 Rady Miejskiej z dnia 24 maja 2022 w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN – Toruński” sp. z o.o. w drodze wniesienia wkładu pieniężnego i objęcia w zamian nowych udziałów.

32. Uchwała nr XXXIV/301/2022 Rady Miejskiej z dnia 24 maja 2022 w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej oraz jej składu osobowego.

33. Uchwała nr XXXIV/302/2022 Rady Miejskiej z dnia 24 maja 2022 w sprawie powołania Komisji Skarg, wniosków i petycji oraz jej składu osobowego.

34. Uchwała nr XXXIV/303/2022 Rady Miejskiej z dnia 24 maja 2022 w sprawie powołania stałych Komisji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim oraz ich składów osobowych.

35. Uchwała nr XXXIV/304/2022 Rady Miejskiej z dnia 24 maja 2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubień Kujawski.

36. Uchwała nr XXXIV/305/2022 Rady Miejskiej z dnia 24 maja 2022 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Lubień Kujawski i udzielenie bonifikaty.

37. Uchwała nr XXXIV/306/2022 Rady Miejskiej z dnia 24 maja 2022 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubień Kujawski.



*Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

38. Uchwała nr XXXV/307/2022 Rady Miejskiej z dnia 17 czerwca 2022 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2022 – 2038.

39. Uchwała nr XXXV/308/2022 Rady Miejskiej z dnia 17 czerwca 2022 w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2022 rok.

40. Uchwała nr XXXV/309/2022 Rady Miejskiej z dnia 17 czerwca 2022 w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubieniu Kujawskim za 2021 rok.

41. Uchwała nr XXXV/310/2022 Rady Miejskiej z dnia 17 czerwca 2022 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Lubień Kujawski za 2021 rok.

42. Uchwała nr XXXV/311/2022 Rady Miejskiej z dnia 17 czerwca 2022 w sprawie udzielenia Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego wotum zaufania.

43. Uchwała nr XXXV/312/2022 Rady Miejskiej z dnia 17 czerwca 2022 w sprawie udzielenia Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego absolutorium z wykonania budżetu za 2021 rok.

44. Uchwała nr XXXV/313/2022 Rady Miejskiej z dnia 17 czerwca 2022 w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lubień Kujawski.

45. Uchwała nr XXXV/314/2022 Rady Miejskiej z dnia 17 czerwca 2022 w sprawie ustalenia w zakresie zadań własnych, szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za udzielenie wsparcia w postaci tymczasowego schronienia w schroniskach dla osób bezdomnych i schroniskach dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi.

46. Uchwała nr XXXVI/315/2022 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 2022 w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

47. Uchwała nr XXXVI/316/2022 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 2022 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2022 – 2038.

48. Uchwała nr XXXVI/317/2022 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 2022 w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2022 rok.

49. Uchwała nr XXXVI/318/2022 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 2022 w sprawie odwołania Skarbnika Lubienia Kujawskiego.



50. Uchwała nr XXXVI/319/2022 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 2022 w sprawie powołania Skarbnika Lubienia Kujawskiego.

51. Uchwała nr XXXVI/320/2022 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 2022 zmieniająca uchwałę w sprawie opłat za pobyt dziecka w żłobku oraz maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz zwolnienia od ponoszonych opłat za pobyt dziecka w żłobku.

52. Uchwała nr XXXVI/321/2022 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 2022 w sprawie nadania nazw ulic.

53. Uchwała nr XXXVI/322/2022 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 2022 zmieniająca uchwałę w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Lubień Kujawski na 2022 rok.

54. Uchwała nr XXXVI/323/2022 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 2022 w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Lubień Kujawski na rok szkolny 2022/2023.

55. Uchwała nr XXXVI/324/2022 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 2022 w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych.

56. Uchwała nr XXXVI/325/2022 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 2022 w sprawie stanowiska Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim dotyczącego propozycji Komisji Nazw Miejscowości i Obiektów Fizjograficznych zmiany urzędowej nazwy miejscowości Zakrzewo, część wsi Rutkowice na Zakrzewo, kolonia.

57. Uchwała nr XXXVI/326/2022 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 2022 zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Lubień Kujawski i udzielenie bonifikaty.

58. Uchwała nr XXXVI/327/2022 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 2022 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski.

59. Uchwała nr XXXVI/328/2022 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 2022 w sprawie rozpatrzenia petycji.

60. Uchwała nr XXXVI/329/2022 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 2022 w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie oraz przystąpienie do Stowarzyszenia WŁOF - Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Włocławka.



*Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

61. Uchwała nr XXXVII/330/2022 Rady Miejskiej z dnia 26 września 2022 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2022 – 2038.

62. Uchwała nr XXXVII/331/2022 Rady Miejskiej z dnia 26 września 2022 w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2022 rok.

63. Uchwała nr XXXVIII/332/2022 Rady Miejskiej z dnia 21 października 2022 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2022-2038.

64. Uchwała nr XXXVIII/333/2022 Rady Miejskiej z dnia 21 października 2022 w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2022 rok.

65. Uchwała nr XXXVIII/334/2022 Rady Miejskiej z dnia 21 października 2022 w sprawie uchylecia uchwały.

66. Uchwała nr XXXVIII/335/2022 Rady Miejskiej z dnia 21 października 2022 zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych.

67. Uchwała nr XXXVIII/336/2022 Rady Miejskiej z dnia 21 października 2022 w sprawie uchwalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Lubień Kujawski.

68. Uchwała nr XXXIX/337/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 listopada 2022 w sprawie w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2022 – 2038.

69. Uchwała nr XXXIX/338/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 listopada 2022 w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2022 rok.

70. Uchwała nr XXXIX/339/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 listopada 2022 zmieniająca uchwałę w sprawie uchylecia uchwały.

71. Uchwała nr XXXIX/340/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 listopada 2022 zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych.



*Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

72. Uchwała nr XXXIX/341/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 listopada 2022 w sprawie rocznego programu współpracy Gminy Lubień Kujawski z organizacjami pozarządowymi oraz z podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2023.

73. Uchwała nr XXXIX/342/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 listopada 2022 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę wymiaru podatku rolnego na 2023 rok.

74. Uchwała nr XXXIX/343/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 listopada 2022 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z podatku od nieruchomości na 2023 rok.

75. Uchwała nr XXXIX/344/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 listopada 2022 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2023 rok.

76. Uchwała nr XXXIX/345/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 listopada 2022 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski.

77. Uchwała nr XXXIX/346/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 listopada 2022 w sprawie ustalenia stawki za 1 kilometr przebiegu pojazdu w Gminie Lubień Kujawski.

78. Uchwała nr XXXIX/347/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 listopada 2022 w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, w tym określenie kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzenia oceny wniosków o lokale mieszkalne budowane w ramach inwestycji realizowanej w Lubieniu Kujawskim przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN - Toruński” Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 41A.

79. Uchwała nr XL/348/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 grudnia 2022 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2022 – 2038.

80. Uchwała nr XL/349/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 grudnia 2022 w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2022 rok.

81. Uchwała nr XL/350/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 grudnia 2022 w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2023 - 2038.

82. Uchwała nr XL/351/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 grudnia 2022 w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Lubień Kujawski na 2023 rok.



83. Uchwała nr XL/352/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 grudnia 2022 w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na 2023 rok dla samorządowego zakładu budżetowego.

84. Uchwała nr XL/353/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 grudnia 2022 w sprawie przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii oraz Uzależnieniom Behawioralnym dla Miasta i Gminy na rok 2023.

85. Uchwała nr XL/354/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 grudnia 2022 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Lubień Kujawski i udzielenie bonifikaty.

86. Uchwała nr XL/355/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 grudnia 2022 w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkań, w tym określenia kryterium pierwszeństwa i dodatkowych kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz wysokości obowiązkowej kaucji.

87. Uchwała nr XL/356/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 grudnia 2022 w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubień Kujawski.

88. Uchwała nr XL/357/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 grudnia 2022 w sprawie utworzenia Ośrodka Wsparcia Dzienny Dom „Senior+” w Gminie Lubień Kujawski.

89. Uchwała nr XL/358/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 grudnia 2022 w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia.

90. Uchwała nr XL/359/2022 Rady Miejskiej z dnia 22 grudnia 2022 w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.

## **14. Zabytki**

### **1. Zespół pałacowo – parkowy w Lubieniu Kujawskim**

Dwór z 1. poł. XIX w. W XV w. wieś była własnością Krośniewskich, a w XVI w. Lubieńskich. W 4 ćw. XVIII w. należała do braci: Feliksa Kretkowskiego, senatora – kasztelana Królestwa i generała wojsk koronnych oraz Jakuba Zygmunta Kretkowskiego, starosty



### *Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

prздеckiego. W 1792 r. Jakub stał się właścicielem całości majątku. W 1810 r. właścicielem był Józef Kretkowski, późniejszy radca powiatu kowalskiego. Dla Kretkowskich w 1 poł. XIX w. wybudowano obecny dwór, a w 2 poł. XIX w. został on przebudowany (1851 r.). Za udział w Powstaniu Styczniowym majątek został Kretkowskim skonfiskowany i wystawiony na licytację. Został wykupiony przez rodzinę Rutkowskich. Na przełomie XIX / XX w. przeszedł na własność Ciechomskich, w których posiadaniu znajdował się do 1945 r. Na pocz. XX w. dwór został po raz kolejny rozbudowany. Po wojnie majątek znacjonalizowano i utworzono tu PGR. W latach powojennych eksperymentalnie próbowano uprawiać tu ryż<sup>1</sup>.

Zespół dworski, XVIII-XX w., nr rej.: 187/A z 17.09.1985

Obecnie znajduje się tam Ośrodek Pomocy Społecznej, Dom Seniora Senior + oraz Żłobek Samorządowy „Dworkowe Skrzaty”.



## **2. Dwór w Rutkowicach**

Dwór z ok. 1914 roku. Początki wsi sięgają połowy XIX wieku i należy je wiązać z folwarkiem, który został wydzielony z dóbr Kamienna, stanowiących własność Mariana Rutkowskiego i jego żony Jadwigi Doroty Gliszczyńskiej. W 1865 r. folwark Rutkowice obejmował powierzchnię 708 mórg. Około 1880 r. w folwarku Rutkowice mieszkało 20 osób i było tam jedno zabudowanie /dym/ , stanowiące zapewne pomieszczenia dla służby folwarcznej. Po śmierci Mariana Rutkowskiego i jego żony Jadwigi z Gliszczyńskich Rutkowskiej, spadkobiercami całego majątku zostały córki: Waleria Piwnicka, Justyna

---

<sup>1</sup> [https://www.polskiezabytki.pl/m/obiekt/1128/Lubien\\_Kujawski/](https://www.polskiezabytki.pl/m/obiekt/1128/Lubien_Kujawski/)





*Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

Łempicka, Jadwiga Korczyńska, Maria Romana Ciechomska, Wincentyna Balbina Rutkowska, i Konstancja Rutkowska / zm. w 1903r./ . W 1901 r. doszło do podziału dóbr Kamienna ,wydzielono wówczas folwarki: Rutkowice, Kostulin i Kretkowo z osada karczemną. Sam folwark Rutkowice w 1901 r . zajmował 745 mórg. W wyniku podziałów rodzinnych właścicielką Rutkowic, Kostulina i Kretkowa została Maria Romana Ciechomska ; jej mąż Henryk Ciechomski w 1903 r. odkupił od szwagierek { za 72 500 rubli } w/ w folwarki. Małżonkowie Ciechomscy posiadali ośmioro dzieci, z których tylko dwoje zajęło się rolnictwem. W 1910 r. syn Henryk Ciechomski objął majątek Kamienna , a jego brat Jerzy Ciechomski w 1914 r. przejął dobra Rutkowice i gospodarzył do 1939 r. Po wybuchu wojny w 1939 r. majątek został przejęty przez Niemców. Po zakończeniu wojny , na podstawie dekretu o reformie rolnej z 6 IX 1944 r. ,przejęty został na Skarb Państwa. W 1945 r. grunty majątku zostały przejęte przez PGR. Świątosław. Dwór wraz z resztówką ziemi /park okalający oraz sad/ w 1952 r. przejęły władze oświatowe. Dwór wraz z parkiem był w użytkowaniu Szkoły Podstawowej. Obecnie w posiadaniu prywatnego właściciela<sup>2</sup>.

Zespół: dworski, XIX/XX w., nr rej.: 284/A z 24.09.1991



<sup>2</sup> <http://www.polskiezabytki.pl/m/obiekt/1287/Rutkowice/>



### 3. Dwór Orpiszewskich w Kłóbce

Wieś Kłóbka wspomiana jest w dokumentach z 1737 r. Podawana jest w tym dokumencie informacja o istnieniu dworu we wsi, jednak jego stan nie pozwalał na stałe w nim zamieszkanie. Pod koniec XVIII w. właścicielami wsi była rodzina Komeckich. W roku 1822 kupił ją Władysław Morzkowski by od razu sprzedać. Dobra Kłóbka zakupił wtedy Józef Orpiszewski herbu Junosza. Na początku XX w. w majątku stały dwa dwory. Starszy datowany był na koniec XVIII wieku. Rozebrany został w 1922 bądź 1923 roku. Nowy dwór zachowany do dziś prawdopodobnie został postawiony w połowie XIX w. dla Orpiszewskich. Oni też władali majątkiem aż do 1945 roku. Po parcelacji umieszczono we dworze szkołę podstawową. Jeszcze na początku lat 90 znajdowały się tam mieszkania pracowników szkoły. Później budynek został przejęty przez Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku. W 1997 roku muzeum zrzekło się praw do dworu na rzecz spadkobierców rodziny Orpiszewskich. Nieruchomość zakupiona latem 2010 roku ze środków samorządu województwa wróciła pod administrację Muzeum ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej. Dziś budynek jest po kapitalnym remoncie<sup>3</sup>.

Zespół: dworski z końca XIX w., nr rej.: 158/A z 17.09.1984.

Dwór w Kłóbce był siedzibą zasłużonego dla historii Polski rodu Orpiszewskich. Członkowie tego rodu byli uczestnikami wszystkich polskich powstań narodowych. Parterowa część budowli została wzniesiona po 1845 r. W latach 1882-1884 do dworu dobudowano piętrowe skrzydło pałacowe, w którym mieszkała Maria Wodzińska Orpiszewska, młodzieńcza miłość Fryderyka Chopina.

Słynny kompozytor oświadczył się Marii w 1836 r., do zawarcia małżeństwa jednak nie doszło. Maria Wodzińska mieszkała we dworze w Kłóbce do swojej śmierci w 1896 r. Została pochowana na miejscowym cmentarzu.

Ekspozycja wewnątrz dworu w Kłóbce dzieli się na trzy części. W starszej, parterowej części budowli odtworzono atmosferę dworu jako siedziby ziemiańskiej, domu wielopokoleniowej rodziny Orpiszewskich – intelektualistów i patriotów. Funkcje i wyposażenie poszczególnych pomieszczeń odtworzono zgodnie z przekazami historycznymi. Do dworu wróciły zgromadzone w muzeum zabytkowe obrazy, meble i inne wyposażenie pochodzące z kujawskich siedzib ziemiańskich, w tym także z Kłóbki. W drugiej części

<sup>3</sup> <https://www.polskiezabytki.pl/m/obiekt/1075/Klobka/>



### *Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

ekspozycji, mieszczącej się w piętrowym skrzydle pałacowym, zorganizowano wystawę twórczości malarskiej mieszkanki dworu, Marii z Wodzińskich Orpiszewskiej, narzeczonej Fryderyka Chopina. Trzecia część ekspozycji mieści się w zabytkowych, piwnicach pałacowych, gdzie odtworzono m.in. kuchnię dworską, spiżarnię i pralnię<sup>4</sup>.



Źródło: Facebook (Skansen w Kłóbce)

Skansen na obszarze ok. 13 ha, wśród pięknej przyrody, w otoczeniu lasów, postawionych zostało 18 obiektów z końca XVIII, z XIX i początku XX wieku, w większości przeniesionych z różnych wsi Kujaw i ziemi dobrzyńskiej. Docelowo na terenie muzeum znajdzie się 40 budynków reprezentujących typowe dla naszego regionu przykłady tradycyjnej architektury wiejskiej, zarówno drewnianej jak i murowanej z gliny czy cegły.

W Kujawsko-Dobrzyńskim Parku Etnograficznym odtwarzane są przede wszystkim różnorodne zagrody, w których toczyło się niegdyś życie rodziny chłopskiej i które były ośrodkami zajęć gospodarskich. Są to chałupy, stodoły, budynki inwentarskie: chlewiki, obórki, stajnie, spichlerze – 10 obiektów zgrupowanych w 3 zespoły – dwa pochodzą z Kujaw (wnętrza urządzone na pocz. XX wieku i okres międzywojenny), jeden z ziemi dobrzyńskiej (wnętrze XIX/XX wiek). Na terenie skansenu odtworzone zostały stare zakłady rzemieślnicze: kuźnia (lata 20. XX wieku), garncarnia urządzona na lata 20. XX w. Przeniesiono obiekty przemysłu wiejskiego – wiatrak „koźlak”, i użyteczności publicznej: remiza, karczma, a także budynek szkoły, w którym mieści się sala lekcyjna, kancelaria i mieszkanie nauczycielki. Starano się, aby ekspozycje wewnątrz były zróżnicowane chronologicznie, majątkowo, społecznie.

<sup>4</sup> <https://muzeum.wloclawek.pl/wystawy-i-wydarzenia/wystawa/dwor-w-klobce/>



Uzupełnieniem krajobrazu odtwarzanej wsi są różnego rodzaju płotki i ogrodzenia, studnie, słomiane ule czy piwniczki-ziemianki, a także nieodłącznie związane z pejzażem wsi kapliczki przydrożne: drewniana słupowa z rzeźbą św. Antoniego i murowana w kształcie neogotyckiej wieżyczki kościelnej z figurką Matki Boskiej Skępskiej.



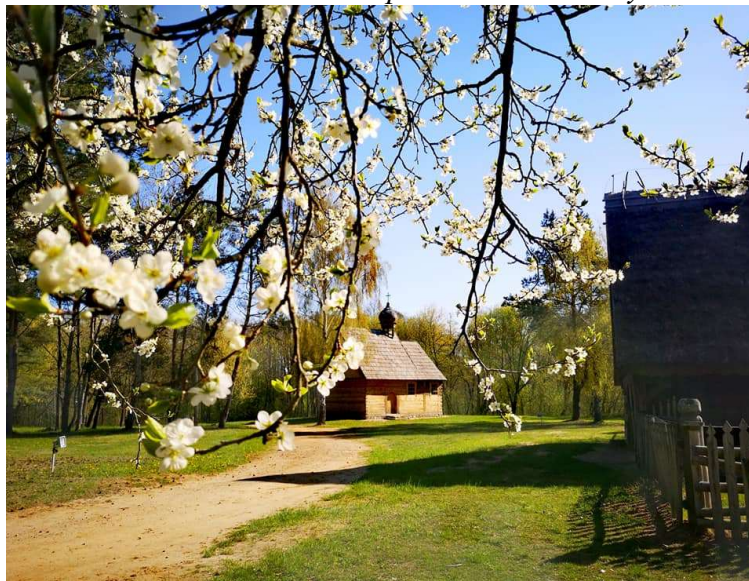
Źródło: Facebook (Skansen w Kłóbce)

Niepowtarzalny klimat tworzą ogródki przydomowe, ze starymi odmianami kwiatów, z tradycyjnymi ziołami: lawendą, tymiankiem, lubczykiem czy zapomnianą dzisiaj rutą, poletka uprawne, sady, a przede wszystkim zwierzęta hodowlane i domowe.

Od 30 maja 2015 r. udostępniony dla zwiedzających został nowy obiekt – dwór rodu Orpiszewskich z poł. XIX w., w którym mieszkała Maria z Wodzińskich Orpiszewska – jedyna narieczona Fryderyka Chopina i muza Juliusza Słowackiego. We wnętrzach dworu wiernie odtworzono klimat dawnej siedziby ziemiańskiej oraz zaprezentowano życie i twórczość malarską Marii z Wodzińskich.

W dniu 30 września 2017 r. odbyło się uroczyste otwarcie Kościoła z Brzeźna w Kujawsko-Dobrzyńskim parku Etnograficznym w Kłóbce. Udostępnienie wnętrza świątyni jako stałej ekspozycji muzealnej kończy realizowany od czerwca 2016 r. projekt obejmujący przeniesienie kościoła i jego rekonstrukcję w obrębie wsi skansenowskiej<sup>5</sup>.

<sup>5</sup> <https://muzeum.wloclawek.pl/wystawy-i-wydarzenia/wystawa/wies-kujawska-i-dobrzynska-xviii-xx-w/>



Źródło: Facebook (Skansen w Kłóbce)

#### 4. Dwór w Kamiennej

Dwór z 1. połowy XIX wieku. W XV w. wieś była własnością Krośniewskich, a w XVI w. Lubieńskich. W 4 ćw. XVIII w. należała do braci: Feliksa Kretkowskiego, senatora - kasztelana Królestwa i generała wojsk koronnych oraz Jakuba Zygmunta Kretkowskiego, starosty przedeckiego. W 1792 r. Jakub stał się właścicielem całości majątku. W 1810 r. właścicielem był Józef Kretkowski, późniejszy radca powiatu kowalskiego. Dla Kretkowskich w 1 poł. XIX w. wybudowano obecny dwór, a w 2 poł. XIX w. został on przebudowany (1851 r.). Za udział w Powstaniu Styczniowym majątek został Kretkowskim skonfiskowany i wystawiony na licytację. Został wykupiony przez rodzinę Rutkowskich. Na przełomie XIX / XX w. przeszedł na własność Ciechomskich, w których posiadaniu znajdował się do 1945 r. Na pocz. XX w. dwór został po raz kolejny rozbudowany. Po wojnie majątek znacjonalizowano i utworzono tu PGR. W latach powojennych eksperymentalnie próbowano uprawiać tu ryż.

Park z XVIII / XIX w. o pow. około 3ha. W najstarszych częściach założony w typie regularnego ogrodu francuskiego. Po 1810 r. przekształcony w duchu romantycznym i znacznie powiększony przez Józefa Kretkowskiego. Wtedy też powstał pawilon o charakterze romantycznego zameczku. Nieco później powstała tu kaplica spełniająca funkcje rodzinnego mauzoleum. Najstarsza część parku rozciągająca się ku północy jest założeniem kwatrowym ujętym alejami lipowymi z altanami drzewnymi na skrzyżowaniach. Jedna z kwater posiadała



### *Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

nazwę "labiryntu", niestety takowy się nie zachował. Przed frontem dworu znajduje się kolisty podjazd, a w kierunku płd.-wschodnim sadzawka, z otoczeniem przekomponowanym w XX w., obejmującym aleję dojazdową i alpinarium. Od zach. park obwiedziony jest korytem rzeki, w sąsiedztwie płn.-zach. narożnika znajduje się staw z wyspą pośrodku, niegdyś nawadniany za pomocą rowu, obecnie wyschniętego. Znajduje się tam również kopiec, przy którym rosną dwie stare topole. Ozdobą parku jest także aleja grabowa, biegnąca z północy na wschód i przechodząca w szpaler<sup>6</sup>.

Zespół: dworski, XVIII, po 1810 r., nr rej.: 231/A z 27.11.1987

Obecnie Zakład Rolny Kamienna. Przejęty przez specjalistyczny Ośrodek Hodowli Zwierząt Zarodowych w Chodczku.



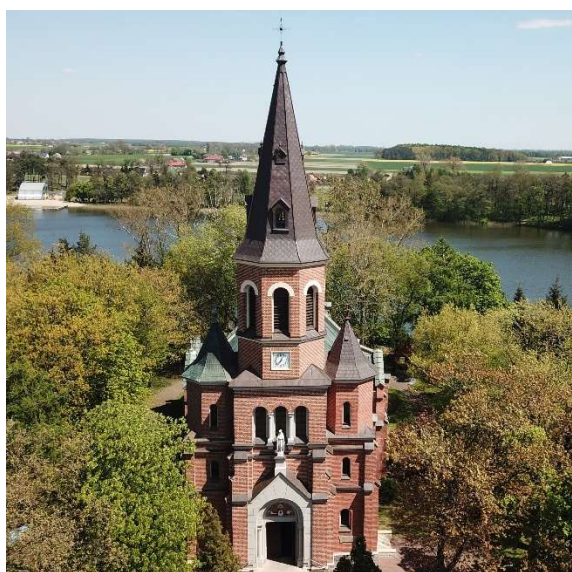
Kaplica w Kamiennej, zdjęcie: Bogdan Adler, [www.polskiezabytki.pl](http://www.polskiezabytki.pl)

<sup>6</sup> <https://www.polskiezabytki.pl/m/obiekt/1054/Kamienna/>



## **5. Kościół Najświętszego Serca Pana Jezusa w Lubieniu Kujawski**

Pierwsze wzmianki dotyczące świątyni w Lubieniu Kujawskim pochodzą z XIV w. i wskazują na istnienie drewnianego kościoła pw. św. Katarzyny. Ten dom modlitwy uległ zniszczeniu, wybudowano więc nową świątynię pod dawnym wezwaniem w 1630 r. z zasobów fundacji Arnolfa Kryskiego. Po tym, jak w 1827 r. zawaliła się wieża kościoła (mimo dokonanych remontów i napraw), rozważano decyzję o budowie kościoła murowanego, jednak podjęto ją dopiero w 1884 roku. Projektantem świątyni był warszawski architekt - Artur Goebel. Prace budowlane trwały do 1886 r., wykończenie wnętrza zajęło kilkanaście lat. Konsekracja nastąpiła w 1909 roku (pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa i św. Rocha).



Kościół został wzniesiony w stylu neoromańskim, natomiast wnętrze posiada cechy neogotyku. Budowlę osadzono na planie wydłużonego prostokąta, który krzyżuje się z płytkim transeptem. Korpus składa się z: trzech naw, pięciu przęseł i posiada układ pseudobazyliki. Świątynia od wschodu zamknięta jest ścianą prostą z dwiema przybudówkami zamykającymi się trójbocznie, mieszczącymi kaplice św. Rocha oraz zakrystię. Od strony zachodniej znajduje się wieża na planie kwadratu, którą (od północy i południa) ujmują dwie wieżyczki schodowe<sup>7</sup>.

## **6. Kościół Św. Prokopa w Klóbce**

Parafia Klóbka wzmiankowana w dokumentach źródłowych z 1325 r., należy do najstarszych na terenie diecezji włocławskiej, o czym świadczy dedykacja kościoła św. Prokopowi, męczennikowi z pierwszych wieków chrześcijaństwa. Według tradycji pierwszy

<sup>7</sup> <https://zabytek.pl/pl/obiekty/lubien-kujawski-kosciol-najswietszego-serca-pana-jezusa>



*Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2022*

kościół fundacji „duninowskiej” powstał ok. 1155 r. i od początku nosił wezwanie św. Prokopa. W poł. XVI w. istniała w Kłóbce drewniana świątynia, która spłonęła w 1562 roku. Po tej dacie wybudowano dom modlitwy składający się z murowanego prezbiterium i drewnianej nawy. Na przeł. XVI i XVII w. drewniana część budynku spłonęła w pożarze. Ok. 1720 r. Józef Kretkowski z Chodcza dokonał odbudowy kościoła od fundamentów. Budowla ta wymagała ciągłych remontów, ze względu swoją lokalizację na osuwającym się zboczu wzgórza. W latach 1880-1881 staraniem ówczesnego proboszcza ks. Michała Ziarniewicza wybudowano nową, murowaną nawę, która zastąpiła dotychczasową - drewnianą. W 1905 r. została dobudowana wieża, a w 1911 r. kaplica<sup>8</sup>.



*Marek Wiliński*

*Burmistrz Lubienia Kujawskiego*

---

<sup>8</sup> <https://zabytek.pl/pl/obiekty/klobka-kosciol-parafialny-pw-sw-prokopa>