

2024

RAPORT O STANIE

GMINY LUBIEŃ KUJAWSKI



Urząd Miejski w Lubieniu Kujawskim

ul. Wojska Polskiego 29
87-840 Lubień Kujawski

tel. 54 284 43 20

e-mail: sekretariat@lubienkujawski.pl

www: lubienkujawski.pl



1. Wstęp	3
2. Zarządzanie Gminą	4
2.1 Burmistrz, Skarbnik, Kierownicy Referatów,	4
2.2 Rada Miejska	4
2.3 Jednostki organizacyjne.....	8
2.4 Jednostki pomocnicze	9
3. Charakterystyka ogólna Gminy	10
3.1 Gospodarka	11
3.2 Demografia	14
4. Finanse gminy.....	15
4.1 Struktura dochodów i wydatków	15
4.2 Podatki i opłaty lokalne	19
5. Wybrane inwestycje	28
6. Fundusz sołecki.....	32
7. Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN Toruński” Sp. z o.o.	32
8. Gospodarka przestrzenna.....	36
9. Mienie komunalne.....	36
10. Pomoc Społeczna.....	40
11. Instytucje kultury.....	42
12. Wydarzenia.....	44
13. Informacja o realizacji programów i uchwał	50



1. Wstęp



Szanowni Państwo,

Niniejszy dokument Raportu o stanie Gminy Lubień Kujawski za rok 2024, stanowi kompendium informacji odnoszących się do różnorodnych dziedzin, związanych z zadaniami wypełnianymi przez władze samorządu w ramach swoich kompetencji. Raport został sporządzony na mocy Ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 130) oraz w odniesieniu do zapisów Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 609).

Raport obejmuje podsumowanie działalności w roku 2024, w kompleksowy sposób opisuje stan gminy, koncentrując się na najważniejszych obszarach, nie tylko finansowym, ale i polityki społecznej, programów, strategii i uchwał Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim oraz funduszu sołeckiego. Niniejszy raport umożliwia poznanie wyznaczonych kierunków działania i celów, a także osiągniętych rezultatów i uzyskanych efektów. Źródłem informacji i danych zebranych w Raporcie były informacje otrzymane z poszczególnych referatów merytorycznych Urzędu Miejskiego.

Dziękuję za miniony czas, za pomysły, zaangażowanie i dbałość o nasze wspólne dobro.



2. Zarządzanie Gminą

2.1 Burmistrz, Skarbnik, Kierownicy Referatów,

Burmistrz Lubienia Kujawskiego Pan Marek Wiliński

Dotychczasowy Burmistrz Lubienia Kujawskiego Marek Wiliński starał się o reelekcję w wyborach samorządowych, które odbyły się w dniu 7 kwietnia 2024r. Był jedynym kandydatem na burmistrza, zdobył 2376 głosów „za” – co oznacza poparcie w 80,30 procentach. Burmistrz startował z założonego przez siebie KWW POROZUMIENIE SAMORZĄDOWE MIASTA I GMINY LUBIEŃ KUJAWSKI.

Zastępca Burmistrza Pan Jakub Tomczak

Skarbnik Lubienia Kujawskiego Pani Wanda Mordzak

Sekretarz Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim Pani Jolanta Mielczarek

Kierownik Referatu Finansowego Pani Monika Matusiak

Kierownik Referatu Oświaty Pani Magdalena Szarwas

2.2 Rada Miejska

W Radzie Miejskiej jest siedmioro nowych radnych. Radnymi na nową kadencję, która rozpoczęła się 1 maja 2024 roku zostali: Agata Pawlak-Molewska (Lubień Kujawski), Andrzej Lubasiński (Lubien Kujawski), Stanisław Gientka (Lubien Kujawski), Rafał Bądkowski (Gole), Mirosław Andrzejewski (Kaliska), Wiesław Gontarek (Bilno), Jakub Lach (Kaczawka), Patryk Gawłowski (Kłóbka), Janusz Zgliński (Rzeżewo), Jolanta Grauman (Kobyła Łąka), Robert Kaczmarek (Gliznowo), Mirosław Gawłowski (Wola Olszowa), Marek Małachowski (Gagowy Stare), Andrzej Matusiak (Wąwał), Małgorzata Boroń (Beszyn).

W Radzie Miejskiej zasiadają trzy kobiety. Najmłodszym radnym jest 23-letni Patryk Gawłowski z Kłóbki. W okręgu wyborczym nr 12 w wyborach do Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim głosowanie nie odbyło się z powodu zgłoszenia tylko jednego kandydata. Był nim Mirosław Gawłowski z Woli Olszowej, któremu mandat został przyznany bez głosowania.



Skład Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim kadencji 2024-2029

1. Jolanta Grauman - Przewodnicząca Rady
2. Andrzej Lubasiński – Wiceprzewodniczący Rady
3. Mirosław Andrzejewski
4. Rafał Bątkowski
5. Małgorzata Boroń
6. Mirosław Gawłowski
7. Patryk Gawłowski
8. Mieczysław Gientka
9. Wiesław Gontarek
10. Robert Kaczmarek
11. Jakub Lach
12. Marek Małachowski
13. Andrzej Matusiak
14. Agata Pawlak-Molewska
15. Janusz Zgliński



Rada Miejska w Lubieniu Kujawskim kadencji 2024 – 2029 (źródło:kujawy.media.pl)

Rada Miejska w Lubieniu Kujawskim powołała następujące komisje stałe: komisja rewizyjna, komisja skarg, wniosków i petycji, komisja budżetowo – gospodarcza, komisja rolnictwa i ochrony środowiska, komisja oświaty, kultury i sportu, komisja zdrowia i spraw socjalnych oraz komisja bezpieczeństwa i porządku publicznego.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024



Burmistrz Lubienia Kujawskiego z Przewodniczącą
Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim

Składy komisji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim Kadencja 2024 – 2025

Komisja Rewizyjna:

- 1) Pawlak-Molewska Agata - przewodnicząca,
- 2) Bątkowski Rafał - wiceprzewodniczący,
- 3) Lach Jakub członek,
- 4) Matusiak Andrzej członek,
- 5) Kaczmarek Robert członek.

Komisja Skarg, wniosków i petycji:

- 1) Gawłowski Patryk - przewodniczący,
- 2) Boroń Małgorzata - wiceprzewodniczący,
- 3) Bątkowski Rafał członek,
- 4) Gawłowski Mirosław członek,
- 5) Zgliński Janusz członek.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza:

- 1) Boroń Małgorzata - przewodniczący,
- 2) Lach Jakub - wiceprzewodniczący,
- 3) Gientka Mieczysław członek,
- 4) Grauman Jolanta członek,
- 5) Pawlak-Molewska Agata członek.



Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska:

- 1) Andrzejewski Mirosław - przewodniczący,
- 2) Matusiak Andrzej - wiceprzewodniczący,
- 3) Gontarek Wiesław członek,
- 4) Małachowski Marek członek,
- 5) Zgliński Janusz członek.

Komisja Oświaty, Kultury i Sportu:

- 1) Pawlak-Molewska Agata - przewodniczący,
- 2) Boroń Małgorzata - wiceprzewodniczący,
- 3) Bątkowski Rafał członek,
- 4) Gawłowski Patryk członek,
- 5) Gientka Mieczysław członek.

Komisja Zdrowia i Spraw Socjalnych:

- 1) Gawłowski Patryk - przewodniczący,
- 2) Gientka Mieczysław - wiceprzewodniczący,
- 3) Gontarek Wiesław członek,
- 4) Kaczmarek Robert członek,
- 5) Lubasiński Andrzej członek.

Komisja Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego:

- 1) Lach Jakub - przewodniczący,
- 2) Andrzejewski Mirosław - wiceprzewodniczący,
- 3) Gawłowski Mirosław członek,
- 4) Lubasiński Andrzej członek,
- 5) Małachowski Marek członek.



(źródło: nwloclawek.pl)

2.3 Jednostki organizacyjne

1. Urząd Miejski w Lubieniu Kujawskim



Urząd jako gminna jednostka organizacyjna realizuje zadania należące do samorządu gminy.

2. Zespół Placówek Oświatowych w Lubieniu Kujawskim

Dyrektor ZPO w Lubieniu Kujawskim – Pani Elżbieta Kobus - Jasińska

Wicedyrektor ZPO w Lubieniu Kujawskim – Pan Jarosław Pieczkowski

3. Szkoła Podstawowa w Kłóbce

Dyrektor SP w Kłóbce – Pani Anna Andrzejczak

6. Szkoła Podstawowa w Kanibrodzie



6. Centrum Kultury w Lubieniu Kujawskim

Dyrektor – Pan Robert Paczkowski

7. Biblioteka Publiczna w Lubieniu Kujawskim

Dyrektor – Pan Robert Paczkowski

8. Ośrodek Pomocy Społecznej w Lubieniu Kujawskim,

Dzienny Dom Seniora Senior +

Kierownik OPS – Pani Anna Kilichowska

9. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubieniu Kujawskim

Kierownik ZGKiM – Pan Dariusz Deicki

10. Żłobek Samorządowe „Dworkowe Skrzaty”

Dyrektor Żłobka Samorządowego – Pan Dawid Ciemski

2.4 Jednostki pomocnicze

W Gminie Lubień Kujawski znajduje się 27 sołectw oraz Miasto Lubień Kujawski.

W 2024 roku odbyły się wybory Sołtysów i Rad Sołeckich na kadencję 2024-2029, cykl zebrań rozpoczął się 24 maja 2024r., a zakończył w dniu 23 października 2024r. Poniżej wykaz nowo wybranych Sołtysów:

<i>Lp.</i>	<i>Sołectwo/Miasto</i>	<i>Sołtys</i>
1	Antoniewo	Lucyna Wasiak
2	Beszyn	Andrzej Sierakowski
3	Bilno	Kazimierz Olach
4	Bagno	Jerzy Domowicz
5	Błędowo	Agnieszka Mieczyska
6	Czaple	Daniel Wiliński
7	Chojny	Joanna Rembiałkowska
8	Dziankowo	Krzysztof Okupski
9	Gliznowo	Robert Kaczmarek
10	Gagowy	Paweł Kaczmarek
11	Gole	Agnieszka Mikołajewska
12	Kanibród	Mirosław Gontarek
13	Kretkowo	Joanna Włodarczyk
14	Krzewie	Katarzyna Giętkowska



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

15	Kobyła Łąka	Sławomir Ostrowski
16	Kłóbka	Jakub Górecki
17	Kaliska	Mariola Kwiatkowska
18	Modlibórz	Damian Deska
19	Morzyce	Renata Mieszkalska
20	Narty	Katarzyna Zdanowska
21	Rutkowice	Anna Przybysz
22	Rzezewo	Paweł Szeluga
23	Szewo	Agnieszka Błaszczyk
24	Świerna	Andrzej Matusiak
25	Wola Dziankowska	Izabela Winiecka
26	Wiktorowo	Natalia Palińska
27	Wola Olszowa	Mariusz Żakowiecki
28	Lubień Kujawski	Renata Banasiak

Stan na dzień 31.12.2024r.



Sołtysi kadencji 2019-2024 (źródło:kujawy.media.pl)



Sołtysi kadencji 2024-2029

3. Charakterystyka ogólna Gminy

Gmina Lubień Kujawski położona jest w Województwie Kujawsko – Pomorskim w powiecie Włocławskim, należy do gmin o statusie miejsko – wiejskich. Administracyjnie podzielona jest na 27 sołectw z 59 miejscowościami. Siedziba gminy – miasto Lubień Kujawski położone jest centralnie w stosunku do obszaru gminy, nad jeziorem Lubieńskim i rzeką Lubieńką. Ogólna powierzchnia obszaru miasta i gminy wynosi 15.085 ha, co stanowi 10,2% powierzchni powiatu włocławskiego. Użytki rolne stanowią 87% (13.126 ha) ogólnej powierzchni gminy, a lasy i grunty leśne zajmują 5% (756 ha) powierzchni.



Autorstwa SANTosito - Praca własna, CC BY-SA 4.0,
<https://commons.wikimedia.org/w/index.php?curid=99698973>

3.1 Gospodarka

Rozwojowi gospodarki na terenie gminy sprzyja posiadanie w swych granicach terenów inwestycyjnych o powierzchni ponad 90 ha w miejscowości Kaliska. Obszar ten posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, uzbrojony jest w podstawowe media. Obszar lubieńskiej strefy przemysłowej obejmuje powierzchnię ok. 200 ha na których na powierzchni już ok. 140 ha swoje grunty posiadają niżej wymienione firmy:

- AGRICOLA
- BERRY SUPERFOS POLAND Sp. z o.o.
- CENTRUM WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI DINO
- DAN – CAR
- DINO POLSKA Centrum Dystrybucyjne Kaliska
- DOMLUX Sp. Jawna
- DORMET
- FOMICOM POLSKA Sp. z o.o.
- F.I.D. DROGTOM Sp. z o. o.
- GOUDEN KORREL
- GREENLAND Sp. z o. o.
- G T I BUD Sp. Jawna
- HYDROTECHNIK 24



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

- KREISEL Sp. z o.o.
- LAFARGE POLCALC Sp. z o.o.
- MARKET BIEDRONKA
- MARKET WIEWIÓRKA
- MATRO
- NOVATEK GREEN ENERGY Sp. z o.o.
- PHU GAWEL
- POLMAIS Sp. Jawna
- SOLIDUS MOLEWSKA I WSPÓLNICY Sp. Jawna
- SONAC Sp. z o.o.
- SUDOMIR
- SULIMA Sp. z o.o.



Berry Superfos Sp. z o.o.



Kreisel Technika Budowlana Sp. z o.o.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024



Polmais Sp. J.



Polcalc Sp. z o.o.



Dino Polska Centrum Dystrybucyjne Kaliska

3.2 Demografia

Liczba ludności

	Rok 2024
Liczba ludności ogółem	6868
Kobiety	3474
Mężczyźni	3394

Źródło: Ewidencja ludności Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim

Wykaz ludności

Lp.	Nazwa sołectwa	Liczba mieszkańców
1	Antoniewo	79
2	Beszyn	105
3	Bilno	255
4	Bagno	441
5	Błędowo	110
6	Czaple	184
7	Chojny	160
8	Dziankowo	143
9	Gliznowo	306
10	Gagowy	232
11	Gole	293
12	Kanibród	147
13	Kretkowo	187
14	Krzewie	176
15	Kobyła Łąka	225
16	Kłóbka	297
17	Kaliska	604
18	Modlibórz	168
19	Morzyce	181



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

20	Narty	205
21	Rutkowice	172
22	Rzeżewo	355
23	Szewo	116
24	Świerna	186
25	Wola Działkowska	62
26	Wiktorowo	124
27	Wola Olszowa	109
28	Lubień Kujawski	1257

Źródło: Ewidencja ludności Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim

Statystyka mieszkańców wg wieku

Wiek	Mężczyźni	Kobiety	Ogółem
0-6	201	191	392
7-18	447	444	891
19-65	2218	0	2218
19-60	0	1850	1850
65+	528	0	528
60+	0	989	989
ogółem	3394	3474	6868

Źródło: Ewidencja ludności Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim

4. Finanse gminy

4.1 Struktura dochodów i wydatków

Polityka finansowa gminy Lubień Kujawski realizowana jest w oparciu o uchwałę budżetową corocznie uchwalaną przez Radę Miejską, która określa źródła dochodów oraz kierunki wydatkowania środków. Realizacja inwestycji oparta jest o przedsięwzięcia wyszczególnione w Wieloletniej Prognozie Finansowej oraz o załącznik do uchwały budżetowej obrazujący wydatki majątkowe.

Uchwałą nr XLVIII/432/2023 RM z dnia 21 grudnia 2023 roku, przyjęty został budżet gminy Lubień Kujawski na 2024 rok, zawierał obligatoryjne elementy na podstawie delegacji ustawowej zawartej w ustawie o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn.zm.).

Budżet gminy przewidywał realizację dochodów w wysokości 59.879.569,84 zł., zaś wydatków w wysokości 65.692.317,28 zł. Ostatecznie wielkość zaplanowanych dochodów na koniec 2024 roku stanowiła kwotę 70.198.062,88 zł, a wydatków 75.839.372,54 zł. Dochody wykonano w kwocie 57.328.433,44 zł, co stanowiło 81,66 % planu, z czego dochody majątkowe zaplanowano na kwotę 25.417.645,30 zł zaś wykonano w kwocie 13.631.432,01 zł co stanowiło 53,63 % planu. Dochody bieżące zaplanowano na kwotę 44.780.417,58 zł zaś



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

zrealizowano w kwocie 43.697.001,43 zł co stanowiło 97,58 % planu. Wydatki zrealizowano w kwocie 76.496.892,35 zł co stanowiło 94,28 % planu. Na wydatki bieżące budżetu zaplanowano kwotę 43.812.694,88 zł, zaś zrealizowano w kwocie 42.244.214,51 zł, co stanowiło 96,42 % planu. Wydatki majątkowe zaplanowano na kwotę 32.026.677,66 zł, a zrealizowano w kwocie 18.197.983,04 zł, co stanowiło 56,82 % planu. W trakcie roku dokonano 28 - krotnych zmian planu budżetu uchwałami Rady Miejskiej i Zarządzeniami Burmistrza. Deficyt budżetowy po zmianach zaplanowano na kwotę 5.641.309,66 zł, który ostatecznie za 2024 rok zamknął się wynikiem ujemnym w wysokości -3.113.764,11 zł. Na spłatę rat zobowiązań zaplanowano 1.956.376,00 zł, zaś zrealizowano w kwocie 1.956.376,00 zł, co stanowiło 100 % planu.

	Plan po zmianach	Wykonanie	% wyk. planu
I. Dochody ogółem	70.198.062,88 zł	57.328.433,44 zł	81,66 %
w tym			
1) Dochody majątkowe	25.417.645,30 zł	13.631.432,01 zł	53,63 %
2) Dochody bieżące	44.780.417,58 zł	43.697,001,43 zł	97,58 %
II. Wydatki ogółem	75.839.372,54 zł	60.442.197,55 zł	79,70 %
w tym:			
1) Wydatki majątkowe	32.026.677,66 zł	18.197.983,04 zł	56,82%
2) Wydatki bieżące	43.812.694,88 zł	42.244.214,51 zł	96,42 %
III. Wynik finansowy	- 5.641.309,66 zł	-3.113.764,11 zł	

Źródło: Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2024 rok

Tabela 1. Realizacja planu wydatków ogółem w 2024 roku w Gminie Lubień Kujawski według działów klasyfikacji budżetowej.

Dział	Wyszczególnienie	Plan na 1.01.2024 r. (w zł)	Plan na 31.12.2024 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)	Udział (w %)
758	Różne rozliczenia	13 377 394,00	16 241 206,87	16 241 209,57	100,00%	28,33%
756	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości	15 317 607,12	15 644 485,12	15 422 134,22	98,58%	26,90%



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

	prawnej oraz wydatki związane z ich poborem					
600	Transport i łączność	11 802 500,00	12 159 827,00	7 940 042,31	65,30%	13,85%
855	Rodzina	2 840 960,00	4 133 978,00	4 064 545,92	98,32%	7,09%
801	Oświata i wychowanie	6 542 251,32	7 431 879,01	3 822 531,87	51,43%	6,67%
852	Pomoc społeczna	1 696 860,00	2 912 886,54	2 898 314,86	99,50%	5,06%
700	Gospodarka mieszkaniowa	3 241 561,40	3 241 561,40	2 020 358,26	62,33%	3,52%
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	3 197 006,00	3 384 581,07	1 924 551,68	56,86%	3,36%
010	Rolnictwo i łowiectwo	61 830,00	1 840 385,74	1 793 198,69	97,44%	3,13%
750	Administracja publiczna	147 000,00	241 867,72	275 268,69	113,81%	0,48%
751	Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1 600,00	261 777,00	259 227,00	99,03%	0,45%
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	0,00	181 002,00	181 002,00	100,00%	0,32%
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	0,00	169 520,00	169 520,00	100,00%	0,30%
720	Informatyka	0,00	560 167,00	168 050,10	30,00%	0,29%
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 650 000,00	1 788 345,30	138 345,30	7,74%	0,24%
020	Leśnictwo	0,00	0,00	5 539,86	-	< 0,01%
710	Działalność usługowa	3 000,00	3 000,00	3 000,00	100,00%	< 0,01%
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	0,00	1 593,11	1 593,11	100,00%	< 0,01%
	RAZEM DOCHODY OGÓŁEM	59 879 569,84	70 198 062,88	57 328 433,44	81,67%	100,00%
Dział	Wyszczególnienie	Plan na 1.01.2024 r. (w zł)	Plan na 31.12.2024 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)	Udział (w %)

Źródło: Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2024 rok



Tabela 2. Realizacja planu wydatków ogółem w 2024 roku w Gminie Lubień Kujawski
według działów klasyfikacji budżetowej

Dział	Wyszczególnienie	Plan na 1.01.2024 r. (w zł)	Plan na 31.12.2024 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)	Udział (w %)
801	Oświata i wychowanie	23 097 576,87	24 189 344,78	18 792 259,04	77,69%	31,09%
600	Transport i łączność	14 210 467,95	14 898 323,45	8 962 156,72	60,16%	14,83%
700	Gospodarka mieszkaniowa	5 650 350,15	5 940 350,15	5 940 350,15	100,00%	9,83%
855	Rodzina	4 242 200,00	5 450 218,00	5 346 399,91	98,10%	8,85%
750	Administracja publiczna	4 909 128,48	5 214 577,46	5 173 949,93	99,22%	8,56%
852	Pomoc społeczna	3 579 328,40	5 158 610,51	5 125 339,19	99,36%	8,48%
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	4 401 620,53	5 088 447,86	3 623 203,63	71,20%	5,99%
010	Rolnictwo i łowiectwo	418 761,29	2 597 317,03	2 586 501,72	99,58%	4,28%
757	Obsługa długu publicznego	1 600 000,00	2 459 449,08	2 457 317,28	99,91%	4,07%
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	468 281,34	959 283,34	899 178,55	93,73%	1,49%
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	2 083 815,41	2 089 786,91	394 152,31	18,86%	0,65%
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	40 000,00	281 483,00	281 483,00	100,00%	0,47%
751	Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1 600,00	261 777,00	259 227,00	99,03%	0,43%
926	Kultura fizyczna	213 186,86	213 186,86	160 255,00	75,17%	0,27%



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

851	Ochrona zdrowia	205 000,00	205 000,00	155 881,75	76,04%	0,26%
720	Informatyka	0,00	560 167,00	153 795,51	27,46%	0,25%
710	Działalność usługowa	83 000,00	83 000,00	81 981,97	98,77%	0,14%
630	Turystyka	88 000,00	88 000,00	47 171,78	53,60%	0,08%
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	0,00	1 593,11	1 593,11	100,00%	< 0,01%
758	Różne rozliczenia	400 000,00	99 457,00	0,00	0,00%	0,00%
	RAZEM WYDATKI OGÓŁEM	65 692 317,28	75 839 372,54	60 442 197,55	79,70%	100,00%

Źródło: Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2024 rok

4.2 Podatki i opłaty lokalne

W 2024 roku podatki lokalne pozostały na nie zmienionym od lat poziomie. Wysokość podatków lokalnych w gminie Lubień Kujawski jest jedną z najniższych na terenie Powiatu Włocławskiego.

➤ Podatek rolny

Stawki podatku rolnego: zgodnie z uchwałą Uchwała nr XLVII/423/2023 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 24 listopada 2023r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę wymiaru podatku rolnego na 2024 rok cenę skupu żyta jako podstawę obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Lubień Kujawski obniżono z kwoty 89,63 zł na kwotę 30,00 zł za 1 dt.

Wpływy z podatku rolnego w 2024 roku wyniosły 643.523,07 zł, z czego kwotę 590.909,12 zł stanowią wpływy od osób fizycznych, natomiast kwotę 52.613,95 zł stanowią wpływy od osób prawnych.

Zaległości z tytułu podatku rolnego według stanu na dzień 31 grudnia 2024r. wyniosły 161.260,44 zł z czego:

a) od osób fizycznych – 159.865,77 zł,

b) od osób prawnych – 1.394,67 zł.



➤ **Podatek leśny**

Podatnikami podatku leśnego są osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki, nieposiadające osobowości prawnej, będące:

- a) właścicielami albo posiadaczami samoistnymi lasów,
- b) użytkownikami wieczystymi lasów,
- c) posiadaczami lasów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Podatek leśny płacony jest od gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako lasy.

Stawki podatku leśnego zależą od średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2023 r. Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z 20.10.2023r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2023 r. – na podstawie art. 4 ust. 4 ustawy o podatku leśnym - średnia cena sprzedaży drewna, obliczona według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2023 r. wyniosła 327,43 zł za 1 m³.

Rada gminy może obniżyć kwotę stanowiącej średnią cenę sprzedaży drewna, przyjmowane jako podstawa do ustalenia podatku leśnego, Rada Miejska w Lubieniu Kujawskim nie podjęła niniejszej uchwały.

Wpływy z podatku leśnego w 2024 roku wyniosły 43.908,20 zł z czego kwotę 18.441,20 zł stanowią wpływy od osób fizycznych, natomiast kwotę 25.467,00 zł stanowią wpływy od osób prawnych.

Zaległości z tytułu podatku leśnego według stanu na dzień 31 grudnia 2024r. wyniosły 7.082,70 zł:

- a) od osób fizycznych – 7.064,70 zł
- b) od osób prawnych – 18,00 zł.

➤ **Podatek od nieruchomości**



Stawki podatku od nieruchomości: zgodnie z uchwałą Nr XLVII/424/2023 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 24 listopada 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości wynoszą one odpowiednio:

1. od gruntów:

- a. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,80 zł od 1m² powierzchni,
- b. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 0,10 zł od 1m² powierzchni ,
- c. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,33 zł od 1 ha powierzchni,
- d. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,39 zł od 1m² powierzchni, za wyjątkiem letniskowych - 0,45 zł od 1m² powierzchni oraz pozostałych – 0,10 zł od 1m² powierzchni,
- e. niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r., poz. 1398 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,04 zł od 1 m² powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- a. mieszkalnych – 0,40 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,24 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,45 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e. letniskowych – 7,36 zł od 1m² powierzchni użytkowej,



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

- f. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej;

3. od budowli – 2% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Zwolnienia z podatku od nieruchomości w 2023 roku:

- a. budynki mieszkalne lub ich części zajęte na cele mieszkaniowe;
- b. nieruchomości zajęte na prowadzenie statutowej działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa lokalnej społeczności,
- c. budynki pozostałe z części powyżej 45 m² powierzchni użytkowej,
- d. grunty pozostałe z części powyżej 1000 m² powierzchni,
- e. grunty związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.

Wpływy z podatku od nieruchomości w 2024 roku wyniosły 5.758.409,86 zł, z czego kwotę 5.237.755,34 zł stanowią wpływy od osób prawnych, natomiast kwotę 520.654,52 zł stanowią wpływy od osób fizycznych.

Zaległości z tytułu podatku od nieruchomości na dzień 31 grudnia 2024r. wynoszą 337.341,11 zł z czego:

- a) od osób fizycznych – 190.877,85 zł,
- b) od osób prawnych – 146.463,26 zł.

➤ **Podatek środków transportowych**

Stawki podatku od środków transportowych: zgodnie z uchwałą Nr XLVII/425/2023 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 24 listopada 2023r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych wynoszą one odpowiednio:

- 1) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 397,00 zł,
 - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 624,00 zł,
 - c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton - 907,00 zł;
- 2) od samochodu ciężarowego z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoznaczne o dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) o liczbie osi – dwie:
 - równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 13 ton - 1.191,00 zł,



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

- równej lub wyższej niż 13 ton a mniej niż 14 ton - 1.248,00 zł,
- równej lub wyższej niż 14 ton a mniej niż 15 ton - 1.361,00 zł,
- równej lub wyższej niż 15 ton - 1.701,00 zł,

b) o liczbie osi – trzy:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 17 ton - 1.588,00 zł,
- równej lub wyższej niż 17 ton a mniej niż 19 ton - 1.645,00 zł,
- równej lub wyższej niż 19 ton a mniej niż 21 ton - 1.701,00 zł,
- równej lub wyższej niż 21 ton a mniej niż 23 tony - 1.758,00 zł,
- równej lub wyższej niż 23 tony a mniej niż 25 ton - 1.815,00 zł,
- równej lub wyższej niż 25 ton - 1.815,00 zł,

c) o liczbie osi – cztery i więcej:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 25 ton - 1.758,00 zł,
- równej lub wyższej niż 25 ton a mniej niż 27 ton - 1.815,00 zł,
- równej lub wyższej niż 27 ton a mniej niż 29 ton - 1.871,00 zł,
- równej lub wyższej niż 29 ton a mniej niż 31 ton - 1.985,00 zł,
- równej lub wyższej niż 31 ton - 2.042,00 zł;

3) od samochodu ciężarowego z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej:

a) o liczbie osi – dwie:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 13 ton - 1.191,00 zł,
- równej lub wyższej niż 13 ton a mniej niż 14 ton - 1.248,00 zł,
- równej lub wyższej niż 14 ton a mniej niż 15 ton - 1.361,00 zł,
- równej lub wyższej niż 15 ton - 1.701,00 zł,

b) o liczbie osi – trzy:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 17 ton - 1.645,00 zł,
- równej lub wyższej niż 17 ton a mniej niż 19 ton - 1.701,00 zł,
- równej lub wyższej niż 19 ton a mniej niż 21 ton - 1.758,00 zł,
- równej lub wyższej niż 21 ton a mniej niż 23 tony - 1.815,00 zł,
- równej lub wyższej niż 23 tony a mniej niż 25 ton - 2.042,00 zł,
- równej lub wyższej niż 25 ton - 2.042,00 zł,

c) o liczbie osi – cztery i więcej:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 25 ton - 1.815,00 zł,
- równej lub wyższej niż 25 ton a mniej niż 27 ton - 2.042,00 zł,
- równej lub wyższej niż 27 ton a mniej niż 29 ton - 2.495,00 zł,



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

- równej lub wyższej niż 29 ton a mniej niż 31 ton - 2.782,00 zł,

- równej lub wyższej niż 31 ton - 2.782,00 zł;

4) od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) od 3,5 tony i poniżej 5,5 tony - 567,00 zł,

b) od 5,5 tony i poniżej 9 ton - 907,00 zł,

c) od 9 ton i poniżej 12 ton - 1.134,00 zł;

5) od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne, o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdów:

a) o liczbie osi – dwie:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 18 ton - 1.134,00 zł,

- równej lub wyższej niż 18 ton a mniej niż 25 ton - 1.474,00 zł,

- równej lub wyższej niż 25 ton, a mniej niż 31 ton - 1.701,00 zł,

- równej lub wyższej niż 31 ton - 1.815,00 zł,

b) o liczbie osi – trzy:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 40 ton - 1.928,00 zł,

- równej lub wyższej niż 40 ton - 2.268,00 zł;

6) od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą z innym systemem zawieszenia osi jezdnej, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) o liczbie osi – dwie:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 18 ton - 1.134,00 zł,

- równej lub wyższej niż 18 ton a mniej niż 25 ton - 1.474,00 zł,

- równej lub wyższej niż 25 ton a mniej niż 31 ton - 1.701,00 zł,

- równej lub wyższej niż 31 ton - 2.197,00 zł,

b) o liczbie osi – trzy:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 40 ton - 1.954,00 zł,

- równej lub wyższej niż 40 ton - 2.841,00 zł;

7) od przyczepy lub naczepy, która łącznie z pojazdem silnikowym posiada dopuszczalną masę od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego - 1.134,00 zł;



8) od przyczepy lub naczepy z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

a) o liczbie osi – jeden:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 18 ton - 907,00 zł,
- równej lub wyższej niż 18 ton a mniej niż 25 ton - 1.134,00 zł,
- równej lub wyższej niż 25 ton - 1.361,00 zł,

b) o liczbie osi – dwie:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 28 ton - 1.134,00 zł,
- równej lub wyższej niż 28 ton a mniej niż 33 tony - 1.361,00 zł,
- równej lub wyższej niż 33 tony a mniej niż 38 ton - 1.474,00 zł,
- równej lub wyższej niż 38 ton - 1.701,00 zł,

c) o liczbie osi – trzy:

- równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 38 ton - 1.361,00 zł,
- równej lub wyższej niż 38 ton - 1.701,00 zł;

9) od przyczepy lub naczepy z innym zawieszeniem osi jezdnej o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

a) o liczbie osi – jeden:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 18 ton - 907,00 zł,
- równej lub wyższej niż 18 ton a mniej niż 25 ton - 1.134,00 zł,
- równej lub wyższej niż 25 ton - 1.361,00 zł,

b) o liczbie osi – dwie:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 28 ton - 1.248,00 zł,
- równej lub wyższej niż 28 ton a mniej niż 33 tony - 1.361,00 zł,
- równej lub wyższej niż 33 tony a mniej niż 38 ton - 1.474,00 zł,
- równej lub wyższej niż 38 ton - 1.928,00 zł,

c) o liczbie osi – trzy:

- równej lub wyższej niż 12 ton a mniej niż 38 ton - 1.361,00 zł,
- równej lub wyższej niż 38 ton - 1.701,00 zł;

10) od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:

a) mniej niż 22 miejsca - 1.021,00 zł,

b) równej lub większej niż 22 miejsca - 1.134,00 zł.



§ 2. 1. Od środków transportowych, określonych w § 1 pkt 1, 4, 7 i 10, wyprodukowanych przed 1990 rokiem stawki podatku na 2022 rok zwiększa się i określa w wysokości:

1) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

- a) powyżej 3,5 tony do 5,5 ton - 454,00 zł,
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton - 681,00 zł,
- c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton - 1.021,00 zł;

2) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton:

- a) od 3,5 tony i poniżej 5,5 ton - 624,00 zł,
- b) od 5,5 tony i poniżej 9 ton - 1.021,00 zł,
- c) od 9 ton i poniżej 12 ton - 1.248,00 zł;

3) od przyczepy lub naczepy, która łącznie z pojazdem silnikowym posiada dopuszczalną masę od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego - 1.248,00 zł;

4) od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:

- a) mniej niż 22 miejsca - 1.134,00 zł,
- b) równej lub większej niż 22 miejsca - 1.248,00 zł.

2. Od środków transportowych, określonych w § 1 pkt 1, 4, 7 i 10, posiadających katalizatory stawki podatku na 2024 rok zmniejsza się i określa się w wysokości:

1) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

- a) powyżej 3,5 tony do 5,5 ton - 340,00 zł,
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 567,00 zł,
- c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton - 794,00 zł;

2) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton:

- a) od 3,5 tony i poniżej 5,5 ton - 510,00 zł,
- b) od 5,5 tony i poniżej 9 ton - 794,00 zł,
- c) od 9 ton i poniżej 12 ton - 1.021,00 zł;

3) od przyczepy lub naczepy, która łącznie z pojazdem silnikowym posiada dopuszczalną masę od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego - 1.021,00 zł;



4) od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:

a) mniej niż 22 miejsca - 907,00 zł,

b) równej lub większej niż 22 miejsca - 1.021,00 zł.

Wpływy z tytułu podatku od środków transportowych za 2024 rok wyniosły 180.005,14 zł, z czego kwotę 139.110,50 zł stanowiły wpływy od osób fizycznych, natomiast kwotę 40.894,64 zł stanowiły wpływy od osób prawnych.

Zaległości z tytułu podatku od środków transportowych według stanu na dzień 31 grudnia 2024r. wynosiły 117.129,76 zł z czego:

a) od osób fizycznych – 51.909,40 zł,

b) od osób prawnych – 65.220,36 zł.

➤ **Oплата za gospodarowanie odpadami komunalnymi**

Uchwała nr IV/18/2024 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 28 czerwca 2024r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty wprowadziła nowe kwoty za odbiór odpadów komunalnych. Od 1 sierpnia 2024r. opłaty za odbiór odpadów wynoszą 22 zł miesięcznie z jedną osobą zamieszkującą daną nieruchomość. Powyższa uchwała ustala również zwolnienie z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym w wysokości 2 zł od każdej osoby zamieszkującej daną nieruchomość. Wpływy z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w 2024 roku wyniosły 1.074.501,47 zł.

Wpływy z pozostałych podatków oraz opłat lokalnych zostały szczegółowo opisane w Zarządzeniu Nr 14/2025 Burmistrza Lubienia Kujawskiego z 27 marca 2025r. w sprawie przedstawienia informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Lubień Kujawski, informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej, informacji o przebiegu wykonania planów finansowych instytucji kultury oraz z wykorzystania dotacji celowych za 2024 rok.



5. Wybrane inwestycje

1. Cyberbezpieczny Samorząd

Gmina Lubień Kujawski otrzymała ponad 560 tysięcy złotych dotacji w ramach projektu „Cyberbezpieczny Samorząd”. Projekt wdrażany przez Centrum Projektów Polska Cyfrowa (CPPC) jest w 100% finansowany ze środków Unii Europejskiej. Prowadzony przez CPPC projekt „Cyberbezpieczny Samorząd” ma na celu podniesienie bezpieczeństwa informacji w JST przez poprawę odporności i umiejętność efektywnego przeciwdziałania oraz reagowania na incydenty w systemach informacyjnych. Umożliwia on realizację wielu rodzajów inwestycji mających na celu podniesienie ogólnego poziomu cyberbezpieczeństwa JST w ramach trzech kluczowych obszarów wsparcia: organizacyjnego, kompetencyjnego i technicznego.



2. Budowa Hali widowiskowo – sportowej przy Zespole Placówek Oświatowych w Lubieniu Kujawskim – etap I

Trwa budowa pierwszego etapu nowej hali widowiskowo – sportowej przy Zespole Placówek Oświatowych w Lubieniu Kujawskim. Inwestycja o łącznej wartości 8,3 mln zł jest w kwocie 6,15 mln zł wsparta środkami Programu Inwestycji Strategicznych Rządowego Funduszu Polski Ład. Budowana hala widowiskowo – sportowa będzie obsługiwać równorzędnie 3 boiska sportowe do siatkówki oraz posiadać jedno duże boisko do gry w piłkę nożną. Wysokość hali ma umożliwiać rozgrywanie meczy w siatkówce na poziomie mistrzowskim. Dodatkowymi funkcjami w budynku będzie: siłownia, fitness, bilard, ściana wspinaczkowa i kręgle. Zadanie realizuje Zakład Remontowo Budowlany Jan i Cezary Błaszczyk z Włocławka



tj. dotychczasowy wykonawca prac związanych z zakończoną przebudową budynków ZPO w Lubieniu Kujawskim.



3. Rozbudowa ulicy Przemysłowej

Zakończono prace związane z rozbudową ulicy Przemysłowej w miejscowości Kaliska – nowy dojazd do strefy. Zakres robót obejmował wykonanie ok. 1400 metrowego odcinka nowej nawierzchni ulicy wraz z podbudową oraz pobocznymi. Nowy odcinek drogi pozwoli na poprawę skomunikowania terenów inwestycyjnych lubieńskiej strefy przemysłowej. Zadanie zrealizowało konsorcjum firm, którego liderem jest Firma Inżynieryjno – Drogowa Drogdom Sp. z o.o. z Włocławka. Na realizację inwestycji gmina otrzymała dotację z Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład.



4. Przebudowa drogi gminnej Krzewie-Podgórze-Modlibórz

Zakończono prace związane z wykonaniem nowej nawierzchni na ponad dwu i pół kilometrowym odcinku drogi gminnej Krzewie – Podgórze- Modlibórz. Zadanie realizuje konsorcjum firm, którego liderem jest Firma Inżynieryjno – Drogowa Drogdom Sp. z o.o.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024
z Włocławka. Na realizację inwestycji gmina otrzymała 95% dotacji z Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład.



5. Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Chojny

Zakres robót obejmował wykonanie ok. 700 metrowego odcinka nowej nawierzchni drogi wraz z podbudową oraz poboczami. Zadanie realizuje konsorcjum firm, którego liderem jest Firma Inżynieryjno – Drogowa Drogtom Sp. z o.o. z Włocławka. Na realizację inwestycji gmina otrzymała 95% dotacji z Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład.

6. Przebudowa ul. Ulicy Przyjaznej i Sosnowej

Zakres robót obejmował wykonanie ok. 550 metrowego odcinka nowej nawierzchni ulic wraz z podbudową oraz poboczami. Zadanie realizowało konsorcjum firm, którego liderem jest Firma Inżynieryjno – Drogowa Drogtom Sp. z o.o. z Włocławka. Na realizację inwestycji gmina otrzymała 95% dotacji z Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład.



7. Budowa kotłowni gazowych dla budynków wielorodzinnych w Lubieniu Kujawskim

Zadanie o wartości 1,26 miliona złotych realizuje firma HYDROWIS Grzegorz Wiśniewski z Fabianek. Wymiana systemów grzewczych w budynkach wielorodzinnych w Lubieniu



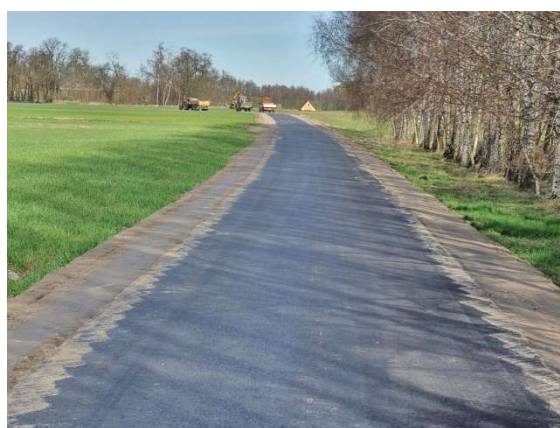
Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

Kujawskim na nowe ekologiczne gazowe jest wdrażana w ramach dwu milionowej dotacji, jaką gmina otrzymała z VI edycji Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład. Realizacja zadania ma wpłynąć m.in. na ograniczenie kosztów związanych z ogrzewaniem bloków ale także na poprawę jakości powietrza w mieście poprzez likwidację starych kotłowni węglowych. Planuje się że prace mają objąć budynki wielorodzinne przy ul. Szkolnej 15 A i 15 B, Żwirki i Wigury 1 i 3 oraz Plac Wolności 27.



8. Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Wiktorowo

W miejscowości Wiktorowo położono nową nawierzchnię asfaltową na odcinku o długości prawie 1,5 km. . Inwestycje zrealizowało konsorcjum firm, którego liderem jest Firma Inżynieryjno – Drogowa Drogom Sp. z o.o. z Włocławka. Na realizację zadania gmina otrzymała 95% dotacji z Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład.





6. Fundusz sołecki

Kwoty funduszu sołeckiego w 2024 roku dla poszczególnych Sołectw

Sołectwo	Wysokość środków Sołectwa
Antoniewo	20.512,95 zł
Beszyn	23.169,31 zł
Bilno	34.237,45 zł
Bagno	47.150,28 zł
Błędowo	22.874,16 zł
Czaple	28.334,44 zł
Chojny	26.711,11 zł
Dziankowo	25.530,51 zł
Gliznowo	38.074,40 zł
Gagowy	31.581,09 zł
Gole	37.041,38 zł
Kanibród	25.751,87 zł
Kretkowo	28.850,95 zł
Krzewie	27.744,14 zł
Kobyła Łąka	31.802,46 zł
Kłóbka	36.746,22 zł
Kaliska	58.956,29 zł
Modlibórz	27.965,50 zł
Morzyce	28.186,86 zł
Narty	30.769,43 zł
Rutkowice	26.932,47 zł
Rzeżewo	41.542,42 zł
Szewo	23.907,18 zł
Świerna	28.777,16 zł
Wola Dziankowska	19.479,93 zł
Wiktorowo	24.349,91 zł
Wola Olszowa	22.800,37 zł
RAZEM	819.780,24 zł

Lubień Kujawski

73.787,60 zł

Planowane wydatki na fundusz sołecki na 2024 rok wynosiły 893.567,84 zł, zostały zrealizowane w kwocie 194.055,34 zł co stanowi 21,72% planu.

7. Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN Toruński” Sp. z o.o.

Krajowy Zasób Nieruchomości jest państwową osobą prawną utworzoną na mocy ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku o Krajowym Zasobie Nieruchomości, nowelizowanej Ustawą z dnia



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

13 czerwca 2019 roku o zmianie ustawy o Krajowym Zasobie Nieruchomości oraz niektórych innych ustaw. Zgodnie z jej postanowieniami, siedzibą KZN jest miasto stołeczne Warszawa. KZN działa na podstawie ustawy i statutu. Nadrzędną misją Instytucji jest realizowanie obowiązku prowadzenia przez władze publiczne polityki sprzyjającej zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych. Do najważniejszych zadań KZN należy m.in. gospodarowanie nieruchomościami wchodzącymi w skład Zasobu, tworzenie warunków do zwiększenia dostępności mieszkań, podejmowanie działań mających na celu realizację inwestycji mieszkaniowych, tworzenie warunków ułatwiających powstawanie mieszkań gminnych



(Źródło:kzn.pl)

Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa, czyli SIM, to spółka realizująca budownictwo społeczne. Jej zadaniem jest budowanie mieszkań na wynajem o umiarkowanym czynszu. W Lubieniu Kujawskim mają zostać wybudowane dwa budynki wielorodzinne, w których łącznie powstaną 62 mieszkania. SIM „KZN–Toruński” będzie odpowiadała za budowę mieszkań w miastach: Aleksandrów Kujawski, Grudziądz, Lipno, Rypin i Toruń oraz gminach: Aleksandrów Kujawski, Dobrzyń nad Wisłą, Fabianki, Gruta, Jabłonowo Pomorskie, Kowalewo Pomorskie, Lubień Kujawski, Lubraniec, Łysomice, Skępe, Świecie nad Osą, Wielgie.

W dniu 8 lutego 2021 roku Burmistrz Lubienia Kujawskiego Marek Wiliński oraz wiceprezes Krajowego Zasobu Nieruchomości Jarosław Pucek w obecności Sekretarza Stanu Anny Gembickiej Pełnomocnika Rządu do spraw lokalnych inicjatyw społecznych podpisali porozumienie na rzecz budowy w Lubieniu Kujawskim przystępnych cenowo mieszkań. Porozumienie zakłada wymianę informacji, materiałów i dokumentów w zakresie nieruchomości położonych na terenie Lubienia Kujawskiego mogących zostać przekazanych przez Gminę Lubień Kujawski do Krajowego Zasobu Nieruchomości z przeznaczeniem pod



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne w ramach Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej. Strony zobowiązały się do podejmowania wzajemnych działań na rzecz inwestycji mieszkaniowych lub uzbrojenia technicznego nieruchomości. Następnym krokiem ma być analiza tych informacji i wypracowanie szczegółowego harmonogramu dalszych działań.

W dniu 17 czerwca 2021r. Rada Miejska w Lubieniu Kujawskim podjęła uchwałę Nr XXIV/225/2021 sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN-Toruński” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. W dniu 24 czerwca 2021r. we Włocławku Burmistrz Lubienia Kujawskiego Marek Wiliński działający w imieniu Gminy Lubień Kujawski podpisał akt notarialny ze Starostą Włocławskim Romanem Gołębiowskim oraz Członkiem Zarządu Powiatu Agatą Wojtkowską działającymi w imieniu Powiatu Włocławskiego na mocy którego gmina kupiła od powiatu cztery działki o pow. 4400 m². położone przy ul. Żwirki i Wigury w Lubieniu Kujawskim z przeznaczeniem pod budowę dwóch bloków. Gmina nabyła od powiatu powyższe nieruchomości w trybie bezprzetargowym za kwotę 156.000,00 zł brutto. Na powyższych działkach pobudowane zostaną dwa budynki wielorodzinne o łącznej liczbie 64 mieszkań. Inwestycja ma zostać zrealizowana w ramach Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej we współpracy z Krajowym Zasobem Nieruchomości. Po podpisaniu aktu notarialnego spółki SIM KZN Toruński Sp. z o.o. oraz wyrażeniu zgody przez Radę Miejską w Lubieniu Kujawskim powyższe działki zostały przekazane jako wkład niepieniężny w postaci prawa własności do nieruchomości SIM KZN Toruński. Na objęcie udziałów w spółce gmina Lubień Kujawski otrzymała środki z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w wysokości 3 mln zł. Wybudowane lokale mają być przydzielone najemcą po wpłaceniu ok. 20% wkładu a następnie spłacane przez najemcę w czynszu z dojściem do własności.

W dniu 16 grudnia 2022 roku w Toruniu odbyło się nadzwyczajne zgromadzenie wspólników Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN – Toruński”, podczas zgromadzenia, przekazano uczestnikom informację m.in. o pozytywnym rozpatrzeniu przez Bank Gospodarstwa Krajowego wniosku o kredyt na realizację planowanych przez spółkę inwestycji mieszkaniowych. Ogłoszenie o naborze wniosków dla osób zainteresowanych najmem lokalu w ramach SIM planowane jest w styczniu 2023 roku.

W dniu 22 grudnia 2022r. Rada Miejska podjęła uchwałę w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkań, w tym określania



kryterium pierwszeństwa i dodatkowych kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz wysokości obowiązkowej kaucji.

W zakończonym naborze wpłynęło 81 wniosków z pośród których 62 zostanie rekomendowanych do SIM KZN – Toruński Sp. z o.o. celem podpisania umowy partycypacji oraz najmu lokalu zgodnie z Uchwałą Nr XXXIX/347/2022 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia kryterium pierwszeństwa, dodatkowych kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz obowiązkowej kaucji.

W dniu 5 czerwca 2023r. Zarząd Spółki Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN – Toruński tj. Prezes Filip Szreter oraz Dyrektor Wojciech Kwiatkowski podpisali pierwsze umowy z najemcami lokali mieszkalnych planowanych do realizacji w ramach inwestycji p.n.: „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z miejscami postojowymi w Lubieniu Kujawskim przy ul. Żwirki i Wigury.

W dniu 14 lutego 2024r. w Centrum Kultury w Lubieniu Kujawskim uroczyście podpisano umowę z wykonawcą, który wybuduje dwa bloki mieszkalne przy ul. Żwirki i Wigury w Lubieniu Kujawskim. Inwestycje ma realizować firma WIKSBUD Sp. z o.o. z Lipna. Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa czyli SIM to spółka realizująca budownictwo społeczne. Jej zadaniem jest budowanie mieszkań na wynajem o umiarkowanym czynszu. W Lubieniu Kujawskim mają zostać wybudowane dwa budynki wielorodzinne, łącznie 62 mieszkania w których zamieszkać ma ok. 200 osób. Aktualnie trwają prace związane z budową dwóch bloków mieszkalnych przy ul. Żwirki i Wigury w Lubieniu Kujawskim.





8. Gospodarka przestrzenna

Podstawowy zarys i kierunki zagospodarowania gminy wyznacza studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Jest to dokument planistyczny o charakterze ogólnym, obejmujący obszar całej gminy. Istotą studium jest określenie polityki przestrzennej gminy i lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, w oparciu o diagnozę uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego.

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubień Kujawski – zostało przyjęte uchwałą Nr XVII/166/2016 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 7 października 2016 r., a następnie zmienione uchwałą Nr XXIII/196/2021 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubień Kujawski oraz Uchwałą XL/356/2022 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 22 grudnia 2022r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubień Kujawski.

Uszczegółowienie zasad zagospodarowania terenów następuje w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze stanem na dzień 31 grudnia 2024 r. w Gminie Lubień Kujawski obowiązuje 9 planów zagospodarowania przestrzennego.

W 2024 roku w Urzędzie Miejskim w Lubieniu Kujawskim wydano 56 decyzji o warunkach zabudowy, 4 decyzji o lokalizacji celu publicznego, oraz 258 zaświadczeń o przeznaczeniu terenu.

9. Mienie komunalne

I. INFORMACJE OGÓLNE.

Mienie publiczne kwalifikowane jest jako mienie państwowe i mienie samorządowe. Mienie państwowe to własność i inne prawa majątkowe przysługujące Skarbowi Państwa albo innym państwowym osobom prawnym (art.441 Kodeksu cywilnego). Natomiast o mieniu samorządowym, w związku z wprowadzeniem trójplaszczynowej struktury samorządu terytorialnego, można mówić w znaczeniu węższym lub szerszym.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

W znaczeniu węższym pojęcie to odnosi się do mienia komunalnego, określanego jako własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków.

W znaczeniu szerszym, mienie to obejmuje także własność i inne prawa majątkowe należące do województwa i wojewódzkich osób prawnych oraz powiatu i powiatowych osób prawnych. Odróżnienie w ramach majątku publicznego mienia państwowego od samorządowego, jak i różnicowanie go w ramach mienia samorządowego, następuje przez przynależność do określonych podmiotów, a nie przez jego zróżnicowanie przedmiotowe.

Ustawową definicję mienia komunalnego zawiera art.43 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r., poz. 1465). Zgodnie z tym przepisem mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw. W skład mienia komunalnego wchodzi zatem wyłącznie prawa majątkowe, nie wchodzi natomiast prawa niemajątkowe, w stosunku zarówno do dóbr materialnych, jak i niematerialnych. Oprócz własności gminie i innym gminnym osobom prawnym mogą przysługiwać inne prawa majątkowe, np. użytkowanie wieczyste, ograniczone prawa rzeczowe, wierzytelności itp. Mienie komunalne to także środki finansowe, które mogą pochodzić z różnych źródeł. Generalnie można stwierdzić, że mienie komunalne obejmuje aktywa, a nie pasywa. Wynika to z definicji mienia zawartej w art.44 KC w odniesieniu do ogólnego pojęcia mienia, jak i art.43 u.o.s.g. – w odniesieniu do mienia komunalnego. Potwierdza to fakt, że jeśli ustawodawca łączy z nabyciem mienia przejście na nabywcę zobowiązań zbywcy, to wyraźnie o tym stanowi. Przepis art.43 u.o.s.g. ujmuje mienie komunalne jako jednorodny zespół praw majątkowych, nie wyodrębniając takich jego rodzajów, jak np. mienie publiczne, prywatne itp. Nie ma też podziału mienia komunalnego według źródeł jego pochodzenia. Całe mienie komunalne ujmowane jest jako mienie jednorodne w tym znaczeniu, że jest to mienie w rozumieniu prawa cywilnego, a w szczególności w rozumieniu art.44 Kodeksu cywilnego.

Gminny zasób nieruchomości zdefiniowany jest w art.24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) i stanowią go nieruchomości, które w dniu wejścia w życie ustawy stanowiły własność gminy i nie znajdowały się w użytkowaniu wieczystym lub trwałym zarządzie oraz nie były obciążone prawem użytkowania, w tym nieruchomości nabyte na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 roku – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych. Gminny zasób nieruchomości stanowią również nieruchomości, które po dniu wejścia w życie ustawy :



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

- ✓ zostały nabyte, w drodze umowy, na własność lub w użytkowanie wieczyste,
- ✓ zostały nabyte w drodze wywłaszczenia na rzecz gminy,
- ✓ stały się własnością gminy w drodze zamiany lub darowizny albo co do których gmina uzyskała w tym trybie prawo użytkowania wieczystego,
- ✓ stanowiły własność gminy i w stosunku do których po tym dniu wygasło prawo użytkowania wieczystego, trwałego zarządu lub użytkowania,
- ✓ pozostały po zlikwidowanych lub sprywatyzowanych komunalnych osobach prawnych oraz zlikwidowanych komunalnych jednostkach organizacyjnych,
- ✓ stały się własnością gminy na skutek zrzeczenia się,
- ✓ zostały nabyte w drodze pierwokupu,
- ✓ zostały nabyte w drodze podziałów oraz scaleń i podziałów,
- ✓ zostały przejęte na własność gminy na podstawie innych tytułów prawnych.

II. STAN MIENIA KOMUNALNEGO GMINY LUBIEŃ KUJAWSKI

Mienie komunalne, jest to majątek, który gmina nabyła na własność na podstawie odrębnych przepisów, służący do wykonywania statutowych obowiązków przypisanych Gminie Lubień Kujawski szczególnymi przepisami. W celu prawidłowego funkcjonowania składniki mienia komunalnego wymagają środków finansowych na remonty, naprawy i bieżące utrzymanie. W przypadku nieruchomości gruntowych i lokalowych są to również wydatki na zakładania, sprostowania i uzgadniania ksiąg wieczystych, pomiary geodezyjne, podziały, rozgraniczenia, wyceny, itp.

W skład mienia komunalnego wchodzi następujące grupy: grunty, budynki i budowle oraz infrastruktura techniczna.

Budynki administracyjne to zespół obiektów zlokalizowanych przy ul. Wojska Polskiego 29, gdzie znajduje się siedziba Urzędu Miejskiego, Rady Miejskiej, Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Zakładu gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, a także pomieszczenia garażowe, techniczne i budynek archiwum.

Budynki szkolne – zaliczane tu są budynki dydaktyczne, pomocnicze, sale gimnastyczne, stadion, boisko wielofunkcyjne ZPO Lubień Kujawski, SP Kaliska i Kanibród, ZS Kłóbka oraz lokale mieszkalne zajmowane przez rodziny nauczycielskie i pracowników



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

szkół. Dochody osiągane w tej grupie majątkowej pochodzą z tytułu dzierżawy części dachów pod anteny oraz sali w ZPO w Lubieniu Kujawskim na gabinet stomatologiczny oraz z tytułu najmu lokali mieszkalnych.

W skład magazynów i innych obiektów wchodzi następujące nieruchomości: budynek po byłym Domu Dziecka w Lubieniu Kujawskim, mieszkanie przy ul. Wojska Polskiego 11, budynek dwurodzinny w Golach, lokal przychodni weterynaryjnej, budynek z pomieszczeniem socjalnym dla ratownika oraz kawiarnia nad jeziorem Lubieńskim w Stępcie, zamieszkały budynek po byłej Szkole Podstawowej w Bilnie.

Budynki oddane w zarząd to budynki mieszkalne i pomocnicze stanowiące własność lub współwłasność Gminy Lubień Kujawski a oddane w zarząd do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

Przystanek PKS – obiekt ten znajduje się w Lubieniu Kujawskim przy Placu Wolności. Pomieszczenia znajdujące się w tym budynku przeznaczone zostały na świetlicę, poczekalnię oraz szalety. Wartość ewidencyjna tego obiektu wynosi 399494,00 zł.

Ośrodek Zdrowia w Lubieniu Kujawskim – wartość tego obiektu stanowi kwotę 451233,12 zł. Obiekt ten jest oddany w zarząd do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubieniu Kujawskim.

Do infrastruktury technicznej należą następujące obiekty: pomost nad jeziorem w Lubieniu Kujawskim, amfiteatr, rów odwadniający oraz stadion.

Drogi.

Wartość dróg na dzień 01.01.2024r. 89 764052,05 zł.. W ciągu roku wykonywano lecz nie zakończono finansowo całości zadania. Wartość dróg w gminie Lubień Kujawski wyniosła na dzień 31.12.2024 r. kwotę 89 764 052,05 zł.

Grunty.

Dochód w wyniku sprzedaży:

Działka nr 1/1 w m. Gole, w kwocie – 169.000,00 zł

działka nr 605/2 w miejscowości Lubień Kujawski, w kwocie 2.900,00 zł

działka nr 719 w miejscowości Lubień Kujawski, w kwocie 18.887 zł

działka nr 89/7 w m. Gagowy Nowe na kwotę 2.100,00 zł,

działki nr 63/19, 63/20, 63/18, 63/17 w m. Kaliska na kwotę 146.157,00 zł,

sprzedaż lokalu mieszkalnego w m. Gole 39 – 5.260,00 zł,

działki nr 229 w m. Lubien Kujawski na kwotę 8.400,00 zł,

sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. 1 Maja 1/4 – 3.460,00 zł,



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

działka nr 232/270 w miejscowości Kaliska wadium na kwotę 14.308,94 zł,

działka nr 17/9 w miejscowości Gole na kwotę 78.246,00 zł

działka nr 17/10 w miejscowości Gole, w kwocie 63.909,00 zł,

rata za sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Szkolna – 10.800,00 zł,

działka nr 23/4 w m. Czaple Nowe na kwotę 1.717,00 zł

działka nr 232/267 w m. Kaliska, w kwocie 1 452.747,97 zł.

Opłata za wykup użytkowania wieczystego w m. Lubień Kujawski dz. nr 371/1 w kwocie – 3000,00 zł

Dochody budżetowe w tej grupie majątkowej pochodziły ze:

- sprzedażny siana z terenu byłego lotniska – kwota 0,00 zł,
- opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego – kwota 24.182,37 zł,
- czynszów za dzierżawę placów na prowadzenie działalności gosp. – kwota 8 145,20 zł,
- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – kwota 135.300,00 zł,
- czynszów z dzierżawy gruntów rolnych – kwota 1.980,00 zł,
- czynszów za dzierżawę gruntów pod garażami - kwota 3.274,40 zł,
- czynszów z tytułu dzierżawy części dachów na budynkach szkolnych pod zamontowanie anten internetowych - kwota 5.625,00 zł.

Czynsz z tytułu najmu lokali mieszkalnych na terenie Gminy Lubień Kujawski za 2024 r. wyniósł 3.863,38 zł.

10. Pomoc Społeczna

Sprawozdanie roczne z udzielonych świadczeń z Pomocy Społecznej za 2023 rok

1. Zatrudnienie z jednostce organizacyjnej:

- kierownik,
- 3 pracowników socjalnych,
- 1 referent ds. świadczeń rodzinnych,
- 1 starszy referent ds. administracyjnych,
- 2 opiekunki domowe – świadczące usługi opiekuńcze w domu klienta,
- 2 opiekunki w ramach Dziennego Domu Senior +,
- 1 instruktor do spraw oświatowo - kulturalnych



➤ 1 sprzątaczką.

❖ Zasiłki stałe:

Ogółem - 41 osoby – 397.520,75 zł

Osoby samotne – 38 osób – 385.123,00 zł

Osoby w rodzinie – 3 osoby – 12.397,75 zł

Składki zdrowotne za osoby pobierające zasiłki stałe – 33.361,45 zł.

❖ Zasiłki okresowe:

ogółem – 155 osób – 675.606,94 zł

z tytułu bezrobocia – 145 osób – 658.261,00 zł

z tytułu długotrwałej choroby – 1 osoba – 776,00 zł

z tytułu niepełnosprawności – 0 osób – 0,00 zł

z tytułu możliwości utrzymania lub nabycia uprawnień do świadczeń z innych systemów zabezpieczenia społecznego – 1.676,00 zł

z innych tytułów – 6 osób – 14.863,94 zł

❖ Posiłek dla uczniów w szkołach:

- posiłki w stołówce 168.252,50 zł;

- zasiłki celowe na dożywianie 1.696,00 zł

- zasiłki celowe na dożywianie dorosłych 2.551,50 zł

❖ Usługi opiekuńcze dla 25 osób na kwotę 63.420,00 zł.

❖ Specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi dla 17 osób na kwotę – 682.010,00 zł.

❖ Zasiłki celowe na kwotę 7.985,98 zł w tym celowe specjalne na kwotę 5.600,00 zł

❖ Odpłatność gminy za pobyt z Domach Pomocy Społecznej – 22 osób przebywa – koszt roczny 989.349,36 zł.

❖ Wynagrodzenie opiekunowi z tytułu sprawowania opieki przyznane przez sąd – 8 osób na kwotę 69.000,00 zł.

❖ Realizacja ustawy z zakresu wspierania rodziny i systemie pieczy zastępczej:

▪ 3 rodziny zastępcze;

▪ 21 dzieci przebywało w placówkach opiekuńczo – wychowawczych – koszt: 312.955,07 zł.

1. Świadczenia dla rodzin:

❖ Świadczenia rodzinne wraz z funduszem alimentacyjnym:

▪ Liczba rodzin pobierających świadczenia rodzinne – 1904



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

Koszt świadczeń rodzinnych – 3.210.683,28 zł,

składki społeczne ZUS – 244.370,20 zł,

składki społeczne KRUS – 4.967,00

składki zdrowotne za osoby pobierające świadczenia pielęgnacyjne, zasiłki dla opiekunów i specjalne zasiłki opiekuńcze – 94.223,39 zł,

2. Dzienny Dom Senior + - wydatki z tytułu wynagrodzeń i realizacji zadań związanych z prowadzeniem Dziennego Domu Senior + - kwota 341.932,44 zł, z czego kwota dotacji to 111.129,14 zł, natomiast 230.803,30 zł ze środków własnych.
3. Zadania zlecone gminie wykonywane przez Ośrodek Pomocy Społecznej – Ukraina:
 - ❖ Wypłata świadczeń rodzinnych oraz pielęgnacyjnych – kwota 41.799,92 zł,
 - ❖ Składki społeczne ZUS dla Ukrainy – 9.575,87 zł
 - ❖ Składki zdrowotne ZUS dla Ukrainy – 2.862,72 zł
 - ❖ Posiłek dla uczniów w szkołach posiłki na stołówce dla 31 dzieci na kwotę 5.088,00 zł,
 - ❖ Świadczenie jednorazowe 300 zł dla 3 osób – kwota 0,00 zł,
 - ❖ Zasiłki okresowe dla Ukrainy na kwotę 900,00 zł
4. Zadania zlecone gminie wykonywane przez Ośrodek Pomocy Społecznej:
 - ❖ Wypłata dodatków z bonu energetycznego na kwotę – kwota 241.417,54 zł
 - ❖ Wypłata dodatków na wypłatę refundacji podatku VAT odbiorcom paliw gazowych wraz z kosztami obsługi na kwotę – kwota 1.561,88 zł,
 - ❖ Wypłata dodatków mieszkaniowych na kwotę – 29.855,99 zł,
 - ❖ Wypłata dodatków osłonowych na kwotę – 278.388,25 zł.

11. Instytucje kultury

1. Centrum Kultury w Lubieniu Kujawskim

Centrum Kultury jest samorządową instytucją kultury, której głównym celem jest organizowanie i prowadzenie działalności kulturalnej, powstało z połączenia Ośrodka Kultury w Lubieniu Kujawskim oraz Wiejskiej Świetlicy Środowiskowej w Kamiennej w 2016 roku, dysponuje dwoma budynkami: przy ul. Wojska Polskiego 22 w Lubieniu Kujawskim oraz budynkiem w miejscowości Kamienna.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

W ramach form programowych Centrum Kultury w Lubieniu Kujawskim zorganizowało bądź współorganizowało następujące imprezy kulturalno – edukacyjno - turystyczne w 2024 roku:

- ❖ Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy
- ❖ Ferie z CK,
- ❖ Dzień Kobiet,
- ❖ Warsztaty świąteczne w świetlicach sołeckich
- ❖ Manualne zajęcia dla dzieci – Przygotowanie własnoręcznie przygotowanych prezentów z okazji Dnia Matki,
- ❖ Zajęcia plastyczno-techniczne CK Kamienna,
- ❖ Plener malarski – Dzień Dziecka przy ZPO,
- ❖ Koncerty plenerowe Rodzinne Powitanie Lata 2024 oraz Dożynki Gminno-Parafialne 2024,
- ❖ Konkurs plastyczny,
- ❖ Rajd rowerowy,
- ❖ Wieczorek kolędowania w Kamiennej,
- ❖ Przedstawienie „Dziewczynka z zapalkami” wystawione przez Szkolne Koło Wolontariatu ZPO w Lubieniu Kujawskim,
- ❖ Przedstawienie bożonarodzeniowe „Dwa Światy” z udziałem dzieci z Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych „Ostoja” oraz „Przystań”,
- ❖ Świąteczna sesja zdjęciowa,
- ❖ Konkurs śpiewania kolęd,
- ❖ Zajęcia teatralne – dla dzieci i młodzieży,
- ❖ Zajęcia z programowania dla dzieci 5+,
- ❖ Zajęcia Fabryka Pomysłów,
- ❖ Zajęcia taneczne – Break Dance – dla dzieci,
- ❖ Zajęcia ZUMBA dla każdego,
- ❖ Zajęcia programowanie 10+,
- ❖ Zajęcia nauki gry na instrumentach,
- ❖ Zajęcia wokalne z zespołem HARMONIA,
- ❖ Zajęcia wokalne dla dzieci,
- ❖ Zajęcia taneczne – Skakanka Dance dla dzieci,
- ❖ Zajęcia jogi dla dorosłych.



2. Biblioteka Publiczna

Biblioteka Publiczna w Lubieniu Kujawskim jest samorządową instytucją kultury zaspokajającą potrzeby edukacyjne, kulturalne i informacyjne społeczeństwa. Gromadzi, opracowuje i udostępnia materiały biblioteczne, promuje czytelnictwo, upowszechnia wiedzę, kulturę i naukę, prowadzi działalność informacyjno-bibliograficzną, organizuje imprezy kulturalne. Siedziba Biblioteki publicznej mieści się przy ul. Wojska Polskiego 18.

Na dzień 31 grudnia 2024r. zarejestrowanych jest 1317 czytelników. Biblioteka prowadzi prenumeratę 4 czasopism oraz lokalną gazetę Pomorską.

W organizowanych przez Bibliotekę feriach zimowych przez 5 dni w zajęciach uczestniczyła piętnastoosobowa grupa dzieci. Na przełomie lipca i sierpnia 20 osobowa grupa dzieci uczestniczyła w zajęciach – 3 dni stacjonarnie i 2 wycieczki – obydwie wydarzenia zostały zrealizowane dzięki wsparciu Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

12. Wydarzenia

1. *Poszerzenie granic Miasta Lubień Kujawski:*

Z dniem 1 stycznia 2024 roku Miasto Lubień Kujawski rozszerzyło swoje granice przez włączenie do miasta części obszaru obrębu ewidencyjnego Bagno o łącznej powierzchni 4,21 ha. Rozszerzenie granic miasta nastąpiło na mocy wchodzącego w życie z dniem 1 stycznia br. Rozporządzenia Rady Ministrów. Na mocy tego samego rozporządzenia w województwie kujawsko – pomorskim zmiany granic miast wprowadziły także w powiecie lipnowskim Gmina Bobrowniki i Gmina Kikół oraz w powiecie żnińskim Gmina Gąsawa.

2. *Rodzinne Powitanie lata w Amfiteatrze w Lubieniu Kujawskim*

29 czerwca 2024r. w amfiteatrze w Lubieniu Kujawskim odbyło się Rodzinne Powitanie Lata. Podczas wydarzenia nie brakowało licznych atrakcji oraz zabawy przy muzyce. Organizatorzy zadbali o bogaty program dostosowany do zainteresowań odwiedzających gości.

Dla najmłodszych przygotowano dmuchańce. Nie brakowało też animacji. Na zainteresowanych czekało też: malowania twarzy, kręceniu balonów czy zabawa w pianie.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

Wydarzenie zainaugurował występ dzieci i młodzieży pod kierunkiem Marii Giełdzińskiej. Młodzi wykonawcy zaśpiewali takie piosenki jak: „Wszystko mi mówi, że mnie ktoś pokochał”, „Nie daj życiu się”, „Nie bój się chcieć”. Nie zabrakło tańców w wykonaniu młodych artystów. Wystąpiły też dzieci ze Szkoły Podstawowej w Kłóbce pod kierunkiem Agnieszki Woźniak-Grabowskiej.

Następnie lubieńską sceną zawładnął zespół z Biskupca CI-HO grający covery polskiej muzyki rockowej. Charyzmatyczny wokalista w połączeniu z profesjonalnym brzmieniem zespołu to gwarancja wspaniałej i niezapomnianej zabawy.

Publiczność tego dnia znakomicie bawiła się przy przebojach „Szpilek”. Artystki zaprosiły do zabawy na scenie kilka osób z publiczności, rozdawały też swoje płyty.

W trakcie pikniku organizowane były gry i zabawy o charakterze rodzinnym.

Dużym zainteresowaniem cieszyła się strefa gastronomii gdzie przy kawie, herbacie i czymś smacznym można było odpocząć. Koła Gospodyń Wiejskich z Kalisk, Gliznowa i Rzeżewa Małego częstowały przysmakami. Na zakończenie Rodzinnego Powitania Lata odbyła się zabawa muzyczna prowadzona przez DJ Deleś & DJ Robo.



(źródło: nwloclawek.pl)

3. Dożynki Gminno – Parafialne

W sobotę (17.08.2024) gminno-parafialne dożynki w Lubieniu Kujawskim rozpoczęły się mszą świętą w Kościele NSPJ w Lubieniu Kujawskim, po której na stadionie przy ZPO w Lubieniu Kujawskim przy ulicy Szkolnej odbyła się część obrzędowa dożynek.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

Po części oficjalnej organizatorzy przygotowali ciekawy program dla całych rodzin, zorganizowano m.in. animacje i konkursy dla dzieci z nagrodami. W programie wydarzenia znalazły się liczne koncerty, które rozpoczęły się od godz. 16:30.

Pierwszą gwiazdą imprezy był zespół BIBI & DŻEREMI. Kolejną gwiazdą dożynek był zespół Camasutra oraz zespół D-BOMB. Główną atrakcją wieczoru był koncert znanego i lubianego przez wiele osób Dr Vodka. Dożynki zakończyła impreza taneczna którą poprowadził DJ Deleś.



(źródło:wloclawek.naszemiastao.pl)

4. Złote Gody

W dniu 19 września 2024 roku w Lubieniu Kujawskim odbyła się uroczystość z okazji Złotych Godów, będąca uhonorowaniem pięćdziesięciu lat małżeństwa i rodziny par, które ponad 50 lat temu stanęły na ślubnym kobiercu.

Złote Gody to rocznica niezwykła, tak jak niezwykli są małżonkowie, którzy przeżyli razem pół wieku,

Medalami za długoletnie Pożycie Małżeńskie zostali odznaczeni:

- Jadwiga i Leszek Banasiak
- Zdzisława i Henryk Banasiak
- Krystyna i Jerzy Czyżnikowscy
- Janina i Stanisław Gawrysiak
- Stanisława i Mirosław Grabowscy



- Anna i Waldemar Grzegorzak
- Ewa i Kazimierz Jarmusz
- Mirosława i Władysław Konarscy
- Anna i Teofil Korpala
- Halina i Stanisław Lewandowscy
- Janina i Władysław Maciejczyk
- Jadwiga i Kazimierz Matusiak
- Zofia i Ryszard Mordzak
- Zofia i Wiesław Słomka
- Teresa i Jan Straszewscy
- Elżbieta i Zygmunt Tomaszewscy

Podczas uroczystości, Burmistrz Lubienia Kujawskiego wręczył Szanownym Jubilatom Medale za Długoletnie Pożycie Małżeńskie, przyznane przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, Wszystkim parom, które zostały odznaczone, serdecznie gratulujemy i życzymy dużo zdrowia i miłości na kolejne, wspólne lata.



5. Ogólnopolski Konkurs dla Szkół Podstawowych „Do Hymnu”

Szkoła Podstawowa im. hm. Janka Bytnara „Rudego” w Lubieniu Kujawskim, jedyna w powiecie włocławskim stanęła „Do Hymnu”. To ogólnopolski konkurs dla szkół podstawowych organizowany przez Narodowe Centrum Kultury.

W siódmej edycji Ogólnopolskiego Konkursu dla Szkół Podstawowych DO HYMNU w przesłuchaniach konkursowych bierze udział 150 szkół w tym 149 szkół z całej Polski i jedna szkoła polska przy Ambasadzie RP w Atenach, oraz 100 nauczycieli prowadzących warsztaty przygotowawcze do prezentacji. W województwie kujawsko-pomorskim udział w konkursie bierze 12 szkół, a w powiecie włocławskim tylko szkoła w Lubieniu Kujawskim.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

Zadaniem konkursowym jest wspólne wykonanie przez co najmniej połowę uczniów Szkoły Hymnu Państwowego oraz dwóch wybranych pieśni hymnicznych. W Szkole Podstawowej im. hm. Janka Bytnara „Rudego” w Lubieniu Kujawskim śpiewali wszyscy uczniowie. Podczas przesłuchań konkursowych dzieci wykonały trzy ważne utwory: hymn narodowy „Mazurek Dąbrowskiego”, „Rotę” oraz „Hymn Szarych Szeregów.”



(źródło:kujawy.media.pl)

6. Turniej Piłki Siatkowej o Puchar Przewodniczącej Rady

W dniu 9 listopada br. w sali gimnastycznej Zespołu Placówek Oświatowych w Lubieniu Kujawskim rozegrano amatorski gminny turniej piłki siatkowej o puchar Przewodniczącej Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim Jolanty Grauman. W sportowych zmaganiach udział wzięło 5 drużyn zajmując odpowiednio: 5 miejsce Nieaktywni Sportowcy, 4 miejsce Polfarmex, 3 miejsce Włocławek, 2 miejsce Lubień Kujawski oraz 1 miejsce zespół z Chocenia.



7. Turniej o puchar Sołectwa Gliznowo

W czwartek 25 lipca, po wieczornej Eucharystii młodzież wyruszyła rowerami z Lubienia Kujawskiego do Kamiennej, by uczestniczyć w turnieju o puchar sołectwa Gliznowo.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

W rozgrywkach, przy głośnym dopingiu kibiców, uczestniczyły cztery drużyny. Dwie drużyny młodzieżowe oraz dwie drużyny sportowych weteranów, wśród których nie zabrakło pracowników Urzędu Miasta i Gminy Lubień Kujawski. Kiedy cały świat sportowy z uwagą oczekuje rozpoczęcia XXXIII Letnich Igrzysk Olimpijskich, lubieńscy zawodnicy z nie mniejszą pasją rozgrywali mecze w piłkę siatkową. Turniej zakończył się przy ognisku.



8. Centralne EROBOCZE SHOW 2024

Targi odbyły się w piątek i sobotę, 7 i 8 czerwca 2024 r. Do Lubienia Kujawskiego przyjechało ponad 100 wystawców – dystrybutorów wiodących marek i sprzętu budowlanego.

Po raz kolejny udało się zintegrować – na ponad 60 000 m² terenu – przedsiębiorców, operatorów i dystrybutorów maszyn. W Lubieniu Kujawskim odbyły się dynamiczne pokazy specjalne eRobocze Arena z udziałem najlepszych demo operatorów firm Mecalac Polska i Yanmar Construction. Swoje show i prelekcje miały także firmy: DT-Automatyzacja (Oilquick MTS), LiuGong Dressta Machinery, Liebherr Polska, Interhandler (JCB), Wacker Neuson, Kubota, Sany Polska, Bergerat Monnoyeur (CAT), Broker Maszyny, Bobcat, XCMG.

Były wystawy maszyn i sprzętu, prelekcje oraz spotkania branżowe, bezpłatna strefa dzieci, catering i konkursy firm: Złota Piłka Komatsu, Sięgnij po Q8 na stoisku Q8Oils oraz Konkurs Volvo. Wystawcy mieli okazję spotkać się ze swoimi klientami i porozmawiać w mniej formalnej atmosferze.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

Była możliwość obejrzenia walk samurajów na stoisku Yanmara i zrobienia sobie zdjęcia z Mariuszem Pudzianowskim reklamującym Q8Oils, czy spotkania z operatorką z okładki ostatniego magazynu Robocze NEWS Klaudią Zastawną, która pracuje w gdańskim porcie.

Odbyło się również kilka premier. Bobcat zaprezentował po raz pierwszy w Polsce ładowarkę burtową S650. Firma Interhandler (JCB) miała na swoim stoisku premierowy pokaz Pothole Pro – maszyny brytyjskiej produkcji do szybkiego łatania dziur w drogach.

Wydarzenie zawsze przyciąga przedsiębiorców i operatorów maszyn z całej Polski, którzy na miejscu mogą zapoznać się z najnowszymi technologiami i testować maszyny. A przyjechało ponad 600 maszyn i urządzeń. Ponad połowa z nich była udostępniona do testów.



(Źródło:erobocze.pl)

13. Informacja o realizacji programów i uchwał

1. Lokalny program wspierania uzdolnionych dzieci i młodzieży podjęty uchwałą Nr XLIX/449/224 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 23 lutego 2024r.

W 2024 roku stypendium Burmistrza Lubienia Kujawskiego przyznano 49 osobom w kwocie 350,00 zł: całkowity koszt wynosił – 171.500,00 zł, z czego w 2024r. kwota 68.600,00 zł.

2. Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt w Gminie Lubień Kujawski, podjęty Uchwałą nr L/456/2024 Rady Miejskiej z dnia 27



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

marca 2024r., w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Lubień Kujawski na 2024 rok.

W ramach programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi zrealizowano wydatki w wysokości 68.347,73 zł, wydatki dotyczyły opłat za pobyt bezdomnych zwierząt w schronisku, usługi weterynaryjne oraz koszty związane z wyłapywaniem zwierząt bezdomnych.

3. Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta i Gminy Lubień Kujawski na 2024 rok, podjęty Uchwała nr XLVII/428/2023 RM z dnia 24 listopada 2023r.

W 2024 roku na PPIRPAiPN przeznaczono kwotę 155.881,75 zł. Powyższe koszty poniesiono na prowadzenie punktów konsultacyjnych dla osób z problemami alkoholowymi, opłaty za opinie biegłych w przedmiocie uzależnienia oraz wspomaganie osób uzależnionych, opłaty za usługi profilaktyczne, koszty wyjazdów na terapię zajęciową, współpracę z podmiotami tworzącymi system pomocy ofiarom przemocy domowej w ramach Ogólnopolskiego Pogotowia Dla Ofiar Przemocy Domowej NIEBIESKA LINIA, finansowanie prowadzenia profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej dla młodzieży m.in. programów profilaktycznych w szkołach podstawowych.

4. Uchwała w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu w Gminie Lubień Kujawski, podjęta uchwałą Nr XXIV/242/2017 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 1 września 2017r.

Na podstawie niniejszej uchwały w 2023 roku udzielono dotacji Klubom Sportowym: Klub Sportowy Lubienianka – 120.000,00 zł, Uczniowski Klub Sportowy Lubienianka – 30.000,00 zł oraz Klub Karate Tradycyjnego Zanshin – 10.000,00 zł.

5. Uchwała nr XVIII/155/2020 z dnia 28 sierpnia 2020r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Lubień Kujawski na dofinansowanie kosztów wymiany systemów ogrzewania węglowego na nowe ekologiczne źródła ogrzewania na terenie Gminy Lubień Kujawski.

Na podstawie niniejszej uchwały udzielono dofinansowania kosztów wymiany systemów ogrzewania węglowego na nowe ekologiczne źródła ogrzewania na terenie gminy Lubień Kujawski”, poniesiony koszt dofinansowania 30.000,00 zł.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

W 2024 roku Rada Miejska w Lubieniu Kujawskim podjęła 74 uchwał: 34 uchwał podlegało nadzorowi Regionalnej Izby Obrachunkowej, a 26 jako akty prawa miejscowego zostały ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Szczegółowy wykaz uchwał podjętych przez Radę Miejską w Lubieniu Kujawskim w 2023 roku.

1. Uchwała Nr XLIX/436/2024 w sprawie utworzenia wydzielonego rachunku dochodów własnych dla Zespołu Placówek Oświatowych w Lubieniu Kujawskim.
2. Uchwała Nr XLIX/437/2024 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2024 – 2038.
3. Uchwała Nr XLIX/438/2024 w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Lubień Kujawski na 2024 rok.
4. Uchwała Nr XLIX/439/2024 w sprawie udzielenia dotacji dla Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Prokopa w Kłóbce na przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich kaplicy cmentarnej w Kłóbce w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
5. Uchwała Nr XLIX/440/2024 w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim na 2024 rok.
6. Uchwała Nr XLIX/441/2024 w sprawie nadania nazw ulic na terenie miasta i gminy Lubień Kujawski.
7. Uchwała Nr XLIX/442/2024 w sprawie przeprowadzenia konsultacji w przedmiocie zmiany granic administracyjnych Miasta Lubień Kujawski.
8. Uchwała Nr XLIX/443/2024 w sprawie Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubieniu Kujawskim.
9. Uchwała Nr XLIX/444/2024 w sprawie upoważnienia kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubieniu Kujawskim do prowadzenia postępowań w sprawach wypłaty dodatku osłonowego.
10. Uchwała Nr XLIX/445/2024 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

11. Uchwała Nr XLIX/446/2024 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski.

12. Uchwała Nr XLIX/447/2024 w sprawie wykazu kąpielisk oraz określenia sezonu kąpielowego na terenie Gminy Lubień Kujawski na 2024 rok.

13. Uchwała Nr XLIX/448/2024 w sprawie przyjęcia wieloletniego Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2024 – 2027.

14. Uchwała Nr XLIX/449/2024 w sprawie przyjęcia lokalnego Programu Wspierania Edukacji Uzdolnionych Dzieci i Młodzieży pobierających naukę w szkołach na terenie Gminy Lubień Kujawski.

15. Uchwała Nr L/450/2024 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2024 – 2038.

16. Uchwała Nr L/451/2024 w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Lubień Kujawski na 2024 rok.

17. Uchwała Nr L/452/2024 w sprawie utworzenia wydzielonego rachunku dochodów dla Zespołu Placówek Oświatowych w Lubieniu Kujawskim.

18. Uchwała Nr L/453/2024 w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o zmianę granic administracyjnych Miasta Lubień Kujawski oraz wyrażenia opinii Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim w przedmiocie zmiany granic administracyjnych Miasta Lubień Kujawski.

19. Uchwała Nr L/454/2024 w sprawie przekazania Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Lubieniu Kujawskim prowadzenie spraw z zakresu dodatków mieszkaniowych.

20. Uchwała Nr L/455/2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego gminy Lubień Kujawski.

21. Uchwała Nr L/456/2024 w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Lubień Kujawski na 2024 rok.

22. Uchwała Nr L/457/2024 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

23. Uchwała Nr L/458/2024 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego.
24. Uchwała Nr L/459/2024 w sprawie uchylenia uchwały.
25. Uchwała Nr L/460/2024 w sprawie Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubieniu Kujawskim.
26. Uchwała Nr L/461/2024 zmieniająca uchwałę w sprawie wykazu kąpielisk oraz określenia sezonu kąpielowego na terenie Gminy Lubień Kujawski na 2024 rok.
27. Uchwała Nr L/462/2024 w sprawie określenia szczegółowych warunków udzielania pomocy uzdolnionym dzieciom i młodzieży pobierającym naukę na terenie Gminy Lubień Kujawski, formy i zakres tej pomocy oraz trybu postępowania w tych prawach.
28. Uchwała Nr L/463/2024 w sprawie funduszu sołeckiego.
29. Uchwała Nr I/1/2024 w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach Przewodniczącego Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim.
30. Uchwała Nr I/2/2024 w sprawie wyboru Przewodniczącego Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim.
31. Uchwała Nr I/3/2024 w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim.
32. Uchwała Nr I/4/2024 w sprawie wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim.
33. Uchwała Nr II/5/2024 w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej oraz jej składu osobowego.
34. Uchwała Nr II/6/2024 w sprawie powołania Komisji Skarg, wniosków i petycji oraz jej składu osobowego.
35. Uchwała Nr II/7/2024 w sprawie powołania stałych Komisji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim oraz ich składów osobowych.
36. Uchwała Nr III/8/2024 w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej "KZN-Toruński" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Toruniu.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

37. Uchwała Nr III/9/2024 w sprawie udzielenia dotacji dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Lubieniu Kujawskim na przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich ogrodzenia przy Kościele Parafialnym p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Lubieniu Kujawskim w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
38. Uchwała Nr III/10/2024 w sprawie udzielenia dotacji dla Zgromadzenia Sióstr Franciszkanek Rodziny Maryi w Lubieniu Kujawskim na przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich domu Zgromadzenia Sióstr Franciszkanek Rodziny Maryi w Lubieniu Kujawskim w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
39. Uchwała Nr III/11/2024 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Lubień Kujawski i udzielenie bonifikaty.
40. Uchwała Nr III/12/2024 w sprawie Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubieniu Kujawskim.
41. Uchwała Nr III/13/2024 w sprawie rozpatrzenia petycji.
42. Uchwała Nr IV/14/2024 w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubieniu Kujawskim za 2023 rok.
43. Uchwała Nr IV/15/2024 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Lubień Kujawski za 2023 rok.
44. Uchwała Nr IV/16/2024 w sprawie udzielenia Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego wotum zaufania.
45. Uchwała Nr IV/17/2024 w sprawie udzielenia Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego absolutorium z wykonania budżetu za 2023 rok.
46. Uchwała Nr IV/18/2024 w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty.
47. Uchwała Nr V/19/2024 w sprawie opłat za pobyt dziecka w żłobku oraz maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

48. Uchwała Nr V/20/2024 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2024 – 2038.

49. Uchwała Nr V/21/2024 w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Lubień Kujawski na 2024 rok.

50. Uchwała Nr V/22/2024 w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, warunków i zasad korzystania oraz ustalenia stawek opłat za korzystanie z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Lubień Kujawski.

51. Uchwała Nr V/23/2024 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Lubień Kujawski i udzielenie bonifikaty.

52. Uchwała Nr V/24/2024 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubień Kujawski.

53. Uchwała Nr V/25/2024 zmieniająca uchwałę w sprawie wystąpienia do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Kujawsko - Pomorskiego o zmianę rodzaju miejscowości z części miejscowości na wieś.

54. Uchwała Nr VI/26/2024 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2024 – 2038.

55. Uchwała Nr VI/27/2024 w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Lubień Kujawski na 2024 rok.

56. Uchwała Nr VI/28/2024 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę wymiaru podatku rolnego na 2025 rok.

57. Uchwała Nr VI/29/2024 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z podatku od nieruchomości na 2025 rok.

58. Uchwała Nr VI/30/2024 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2025 rok.

59. Uchwała Nr VI/31/2024 w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

60. Uchwała Nr VI/32/2024 w sprawie zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Lubień Kujawski na dofinansowanie kosztów wymiany systemów ogrzewania węglowego na nowe ekologiczne źródła ogrzewania na terenie Gminy Lubień Kujawski.

61. Uchwała Nr VI/33/2024 w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, warunków i zasad korzystania oraz ustalenia stawek opłat za korzystanie z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Lubień Kujawski.

62. Uchwała Nr VI/34/2024 w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków, opłat lokalnych i niepodatkowych należności budżetowych o charakterze publicznoprawnym stanowiących dochody budżetu Gminy Lubień Kujawski za pomocą innego instrumentu płatniczego.

63. Uchwała Nr VI/35/2024 w sprawie zamiaru likwidacji Publicznej Szkoły Podstawowej im. st. sierż. Mieczysława Majchrzaka w Kaliskach.

64. Uchwała Nr VI/36/2024 w sprawie zamiaru likwidacji Publicznej Szkoły Podstawowej w Kanibrodzie.

65. Uchwała Nr VI/37/2024 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej na lata 2024-2030.

66. Uchwała Nr VI/38/2024 w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Lubień Kujawski na lata 2024-2030.

67. Uchwała Nr VI/39/2024 w sprawie rocznego programu współpracy Gminy Lubień Kujawski z organizacjami pozarządowymi oraz z podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2025.

68. Uchwała Nr VI/40/2024 w sprawie uchylenia uchwały.

69. Uchwała Nr VII/41/2024 w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2025-2038.

70. Uchwała Nr VII/42/2024 w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Lubień Kujawski na 2025 rok.

71. Uchwała Nr VII/43/2024 w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na 2025 rok dla samorządowego zakładu budżetowego.



Raport o stanie Gminy Lubień Kujawski 2024

72. Uchwała Nr VII/44/2024 w sprawie przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta i Gminy na rok 2025.

73. Uchwała Nr VII/45/2024 w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie części zadania z zakresu publicznego transportu zbiorowego i zawarcia porozumienia.

74. Uchwała Nr VII/46/2024 zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Lubień Kujawski na dofinansowanie kosztów wymiany systemów ogrzewania węglowego na nowe ekologiczne źródła ogrzewania na terenie Gminy Lubień Kujawski.

Marek Wiliński

Burmistrz Lubienia Kujawskiego