

Zarządzenie Nr 59/1/2023
Burmistrza Lubienia Kujawskiego
z dnia 6 września 2023 r.

w sprawie przeprowadzenia kontroli nieruchomości w zakresie pozbywania się
nieczystości ciekłych na terenie gminy Lubień Kujawski.

Na podstawie art. 6 ust. 5a, 5aa i 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1469) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Zarządza się przeprowadzenie kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Lubień Kujawski.

§ 2. Kontrola obejmować będzie:

- 1) sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;
- 2) stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Lubień Kujawski;
- 3) udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Burmistrza Lubienia Kujawskiego na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

§ 3. Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim.

§ 4. Ustala się wzory dokumentów:

- 1) wzór protokołu kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia;
- 2) wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Lubienia Kujawskiego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Marek Wiliński

PROTOKÓŁ KONTROLI
zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków

Dane dotyczące kontroli

Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli: art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1469) w związku z art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.).

1. Miejsce kontroli:

Urząd Miejski w Lubieniu Kujawskim /
(adres kontrolowanej nieruchomości)

2. Data przeprowadzenia kontroli:

3. Pracownik upoważniony do kontroli:

1) Pani/Pan*
(imię i nazwisko, stanowisko)

działający na podstawie upoważnienia Burmistrza Lubienia Kujawskiego
z dnia

2) Pani/Pan*
(imię i nazwisko, stanowisko)

działający na podstawie upoważnienia Burmistrza Lubienia Kujawskiego
z dnia

Inne osoby obecne podczas kontroli
.....

4. Kontrola dotyczy:

a. Właściciel kontrolowanej nieruchomości

Pani/Pan*
Lub osoba upoważniona przez Kontrolowanego do reprezentowania go w trakcie kontroli:
Pani/Pan*

b. Adres kontrolowanej nieruchomości:

.....

5. Zakres przedmiotowy kontroli

Obowiązki właściciela nieruchomości w zakresie gospodarki wodno – ściekowej, w tym:

- 1) sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;

- 2) stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Lubień Kujawski;
- 3) udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Burmistrza Lubienia Kujawskiego na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

6. Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

a) Nieruchomość jest wyposażona w zbiornik bezodpływowy

☐ TAK ☐ NIE

b) Nieruchomość posiada przydomową oczyszczalnię ścieków

☐ TAK ☐ NIE

7. Zbiornik na nieczystości ciekłe / przydomowa oczyszczalnia ścieków jest zgłoszony/a do ewidencji gminnej:

☐ TAK ☐ NIE

8. Za ostatnie 12 miesięcy okazano dowodów ponoszenia opłat, za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych, na łączną ilość usuniętych nieczystości wynoszącą.....m³.

9. Za ostatnie 24 miesięcy okazano dowodów ponoszenia opłat, za usługi opróżniania osadników z przydomowej oczyszczalni ścieków, na łączną ilość usuniętych nieczystości wynoszącą m³

10. Stwierdzone naruszenia i nieprawidłowości

.....
.....
.....
.....

11. Załączniki do protokołu (np. formularz zgłoszenia do ewidencji gminnej zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków, dokumentacja fotograficzna):

.....
.....
.....

12. Zastrzeżenia i uwagi do protokołu wraz z uzasadnieniem:

.....

.....
.....

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Data i miejsce podpisania protokołu

.....

1.
(podpis Kontrolującego)

.....
(podpis Kontrolowanego)

2.
(podpis Kontrolującego)

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....
.....

Potwierdzam odbiór protokołu kontroli:

.....
(data i podpis Kontrolowanego)

*niepotrzebne skreślić


BURMISTRZ
Marek Wilinski

WZÓR

Lubień Kujawski, dnia.....

UPOWAŻNIENIE NR.....

Na podstawie art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2023, poz. 1469) w zw. Z art. 379 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.)

Upoważniam

Panią/Panapracownika Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim,
do wykonywania w moim imieniu kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie odprowadzania nieczystości ciekłych na terenie Gminy Lubień Kujawski.

Upoważnienie uprawnia do wstępu na posesję oraz do wglądu do udostępnionej przez właścicieli nieruchomości dokumentacji.

Upoważnienie obowiązuje od dniado czasu odwołania lub czasu rozwiązania stosunku pracy.


BURMISTRZ
Marek Wilński